

# פוליסה לביטוח הדירה ותכולתה

מהדורת 2015

## חלקי הפוליסה ופרקיה:

### 3 חלק א' – פרקי הכיסוי

3 פרק 1 – ביטוח הדירה

5 פרק 1 א' – ביטוח סכום נוסף בבית משותף

6 פרק 2 – ביטוח התכולה

9 פרק 3 – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

11 פרק 4 – סיכוני מים ונוזלים אחרים

### 12 חלק ב' – הרחבות לפוליסה

12 פרק 1 – "כל הסיכונים" לדירה ולתכולה

13 פרק 2 – "כל הסיכונים" לדברי ערך

15 פרק 3 – חבות מעבידים לעובדי המבוטח

18 פרק 4 – אחריות כלפי צד שלישי לכלי ירייה

19 פרק 5 – אחריות צולבת

20 פרק 6 – מערכות סולריות להפקת חשמל

22 פרק 7 – פעילות עסקית בדירה

23 פרק 8 – תאונות אישיות – מוות ונכות צמיתה כתוצאה מתאונה

28 פרק 9 – נזקי טרור (מעל מס רכוש)

30 פרק 10 – אופניים

31 פרק 11 – שבר זכוכית, כיורים ומראות

32 פרק 12 – טלויזיה, ווידאו, מערכות קול ומחשב ביתי

34 פרק 13 – הרחבת דירה שאינה תפוסה – פרק הדירה

35 פרק 14 – הרחבת דירה שאינה תפוסה – פרק התכולה

36 פרק 15 – הרחב תשמישי קדושה

### 37 חלק ג' – תנאים כלליים לכל פרקי הפוליסה

## ”הכול-בה” פוליסה לביטוח הדירה ותכולתה

פוליסה זו היא חוזה בין איילון חברה לביטוח בע”מ (להלן – ”המבטח” או ”איילון”) לבין המבוטח ששמו נקוב במפרט (להלן – ”המבוטח”).  
לפיו מסכימה איילון לשלם למבוטח תגמולי ביטוח בשל מקרי ביטוח שארעו בתקופת הביטוח, בגבולות סכומי הביטוח, תמורת דמי הביטוח.  
דמי הביטוח, תקופת הביטוח וסכומי הביטוח נקובים במפרט המהווה חלק בלתי נפרד מפוליסה זו.

### בפוליסה זו –

- א. בית משותף – בית הרשום כבית משותף בפנקסי המקרקעין וכן בית שאינו רשום כאמור ובלבד שיש בו שתי דירות לפחות.
- ב. בני משפחה – בן זוג, ילדיו, הוריו או קרובים אחרים של המבוטח המתגוררים עמו דרך קבע בדירה.
- ג. דירה – המבנה של הדירה או הבית הנזכרים במפרט וששימושם העיקרי למגורים, לרבות מרפסות, צנרת (לרבות צנרת גז), מיתקני ביוב ואינסטלציה, מיתקני הסקה, מערכות מיזוג אוויר, דוודים, מערכות סולריות לחימום מים, מיתקני טלפון וחשמל השייכים לדירה, שערים, גדרות ודרכים מרוצפות השייכים לדירה וכל החלקים הקבועים של הדירה או המחוברים אליה חיבור של קבע. ואם הדירה מצויה בבית משותף – גם לרבות חלקו של המבוטח ברכוש המשותף של הבית המשותף וכן הצמדות מיוחדות שיש לדירה (לרבות מחסן).
- ד. דירה שאינה תפוסה – דירה הפנויה למעלה מ – 60 ימים רצופים או שבפועל לא התגוררו בה באופן סדיר למעלה מ – 60 ימים רצופים.
- ה. עובד משק בית – עובד בשירותו הישיר של המבוטח המתגורר בדירה המבוטחת.

## חלק א' – פרקי הכיסוי

### פרק 1 – ביטוח הדירה

א.

#### מקרה הביטוח

מקרה הביטוח הוא אבדן או נזק שנגרמו לדירה בתקופת הביטוח כתוצאה מאחד או יותר מהסיכונים המפורטים להלן:

- (1) אש, ברק, רעם וכן עשן שהוא תופעה יוצאת דופן ולא תופעה קבועה.
- (2) התפוצצות או התלקחות.
- (3) רוח שמהירותה עולה על 30 קשר, לרבות גשם שירד באותה עת, שלג או ברד, ולמעט דליפת מי גשם מבעד לקירות או לתקרה או ספיגתם בהם.
- (4) נפילת כלי טיס, נפילת חפצים מכלי טיס, רעד על קולי הנגרם מכלי טיס.
- (5) מגע או התנגשות של כלי רכב בדירה.
- (6) פעולות זדון, למעט:

(6.1) פעולות זדון שנעשו בדירה שאינה תפוסה.

(6.2) פעולות זדון שנעשו בידי המבוטח או בני משפחתו, או בהסכמתם.

(6.3) פעולות זדון שנעשו בידי בני אדם המתגוררים בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתו.

(7) גניבה, שוד, פריצה, או ניסיון לבצעם, למעט כאשר הדירה אינה תפוסה.

(8) התקהלות אסורה והתפרעות.

(9) רעידת אדמה, לרבות צונאמי שנוצר כתוצאה מרעידת אדמה, ובלבד

שהמבוטח לא יותר על כיסוי כנגד סיכון זה, בדרך האמורה בתקנה 5 א' (כמפורט בתקנה 5 א' לתקנות הפיקוח על עסקי הביטוח לשנת תשע"ה – 2015). לעניין השתתפות עצמית בנזק כתוצאה מסיכון זה, רעידות אדמה שאירעו במשך 72 שעות רצופות אחרי התרחשותה של רעידת אדמה ראשונה, ייחשבו כאירוע אחד.

(10) שטפון או הצפה ממקור מים חיצוני למעט צונאמי כאמור בפסקה (9).

מבוטח רשאי, בשלב הצעת הביטוח, בהודעה מפורשת שתתועד אצל איילון ותיכתב במפרט, לוותר על הכיסוי המנוי בפסקה (7).

ב.

#### סיכונים לא מכוסים

פרק זה אינו מכסה אבדן או נזק שנגרמו כתוצאה מאחד או יותר מהגורמים האלה:

- (1) מלחמה, פעולות אויב, פיגועים חבלניים.
- (2) מלחמת אזרחים, מרד, התקוממות צבאית או עממית, מהפכה.
- (3) קרינה מייננת, זיהום רדיואקטיבי, תהליכים גרעיניים, חומר גרעיני או פסולת גרעינית.

(4) תפיסה, הפקעה, החרמה, השמדה או הריסה של רכוש בידי הממשלה, הצבא, רשות מקומית, או אדם הפועל על פי דין.

## ג. חישוב הפיצוי

(1) תגמולי הביטוח שגיעו למבוטח על פי פרק זה יחושבו וישולמו לפי שווי האבדן או הנזק לדירה, ואולם לא ישולם יותר מסכום הביטוח הנקוב במפרט כסכום ביטוח הדירה, והכול בכפוף לחלק ג' סעיף יא' (הצמדת סכומי הביטוח).

(2) תגמולי הביטוח יחושבו באופן שיביא את המבוטח, ככל האפשר, למצב שהיה נמצא בו אלמלא קרה מקרה הביטוח.

(3) תגמולי הביטוח שישתלמו לפי פרק זה יכללו, בכפוף לאמור בסעיף קטן (1), גם:

(3.1) הוצאות בשל שירותים שנתנו אדריכלים, שמאים, יועצי בנייה, מהנדסים וקבלנים, והוצאות משפטיות, שהוצאו לשם תיקונה, שיפוצה או בנייתה מחדש של הדירה או של חלק ממנה, **בתנאי שניתנה הודעה מראש לאיילון.**

(3.2) הוצאות לשם פינוי הריסות, ניקוי הדירה, סיודה וחיבורה מחדש לרשתות החשמל, הטלפון, המים, הגז והביוב.

(3.3) פיצוי על אבדן הכנסות משכר דירה של הדירה או הוצאות שכר דירה לצורך מגורים למבוטח ולבני משפחתו, **כל עוד אין הדירה מתאימה למגורים על פי קביעת מהנדס רשוי, כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958 (להלן – חוק המהנדסים והאדריכלים).** הפיצוי לפי פסקה זו יחושב על פי שכר דירה מקובל בעבור דירה דומה לדירה המבוטחת בפוליסה זו, לתקופה מרבית של 12 חדשים, החל ביום קרות מקרה הביטוח, או בסכום מרבי שלא יעלה על 15% מסכום ביטוח הדירה, לפי הנמוך מבין השניים, וזאת אף אם הפיצוי הכולל עולה על סכום ביטוח הדירה. תשלום בשל הוצאות שכר דירה לפי פסקה זו מותנה בהוכחה סבירה ששכר הדירה למקום מגורים חליפי אכן הוצא בפועל.

## ד. אי-תחולת ביטוח חסר

סעיף 60 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981 (להלן – חוק חוזה הביטוח), לא יחול על פרק זה.

## פרק 1 א' - ביטוח סכום נוסף בבית משותף

פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.

### א. מקרה הביטוח

מקרה הביטוח הוא נזק שנגרם לדירה בבית משותף, אשר נמצאת בבעלות או בחכירה לדורות של המבוטח, כתוצאה מסיכון רעידת אדמה כאמור בחלק א', פרק 1 סעיף א' (9), **בשיעור שאינו קטן מ-70% מסכום ביטוח הדירה, כנקוב במפרט, ועל פי קביעת שמאי מקרקעין, כהגדרתו בחוק שמאי מקרקעין, התשס"א-2001, או מהנדס רשוי, כמשמעו בחוק המהנדסים והאדריכלים, לפי העניין, או אם בעקבות הנזק שנגרם כאמור ניתן צו הריסה לבית המשותף.**

### ב. חישוב הפיצוי

- (1) לאחר קרות מקרה ביטוח, תגמולי הביטוח שיגיעו למבוטח על פי פרק זה יחושבו וישולמו לפי סכום הביטוח הנוסף שצוין במפרט, והכול בכפוף לאמור בחלק ג', סעיף יא' (הצמדת סכומי הביטוח).
- (2) סכום הביטוח הנוסף יהיה בשיעור של 100% לפחות מסכום ביטוח הדירה הנקוב במפרט הפוליסה.

### ג. אי-תחולת ביטוח חסר

סעיף 60 לחוק חוזה הביטוח לא יחול על פרק זה.

## פרק 2 – ביטוח התכולה

א.	התכולה
	<p>לענין פוליסה זו "תכולה" משמעה – כל דבר וחפץ הנמצאים בדירה, והינם בבעלותם, בחזקתם או באחריותם של המבוטח או בני משפחתו <b>ולמעט:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>(1) כלי רכב מנועיים, קאראוונים, נגרים, כלי שיט וכלי טיס.</li><li>(2) בעלי חיים.</li><li>(3) ניירות ערך, איגרות חוב, תעודות מניה, תעודות מילווה.</li><li>(4) חוזים, מסמכי התחייבות, שטרי מכר, תעודות ומסמכים למיניהם.</li><li>(5) זהב, כסף או מתכת יקרה, כשהם במצב גלמי, יהלומים ואבנים יקרות שאינם חלק מתכשיט.</li><li>(6) כלי נשק, תחמושת וחמרי נפץ.</li><li>(7) כתבי יד, תכניות, שרטוטים, תרשימים, מדגמים, דפוסי תבניות.</li><li>(8) פנקסי חשבונות וספרי עסק אחרים.</li><li>(9) ציוד ומלאי המשמשים לעסק בלבד, אלא אם כן צוין אחרת במפרט.</li><li>(10) שיקים, המחאות נוסעים, המחאות דואר, שטרי חוב ושטרות למיניהם, כרטיסי נסיעה, טיסה והפלגה, כרטיסי אשראי וכרטיסי הגרלה.</li><li>(11) דברים או חפצים הנמצאים בגינה, בחדר מדרגות, על גדרות או על דרכים מרוצפות שהם חלק מהדירה ובתנאי שאין מטבעם להימצא מחוץ לדירה. כיסוי לפי סעיף זה בעד דברים או חפצים שמטבעם להימצא מחוץ לדירה יוגבל ל-2% מסכום ביטוח התכולה.</li></ol>

### ב. הגבלת אחריות איילון לגבי פריטי תכולה מסוימים

אם לא צוינו במפרט במפורש סכומי ביטוח מיוחדים לגבי פריטי התכולה המנויים להלן, יהיו תגמולי הביטוח בעד אבדן או נזק לגבי כל אחד מהם עד לסכומים אלה:

- (1) כסף מזומן או תלושי קנייה – עד 0.5% מסכום ביטוח התכולה.
  - (2) כלי כסף – עד 10% מסכום ביטוח התכולה.
  - (3) פסלים, תמונות, יצירות אמנות, עתיקות ואוספים בעלי ערך הסטורי, מדעי או אמנותי – עד 10% מסכום ביטוח התכולה.
  - (4) שטיחים – עד 10% מסכום ביטוח התכולה.
  - (5) פרוות – עד 10% מסכום ביטוח התכולה.
  - (6) אוסף בולים – עד 5% מסכום ביטוח התכולה.
  - (7) אוסף מטבעות – עד 5% מסכום ביטוח התכולה.
  - (8) תכשיטים וכלי זהב – עד 10% מסכום ביטוח התכולה.
  - (9) שעוני יד – עד 10% מסכום ביטוח התכולה.
- על סכומי הפריטים האמורים בפסקאות 1 עד 9, אם הם במסגרת הגבול הנקוב בכל אחד מהם, לא יחול סעיף 60 לחוק חוזה הביטוח.

- מקרה הביטוח הוא אבדן או נזק שנגרמו לתכולה בתקופת הביטוח כתוצאה מאחד או יותר הסיכונים המפורטים להלן:
- (1) אש, ברק, רעם וכן עשן שהוא תופעה יוצאת דופן ולא תופעה קבועה.
  - (2) התפוצצות או התלקחות.
  - (3) רוח שמהירותה עולה על 30 קשר לרבות גשם שירד באותה עת, שלג או ברד, למעט דליפת מי גשם מבעד לקירות או לתקרה או ספיגתם בהם.
  - (4) נפילת כלי טיס, נפילת חפצים מכלי טיס, רעד על קולי הנגרם מכלי טיס.
  - (5) מגע או התנגשות של כלי רכב בדירה.
  - (6) פעולות זדון, למעט –
    - (6.1) פעולות זדון שנעשו בעת שהדירה אינה תפוסה.
    - (6.2) פעולות זדון שנעשו בידי המבוטח או בני משפחתו, או בהסכמתם.
    - (6.3) פעולות זדון שנעשו בידי בני אדם המתגוררים בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתו.
  - (7) גניבה, שוד, פריצה או נסיון לבצעם, למעט:
    - (7.1) כאשר הדירה אינה תפוסה.
    - (7.2) תכולת עסק כאשר הדירה אינה משמשת למגורים בלבד.
    - (7.3) אם בוצעו בידי אחד מבני משפחתו של המבוטח או בידי אדם המתגורר בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתו.
    - (7.4) תכולה הנמצאת במרפסת פתוחה בקומת גג או בקומת קרקע ושאינן מטבעה להימצא מחוץ לדירה.
  - (8) התקהלות אסורה והתפרעות.
  - (9) רעידת אדמה, לרבות צונאמי כתוצאה מרעידת אדמה, ובלבד שהמבוטח לא ויתר על כיסוי כנגד סיכון זה, בדרך האמורה בתקנה 5 א' (כמפורט בתקנה 5 א' לתקנות הפיקוח על עסקי הביטוח לשנת תשע"ה – 2015). לעניין השתתפות עצמית בנזק כתוצאה מסיכון זה, רעידות אדמה שאירעו במשך 72 שעות רצופות אחרי התרחשותה של רעידת אדמה ראשונה ייחשבו כאירוע אחד.
  - (10) שטפון או הצפה ממקור מים חיצוני למעט צונאמי כאמור בפסקה (9).

מבוטח רשאי, בשלב הצעת הביטוח, בהודעה מפורשת שתתועד, אצל איילון ותיכתב במפרט, לוותר על הכיסוי המנוי בפרק זה, בסעיף ג', פסקה (7) או על פריטי תכולה כאמור בפרק זה, בסעיף ב', פסקאות (8) ו-(9), כולם או חלקם.

- פרק זה אינו מכסה אבדן או נזק שנגרמו כתוצאה מאחד או יותר מהגורמים האלה:
- (1) מלחמה, פעולות אויב, פיגועים חבלניים.
  - (2) מלחמת אזרחים, מרד, התקוממות צבאית או עממית, מהפכה.

- (3) קרינה מייננת, זיהום רדיואקטיבי, תהליכים גרעיניים, חומר גרעיני או פסולת גרעינית.
- (4) תפיסה, הפקעה, החרמה, השמדה או הריסה של רכוש בידי הממשלה, הצבא, רשות מקומית, או אדם הפועל על פי דין.

#### ה. כיסוי לחלק מהתכולה מחוץ לדירה

- (1) בגדים, חפצים אישיים ותכשיטים של המבוטח ובני משפחתו, יהיו מכוסים בהיותם מחוץ לדירה, כנגד הסיכונים הכלולים בפרק זה, למעט סיכון גניבה, אך לא בעת הימצאם ברכב כלשהו, או בעת הימצאם בחוץ לארץ.
- (2) הפיצוי לפי סעיף זה מוגבל ל-5% מסכום ביטוח התכולה.

#### ו. חישוב הפיצוי

- (1) תגמולי הביטוח שיגיעו למבוטח על פי פרק זה, יחושבו וישולמו לפי שווי האבדן או הנזק, ואולם לא ישולם יותר מסכום הביטוח הנקוב במפרט כסכום ביטוח התכולה והכול בכפוף לאמור בחלק ג', סעיף יא' להלן (הצמדת סכומי הביטוח). תגמולי הביטוח בשל אבדן או נזק לכמה פריטים לא יעלו על הסכום הנקוב במפרט, אם נקוב, כסכום הביטוח של הפריטים.
- (2) תגמולי הביטוח יחושבו באופן שיביאו את המבוטח, ככל האפשר, למצב שהיה נמצא בו אלמלא קרה מקרה הביטוח.
- (3) הפיצוי יכלול גם אבדן או נזק לבגדים ולחפצים אישיים של עובדי משק ביתו של המבוטח בעת הימצאם בדירה בסכום שלא יעלה על 5% מסכום הביטוח לגבי התכולה.

#### ז. ביטוח חסר

היה בשעת כריתת חוזה הביטוח, סכום ביטוח התכולה נמוך משווי התכולה ב- 15% לפחות, תפחת חבות איילון בשיעור יחסי שהוא כיחס שבין סכום הביטוח לבין שווי התכולה בעת כריתת החוזה. כל פריט שנקבע לו במפרט סכום ביטוח נפרד, כפוף לתנאי זה בנפרד. הוראות סעיף זה לא יחולו על גבולות האחריות שנקבעו בפוליסה או במקרה שבו סכום ביטוח התכולה נקבע בידי איילון או מי מטעמה.



## פרק 3 – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.

א.

### מקרה הביטוח

מקרה הביטוח הוא חבות המבוטח או בני משפחתו, לרבות עובדי משק ביתו, לשלם לצד שלישי על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש], **בכפוף לגבולות האחריות הנקובים במפרט** בשל אירוע תאונתי שהתרחש בשטח מדינת ישראל או ב"אזור" כהגדרתו בחוק לתיקון ולהארכת תוקפן של תקנות שעת חירום (יהודה והשומרון – שיפוט בעבירות ועזרה משפטית), התשס"ז-2007, וגרם ל –

- (1) מוות, מחלה, פגיעה, ליקוי גופני, ליקוי נפשי או ליקוי שכלי.
- (2) נזק או אבדן לרכוש צד שלישי.

ב.

### טיפול בתביעות

- (1) איילון רשאית, ולפי דרישת צד שלישי – חייבת, לשלם לצד השלישי את תגמולי הביטוח שאיילון חייבת למבוטח, ובלבד שהודיעה על כך בכתב למבוטח כאמור בסעיף קטן (2), והמבוטח לא התנגד כאמור באותו הסעיף. ואולם טענה שאיילון יכולה לטעון כלפי מבוטח תעמוד לה גם כלפי צד שלישי.
- (2) דרש צד שלישי מאיילון תגמולי ביטוח כאמור בסעיף קטן (1), תודיע איילון למבוטח בכתב בתוך 7 ימי עסקים מיום הדרישה על הדרישה כאמור וכי אם לא יודיע לה המבוטח על התנגדותו לתשלום הפיצוי בתוך 30 ימים, תשלם איילון לצד השלישי את תגמולי הביטוח שהיא חייבת למבוטח, אם היא חייבת בתשלום.
- (3) איילון רשאית ליטול על עצמה או לנהל בשם המבוטח את ההגנה של כל תביעה והמבוטח ייתן לאיילון, לפי בקשתה, עזרה הנחוצה לאיילון לצורך יישוב תביעה של צד שלישי.
- (4) במקרה של תביעה או תביעות נגד המבוטח הנובעות ממקרה ביטוח אחד או מסדרת מקרים שאפשר ליחסם למקור אחד או לסיבה אחת, והמכוסים לפי פרק זה של הפוליסה, תהיה איילון רשאית לשלם למבוטח את מלוא סכום הביטוח לפי פרק זה, ולאחר תשלום כזה תהיה איילון פטורה מניהול התביעה או התביעות האמורות ולא תחול על איילון שום אחריות נוספת בקשר לכך, חוץ מהוצאות משפט שקבע בית משפט או הוצאות סבירות שהוצאו בקשר לתביעות האמורות.

ג.

### כיסוי הוצאות משפט

במקרה של תביעה לתשלום תגמולי ביטוח לפי פרק זה, תישא איילון, בהוצאות משפט סבירות שבהן על המבוטח לשאת בשל חבותו, אף מעבר לגבול האחריות לפי פרק זה.

- איילון לא תהיה אחראית לשפות את המבוטח בשל סכום שיושת עליו או שנשא בו אם עילתו נובעת מאחד מאלה:
- (1) חבות כלפי מועסקים שיש ביניהם ובין המבוטח יחסי עובד-מעביד.
  - (2) נזק שנגרם לבני משפחתו של המבוטח או עובד משק ביתו של המבוטח.
  - (3) חבות של המבוטח כלפי צד שלישי הקשורה באופן ישיר למקצועו או לעיסוקו של המבוטח, אלא אם כן צוין כיסוי לפעילות זו במפורש במפרט.
  - (4) אחריותו המקצועית של המבוטח או אחריות הנובעת ממוצרים המיוצרים, מטופלים, משווקים או מתוחזקים בידי המבוטח במסגרת פעילות עסקית כלשהי.
  - (5) רכב כהגדרתו בחוק פיצויים לנפגעי תאונות דרכים, התשל"ה-1975, מנוף, מכשיר הרמה, כלי טיס, כלי שיט, כלי ממונע המשמש לנסיעה, שימוש בכלי נשק.
  - (6) בעלי חיים שאינם חיות מחמד ביתיות, כלב מסוכן או מגזע מסוכן, כהגדרתם בחוק להסדרת הפיקוח על כלבים, התשס"ג-2002.
  - (7) שימוש בבריכת שחייה הכוללת מערכת סינון, ג'קוזי או סאונה חיצוניים למבנה הדירה, אלא אם כן צוין אחרת במפרט.
  - (8) ביצוע עבודות בדירה בידי בעל מקצוע ומשך העבודות עולה על שבועיים ימים מיום תחילת העבודה בפועל.
  - (9) תביעה המוגשת כנגד המבוטח בבית משפט מחוץ לגבולות מדינת ישראל.
  - (10)

סעיף 60 לחוק חוזה הביטוח לא יחול על פרק זה.

## פרק 4 – סיכוני מים ונוזלים אחרים

- א. נוספה לפוליסה התקנית, על פי בקשת המבוטח ובהסכמת איילון, הרחבה לעניין סיכוני מים ונוזלים אחרים, תכלול ההרחבה אבדן או נזק שהתגלו לראשונה במהלך תקופת הביטוח ושנגרמו לדירה או לתכולה, לפי העניין, כתוצאה מהימלטות או מדליפה של מים או כל נוזל אחר מתוך התקני האינסטלציה וההסקה של הדירה או של נכס אחר בבית המשותף, לרבות התבקעות, סתימה או עלייה על גדותיהם של דוודים וצנרת אך לא עלות המים, ולא התבלות, קורוזיה וחלודה שנגרמו לדוודים, לצנרת ולמיתקני האינסטלציה עצמם. לעניין נזק שמקורו בנכס אחר בבית המשותף, מוגבל היקף הכיסוי למקרה אחד בתקופת הביטוח.
- ב. ביטוח סיכון מים ונוזלים אחרים לא יכוסה על ידי הפוליסה כאשר הדירה אינה תפוסה. לעניין זה, "דירה שאינה תפוסה" – דירה הפנויה למעלה מ-60 ימים רצופים או שבפועל לא התגוררו בה באופן סדיר למעלה מ-60 ימים רצופים.

## חלק ב' – הרחבות לפוליסה

### הגדרות לחלק ההרחבות:

- ככל שלא צוינו הגדרות נפרדות בפוליסה זו, יחולו על חלק זה ההגדרות להלן:
- א. שטח גיאוגרפי – שטח מדינת ישראל או ב"אזור" כהגדרתו בחוק לתיקון ולהארכת תוקפן של תקנות שעת חירום (יהודה והשומרון – שיפוט בעבירות ועזרה משפטית) התשס"ז-2007, אלא אם צוין אחרת.
  - ב. חו"ל – נקבע במפרט לגבי פרק מסוים ו/או לגבי רכוש מסוים שהביטוח לגביו יחול גם בחו"ל, יהיה הכיסוי תקף לגבי אותו פרק ו/או לגבי אותו רכוש, גם מחוץ לשטח הגיאוגרפי (כמוגדר לעיל), אך לא במדינות אויב.

### פרק 1 – "כל הסיכונים" לדירה ולתכולה

- פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.
- הרחבה מיוחדת לביטוח כל הסיכונים לדירה (כמפורט בחלק א' פרק 1) ולתכולת הדירה (כמפורט בחלק א' פרק 2), להלן הרכוש.

#### א. מקרה הביטוח

- אובדן או נזק פיזי תאונתי מקרי ובלתי צפוי לרכוש המבוטח אשר אירע מכל סיבה שהיא, למעט הסייגים כדלקמן:
- (1) מקרה ביטוח המכוסה או שניתן היה לכסותו בחלק א' – בפרק 1 (ביטוח הדירה) או בפרק 2 (ביטוח התכולה) או בחלק ב' בפרק 2 ("כל הסיכונים" לדברי ערך) או בפרק 10 (אופניים) או בפרק 11 (שבר זכוכית, כיורים ומראות) או בפרק 12 (טלויזיה, וידאו, מערכת קול, מחשב ביתי) או הכלול בחריגים לפרקים אלה.
  - (2) סיכונים לא מכוסים המנויים בחלק א' פרק 1 (ביטוח הדירה) ופרק 2 (ביטוח התכולה).
  - (3) קילוף, שריטות או התבקעות ציפוי של רהיטים ומוצרי חשמל ביתיים כולל נזק שנגרם בתהליכי ניקוי, חידוש, תיקון או צביעה.
  - (4) נזק הנגרם ע"י עש, חרקים אחרים, תולעים, מכרסמים, בעלי חיים, השחתה הדרגתית, בלאי, לחות, חלודה ותהליכי קורוזיה, גורמים אטמוספריים או אקלימיים בעלי השפעה הדרגתית.
  - (5) נזק הנובע מתזוזה ו/או משקיעת קרקע ו/או מבניה ו/או מעבודה לקויה ו/או מלקווי תכנון.
  - (6) קלקול, לרבות קצר, קלקול חשמלי, אלקטרוני או מכני.
  - (7) דליפת גשם מבעד לקירות או לתקרה או ספיגתם בהם ונזקים הנגרמים לגדרות ולשערים.
  - (8) אמצעי אגירת מידע של ציוד אלקטרוני, לרבות מחשב ביתי.
  - (9) לרשימת סייגי התכולה יתווסף סעיף זה: מכשירי טלפון ניידים, יומנים אלקטרוניים, משקפיים, עדשות מגע, שיניים תותבות, מכשירי שמיעה.

## פרק 2 – "כל הסיכונים" לדברי ערך

פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.  
הביטוח על פי פרק זה מכסה את המבוטח עבור:

א.

### הפריטים המבוטחים

תכשיטים, שעוני יד, פרוות, כלי נגינה, מצלמות, מסרטות, תמונות, מטבעות ומדליות, כלי זהב ורכוש אחר, כמפורט במפרט, השייכים למבוטח או לבני משפחתו, אשר המבוטח ביקש מפורשות לבטחם לפי פרק זה, אשר פורטו כל אחד במפורש בדף הערכה מאושר על ידי מעריך מומחה. דף זה מצורף להצעת הביטוח ולפוליסה זו ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

ב.

### הסיכונים המכוסים

אירוע תאונתי או מקרי כלשהו אשר גרם אובדן או נזק לפריט מהפריטים המבוטחים, אך לא אובדן או נזק:

- (1) **שנגרם בשל עש, תולעים, חרקים אחרים, התבלות או השחתה הדרגתית.**
- (2) **הנובע משימוש בפריט המבוטח לצרכים מקצועיים, אלא אם צוין אחרת במפרט.**
- (3) **הנובע מהליך ניקוי, תיקון, חידוש או ציפוי.**
- (4) **למנגנון ו/או לזכוכית של שעון או לציפוי, לציפוי או למיתר של כלי נגינה, שריטה או נגיסה לכלי נגינה.**
- (5) **שנגרם בשל מעשה זדון על ידי המבוטח, בן משפחתו, או אדם הפועל בשורתו או בידי אדם המתגורר בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתם.**
- (6) **שנגרם כתוצאה מגניבת פריט מחוץ לדירה בעת שהמבוטח או בן משפחתו אינם מלווים את הפריט המבוטח. למרות האמור בסייג זה, מכוסים הפריטים המבוטחים בהיותם נתונים למשמורת בכספת של בית מלון.**

ג.

### הנזקים המכוסים

איילון תשפה את המבוטח בשל האובדן או הנזק הממשי אשר נגרם לפריט מבוטח מהסיכונים המכוסים וזאת **עד לגבולות האחריות המפורטים בסעיף ד' להלן.**

ד.

### תגמולי הביטוח

- (1) **תגמולי הביטוח יהיו בהתאם לסכום הנקוב בהערכה או שוויו הממשי של הפריט, נכון ליום קרות מקרה הביטוח, הנמוך מבניהם.**
- (2) **תגמולי הביטוח יחושבו באופן שיביא את המבוטח, ככל האפשר, למצב שהיה נמצא בו אלמלא קרה מקרה הביטוח.**

- (3) תגמולי הביטוח המרביים אשר ישולמו על ידי איילון במשך כל תקופת הביטוח לא יעלו:  
 (3.1) לגבי פריט בודד – על ערך הפריט, כפי שצוין בהערכת מעריך אשר צורפה לפוליסה.  
 (3.2) ביחס לפרק זה כולו – על סכום הביטוח הנקוב במפרט כסכום הביטוח לפרק זה.  
 (4) אם פריט כלשהו אשר אבד או ניזוק מהווה חלק ממערכת או מזוג פריטים, מוגבלת אחריות איילון לחלק היחסי החומרי המבוטח של הפריט אשר אבד או ניזוק במערכת או בזוג פריטים אלה.

ה. שטח גיאוגרפי

- (1) אם לא צוין במפורש אחרת במפרט, מוגבלת אחריות איילון לאובדן או לנזק לפריט המבוטח, בהימצאו בשטח הגיאוגרפי.  
 (2) אם צוין במפרט לגבי פריט המבוטח על פי פרק זה, כי הביטוח לגביו חל גם בחו"ל – יורחב הכיסוי ויוחל על פי פרק זה בהתייחס לאותו פריט, כאמור במפרט.

## פרק 3 – חבות מעבידים לעובדי המבוטח

פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.

### א. סעיף הביטוח

**אם צוין במפורש במפרט**, איילון תשפה את המבוטח ו/או את אחד מבני משפחתו, הגרים עימו בקביעות בדירה, לפי פרק זה **עד לגבולות האחריות הנקובים במפרט**, בגין הסכומים אשר המבוטח ו/או אחד מבני משפחתו, כאמור, יהיו חייבים לשלם בתור פיצויים על פי החוק, בשל חבותם כלפי עובדיהם, כתוצאה ממקרה ביטוח, **שאירע בתקופת הביטוח**, כמפורט במפרט, תוך כדי ועקב העסקתם במשק ביתו של המבוטח בכל מקום בשטח הגיאוגרפי. בנוסף תשפה איילון את המבוטח ו/או את אחד מבני משפחתו, כאמור, בגין כל ההוצאות הסבירות להגנה בפני תביעה לפיצוי בגין מקרה ביטוח.

### ב. הגדרות לעניין פרק זה

- (1) **החוק** – פקודת הנזיקין (נוסח חדש) תשכ"ח 1968.
- (2) **עובד** – עובד משק ביתו של המבוטח המועסק בשירותם הישיר ולצרכי ביתם של המבוטח ו/או של בני משפחתו ומקבל שכרו מהמבוטח ו/או מבן משפחתו של המבוטח.
- (3) **מקרה הביטוח** – אירוע תאונתי בלתי צפוי שאירע בתקופת הביטוח, לעובד, תוך כדי ועקב העסקתו בשירותו הישיר של המבוטח ו/או בן משפחתו, ואשר גרם לעובד נזק גוף. מוות, מחלה, פגיעה או ליקוי גופני, נפשי או שכלי.
- (4) **נזק גוף** –

### ג. הסיכונים המכוסים

- חבות לתשלום פיצויים לעובד אשר תוטל על המבוטח על פי החוק בגין מקרה ביטוח, אך לא כאשר חבות זו תוטל במישרין או בעקיפין, מתוך או בקשר עם:
- (1) כל חוזה המטיל על המבוטח או על בן משפחתו חבות, אשר בהיעדר חוזה כזה לא הייתה חבות זו מוטלת.
  - (2) סכום כלשהו אשר ייתבע על ידי המוסד לביטוח לאומי.
  - (3) סכום כלשהו אשר שולם על ידי המוסד לביטוח לאומי בגין נזק גוף, או אשר היה משתלם על ידי המוסד לביטוח לאומי אך לא שולם מפאת אי קיום הוראה מן ההוראות של חוק הביטוח הלאומי או תקנותיו או בגלל אי הגשת תביעה למוסד לביטוח לאומי.
  - (4) נזק גוף לנער אשר הועסק בניגוד להוראות, לחוקים או לתקנות להעסקת נוער או שלא בהתאם לחוקים או לתקנות אלה. סייג זה אינו חל על עבודות שמרטף (בייביסיטר).

- (5) אסבסטוזיס (אמיינתית).
- (6) סיליקוזיס (צורנית).
- (7) פגיעה בשל גז ראדון.
- (8) נזקי קרינה סלולרית.
- (9) פעולות זדון ורשלנות פושעת.

**ד. הנזקים המכוסים**

איילון תשפה את המבוטח ו/או את בן משפחתו, כאמור בסעיף הביטוח, בגין סכום הפיצויים אשר המבוטח ו/או בן משפחתו, כאמור, יימצאו חייבים בתשלומם לעובד, בשל סיכון מכוסה וכן בהוצאות משפט **סבירות**, כאמור בסעיף 66 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א – 1981.

**ה. תגמולי הביטוח**

תגמולי הביטוח יהיו על פי הסכום הממשי אשר המבוטח ו/או בן משפחתו יחויבו לשלם בגין הסיכון המכוסה, ובתוספת הוצאות משפט סבירות אשר על המבוטח ו/או בן משפחתו, כאמור, לשאתן.

**ו. תנאים מיוחדים לפרק זה**

(1) **השתתפות עצמית**  
 המבוטח ישא בסכום ההשתתפות העצמית המופיע במפרט כהשתתפות עצמית אשר תחול על כל סכומי הפיצוי ו/או ההוצאות העומדים לתשלום, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על הוצאות שהוציאה איילון במהלך הטיפול בתביעה וזאת, אף אם לא הוטלה חבות על המבוטח ולא שולמו פיצויים בגינה. ההשתתפות העצמית תחול בגין כל נפגע במקרה של נזק גוף.

(2) **חובת הודעה על הליכים**  
 המבוטח יודיע לאיילון, בהקדם האפשרי, על כתב אישום שהוגש נגדו או על הליכי חקירה משטרתית או אחרת או על חקירת סיבות מוות או כל חקירה אחרת המתנהלת או עומדת להתנהל נגדו, בקשר עם כל מקרה ביטוח, העלול להוות עילה לתביעה על פי פוליסה זו.

(3) **תשלום גבול האחריות**

(3.1) לפני או תוך כדי ניהול הליכים או משא ומתן בקשר עם כל תביעה או תביעות כלפי המבוטח, רשאית איילון לשלם למבוטח את מלוא סכום גבול אחריותה למקרה הביטוח, **בהפחתת כל סכום אשר המבוטח חייב לאיילון לפי פוליסה זו ובניכוי כל סכום שכבר שולם בתור תגמולי ביטוח**. חישוב הניכוי ייעשה תוך הצמדת הסכום ששולם למדד מיום התשלום החלקי ועד ליום תשלום גבול האחריות.

(3.2) **לאחר תשלום זה ותשלום הוצאות משפט סבירות בתוספת לכך, תהא איילון פטורה מכל אחריות נוספת בגין אותו מקרה ביטוח**. אם תחליט איילון לשלם את גבול האחריות



למקרה הביטוח, לאחר שהחלו הליכים משפטיים כלשהם, תישא איילון במלוא ההוצאות המשפטיות הסבירות מעל לגבול האחריות.

**ז. איסור הודאה (ADMISSION)**

שום הודאה, הצעה, הבטחה, התחייבות או פיצוי כלשהם לא יעשו ולא יינתנו ע"י המבוטח או מטעמו בלי הסכמתו מראש ובכתב של איילון. הנ"ל אינו חל על מסירת פרטי תאונה במשטרה או אצל כל גורם שהוחלט עליו על פי דין ולא על מתן עדות במשפט פלילי.

**ח. התיישנות**

התביעה לתגמולי ביטוח אינה מתיישנת כל עוד לא התיישנה תביעת הצד השלישי נגד המבוטח.

## פרק 4 – אחריות כלפי צד שלישי לכלי ירייה

פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.

יורחב הכיסוי לכסות בגין חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בהיותו מחזיק אישית בכלי ירייה ברישיון השלטונות המוסמכים, בכפוף לתנאים הבאים:

- (1) המבוטח ינקוט בכל האמצעים לשמירתו ואבטחתו של כלי הירייה.
- (2) כלי הירייה לא יהיה טעון בתחמושת, אלא בעת הימצאו בידי המבוטח.
- (3) בני משפחת המבוטח – בין אם הם מתגוררים בדירת המבוטח שצוינה במפרט, ובין אם במקום אחר, לא ייחשבו כצד שלישי.

הכיסוי לפי הרחבה זו אינו חל בזמן שהמבוטח מחזיק או משתמש בכלי ירייה לצורך מילוי תפקידו כחייל בצה"ל, כשוטר במשטרת ישראל או במשמר הגבול, או כשומר או כבעל כל תפקיד אחר או עיסוק אחר, המחייב אותו לשאת נשק לצורך מילוי תפקידו או ביצוע עבודתו, למעט אחזקה או שימוש בכלי ירייה בעת פעולת המבוטח כמתנדב במסגרת המשמר האזרחי.

## פרק 5 – אחריות צולבת

### פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.

אם שם המבוטח כולל יותר מאדם אחד או גוף משפטי אחד, יחול הכיסוי על פי הפוליסה, על כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד כאילו הוצאה פוליסה זו על שמו בלבד, לרבות תנאיה, סייגיה והוראותיה, כשהיא נפרדת ובלתי תלויה בקיומם של המבוטחים האחרים. **זאת בכפוף לכך, שגבול אחריות איילון לשפות את כל יחיד המבוטח יחדיו, לא יעלה על גבול אחריות איילון למקרה ביטוח ולתקופת הביטוח, כנקוב במפרט.**

## פרק 6 – מערכות סולריות להפקת חשמל

פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.

**מערכות סולריות להפקת חשמל (להלן: המערכת)** – מערכות פוטו וולטאיות או אחרות המנצלות אנרגיית שמש להפקת חשמל.

הכיסוי יהיה בכפוף לתנאי פוליסה זו בהתאמה לכל תנאיה וחריגיה ובהתאם לאמור בהרחבה זו ובכפוף לתנאים מקדמיים מצטברים אלה:

(1) המבוטח קיבל את אישור הרשויות ואישור הנדסי תקף, המעיד על תקינות ויציבות המבנה שעל גביו הותקנה המערכת.

(2) בוצע סקר מוקדם לכיסוי, ע"י סוקר מטעם איילון, וכל המלצותיו יושמו בפועל.

למען הסר ספק מוסכם בזאת כי הכיסוי יחול על מערכות המותקנות על גבי גגות בלבד ולא על גבי קרקע ו/או מתקנים קרקעיים (או צמודי קרקע פרט לבתי מגורים).

סכום הביטוח למערכת יהיה כנקוב במפרט ובכל מקרה לא יעלה על 200,000 ₪.

סכום הביטוח לא יכלול את הוצאות מימון רכישת והקמת המערכות המבוטחות מכוח הרחבה זו.

סכום ביטוח המערכת יתווסף לסכום ביטוח הדירה, וביטוח המערכת ייחשב כחלק מביטוח צמודי הדירה, לכל דבר ועניין. למען הסר ספק מובהר בזאת כי לא תבוטחנה מערכות אלה בנפרד מהדירה.

הכיסויים שבוטחו בביטוח הדירה יחולו גם על מערכות אלה, לרבות כיסוי רעידת אדמה, פריצה וגניבה, אם לא וויתר עליהם המבוטח.

הרחבת כיסוי "פריצה" תהא בכפוף לתנאים מצטברים אלו, ולקיום מפרט ההגנות המינימליות, המצ"ב להרחבה זו או לכל מפרט אחר שיוצא ע"י איילון מעת לעת, או לדרישות המיגון להן נדרש המבוטח בהתאם לדו"ח הסוקר שבדק את המערכת, ויובא לידיעת המבוטח:

(2.1) ממירי מתח למערכות אלו ו/או "פאנלים"/קולטי אנרגית אור, יבוטחו רק לאחר שהסתיימה התקנתם על גבי הגגות.

(2.2) קויימו בפועל כל ההתנאות שנתבקשו על ידי הסוקר מטעם איילון.

### א. השתתפות עצמית

במקרה של נזק כתוצאה מפריצה/ גניבה/ נזקי טבע (למעט רעידת אדמה): 10,000 ₪.

בכל מקרה ביטוח אחר (למעט רעידת אדמה): 5,000 ₪.

במקרה ביטוח בשל רעידת אדמה: בהתאם לסך ההשתתפות העצמית בו בחר המבוטח לכיסוי רעידת אדמה.

### ב. חבות כלפי צד ג' / חבות מעבידים.

למען הסר ספק כיסוי זה אינו כולל כל חבות בקשר עם אספקת חשמל ו/או השלכותיה או לנזקים הנובעים מאספקת החשמל על כל הנובע מכך.

מוצהר ומוסכם בזה כי דיירים ו/או רכושם לא יחשבו כצד ג' לעניין הרחבת הכיסוי בגין המערכת הסולרית ופעילותה. מוצהר ומוסכם בזאת כי פעילות הקשורה במערכות אלה לייצור חשמל ו/או ניצול אנרגיה סולארית בכוונה לייצור חשמל, הינה בגדר "פעילות עסקית" ואינה כפופה לתנאי הפוליסה התקינית לביטוח דירה ותכולתה ו/או הבית המשותף או יחידת הדיוור, אלא אם צוין במפורש אחרת.

## ג. מפרט "הגנות מינימליות" להקלה בסיכון.

קיום כל תנאי מפרט זה במצטבר הינו תנאי לכיסוי "פריצה" וברקים, אלא אם נדרשו תנאי מיגון אחרים על ידי איילון.

המערכת הסולרית להפקת חשמל תמוגן כמפורט לעיל:

- (1) כל הממירים יחוברו לשלדה באמצעות ברגים נגזרים בקוטר של 11 מ"מ לפחות או ברגי אלן תואמים קטומי ראש.
- (2) על הממירים תגן מערכת אזעקת קרן/ נפח מסוג גלאי D.T אנטי MASK או כבל פיקוד משורשר רב גידי 12/2.2 מסוג NONC, הנותן חייוני על קצר/ נתק, המחובר למערכת האזעקה כמתואר בסעיף (5) להלן.
- (3) הקולטים יוגנו באמצעות כבל פיקוד כמפורט בסעיף (2) לעיל, או מערכת קרניים א.א. אקטיבי דו קרן המחוברת למערכת האזעקה, המגנה על כל היקף הקולטים, כמתואר בסעיף (2) לעיל ותחולק למס' אזורי פיקוד (לפחות עשרה).
- (4) כל הקולטים הקיצוניים יחוברו לגג/ לשלדה, כמתואר בסעיף (1) לעיל.
- (5) רכזת מערכת האזעקה מסוג קצר/ נתק. המערכת תמוגן ע"י גלאי D.T אנטי MASK המערכת הן למנורת קו'ק, ל-2 צופרים חזקים (שאחד מהם מוסלק) והן ל-3 מנויי טלפון ולפחות 2 מהם סולריים. כל המכשירים יהיו תקינים ופעילים בכל עת. הרכזת תזון מרשת החשמל ותכלול סוללה פנימית נטענת בקיבולת 7 אמפר שעה לפחות ותכלול סוללת גיבוי נפרדת בעלת קיבולת 48 שעות, ללא הספקת חשמל. המערכת תכלול התראה על ירידת מתח מצבר.
- (6) המערכת תהיה דרוכה במשך כל שעות היום ותיבדק תקינותה לפחות פעם ביום.
- (7) במידה והמשק כולו מוגן בהגנה קרקעית של גלאי א.א. אקטיבי דו קרן, יוצבו הגלאים האחד בגובה 1.2 מטר והשני בגובה 0.7 מטר ויחוברו למערכת האזעקה כמתואר בסעיף (5) לעיל.
- או לחילופין: תוצב מערכת מצלמות המופעלות בעת תזוזה. מערכת זו תחובר לצג מחשב ולרכזת האזעקות, כמתואר בסעיף 5 לעיל.
- (8) במידה ותבחר אחת האפשרויות המתוארות בסעיף (7) לעיל, ניתן לוותר על סעיפים (2) ו- (3) לעיל. הממירים ולוח הפיקוד, יהיו מוגנים בפני פגיעת ברק.

## פרק 7 – פעילות עסקית בדירה

פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.

אם צוין במפורש במפרט, ביטוח הדירה, אם בוטחה לפי חלק א', פרק 1 לפוליסה (ביטוח הדירה), או לפי חלק א' פרק 1 (ביטוח הדירה) ופרק 2 לפוליסה (ביטוח התכולה), או לפי חלק א' פרק 2 לפוליסה (ביטוח התכולה), או אם בוטחה בהתאם לחלק ב' פרק 1 ביטוח "כל הסיכונים" לדירה ולתכולה, מורחב לכסות עסק הנמצא בדירה, בהתאם לתיאורו בהצעת הביטוח ובמפרט, ובכפוף לתנאים כדלקמן:

- (1) ביטוח הדירה לפי תנאי חלק א' פרק 1 לפוליסה (ביטוח הדירה) כולל גם את חלקי הדירה המשמשים לעסק בלבד, ואולם לא ישולם יותר מסכום הביטוח הנקוב במפרט. למען הסר ספק מובהר בזאת כי שימוש והפעלת מערכות סולריות (פוטו – וולטאיות או אחרות) להפקה, ייצור ומכירת חשמל, לא ייחשב כניהול עסק בדירה ולא יכוסה בפוליסה זו, אלא אם צוין במפורש אחרת במפרט.
- (2) רק במידה ובוטחה תכולת הדירה, יכלול הביטוח בהרחבה זו גם מערכת מחשב, ריהוט וציוד עסקי ומשרדי ומלאי המשמש לטיפול בלקוחות, או למכירה (להלן: "תכולה עסקית"), ואולם לא ישולם יותר מסכום הביטוח הנקוב במפרט.
- (3) הביטוח לפי הרחבה זו אינו מכסה נזקי גניבה של התכולה העסקית.
- (4) אחריות איילון לגבי מלאי מוגבלת עד ל – 10% מסכום ביטוח התכולה.
- (5) רק במידה ובוטחה תכולת הדירה, מורחב ביטוח טלוויזיה, וידאו, מערכת קול, מחשב ביתי, בהתאם לתנאי חלק ב', פרק 12 לפוליסה, לכלול מחשב ומדפסת המשמשים לעסק.
- (6) רק במידה ובוטחה תכולת הדירה, מורחב ביטוח התכולה לכסות נזק מלא או חלקי למסמכי עסק מכל סוג שהוא (לרבות רשומות מחשב), וכן הוצאות סבירות והכרחיות אשר הוצאו בפועל, על ידי המבוטח לשחזורם, בעקבות מקרה ביטוח, המכוסה לפי תנאי חלק א', פרק 2 לפוליסה (ביטוח התכולה). הביטוח לפי הרחבה זו אינו מכסה את הערך האינפורמטיבי של המידע. אחריות איילון לפי הרחבה זו מוגבלת ל – 5% מסכום ביטוח התכולה.
- (7) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, בכפוף לתנאי חלק א', פרק 3 לפוליסה וחריגיו, מכסה גם את אחריותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין אותם חלקי דירה המשמשים לעסק. הביטוח לפי הרחבה זו אינו מכסה אחריות מקצועית או כל חבות שהיא בקשר עם, או כתוצאה של מוצרים שיוצרו, נמכרו, סופקו, תוקנו, טופלו, הורכבו או הובאו לישראל על ידי המבוטח, או בקשר עמו או על ידי כל אדם מטעמו.
- (8) למבטחי תכולה בלבד: ביטוח חבות מעבידים לפי תנאי חלק ב', פרק 3 לפוליסה (ביטוח חבות מעבידים לעובדי משק ביתו של המבוטח), מכסה את חבותו של המבוטח כלפי עד 3 עובדים, המועסקים על ידו, בעסק הנמצא בדירה, בעבודות פקידות, מכירה וניקיון בלבד ובכפוף לסייגי חלק ב', פרק 3 לעיל.

## **פרק 8 – תאונות אישיות – מוות ונכות צמיתה כתוצאה מתאונה**

פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.

א.	הגדרות
(1)	<b>מקרה הביטוח</b> – תאונה שאירעה במהלך תקופת הביטוח <b>ללא תלות בגורם אחר, אשר היוותה את הסיבה הבלעדית לאחד מאלה:</b> (1.1) <b>מוות.</b> (1.2) <b>נכות – נכות מלאה צמיתה או נכות חלקית צמיתה.</b>
(2)	<b>תאונה</b> – אירוע פתאומי, בלתי צפוי מראש הנגרם במישרין על ידי אמצעי אלימות פיזיים, חיצוניים וגלויים לעין, אשר מהווה, <b>ללא תלות בכל סיבה אחרת</b> , את הסיבה היחידה, הישירה והמיידית לפגיעה בגופו של המבוטח.
(3)	<b>נכות</b> – אבדנו של איבר בשל הפרדתו הפיזית מן הגוף או אבדן מוחלט או חלקי של כושר פעולתו הפונקציונאלית של איבר מאיברי הגוף.
(4)	<b>נכות מלאה צמיתה</b> – נכות מלאה תמידית, שתיקבע בהתאם לטבלת מבחני הנכות של המוסד לביטוח לאומי, מכוח חלק א' אשר בתוספת לתקנה 11 שבתקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה), תשט"ז-1956, להוציא תקנות 15 ו-16 (להלן: "המבחנים").
(5)	<b>נכות חלקית צמיתה</b> – נכות חלקית תמידית, שתיקבע בהתאם למבחנים.
(6)	<b>סכום הביטוח – כנקוב במפרט.</b>
(7)	<b>המבוטחים</b> – הביטוח מכסה תאונה אשר תיגרם לכל אחד מהמפורטים להלן, אשר מתגורר בדירה המבוטחת ואשר כתובתו הרשומה הינה כמצוין במפרט:
	(7.1) <b>המבוטח/ת בעל הפוליסה.</b>
	(7.2) <b>בן/בת זוג של בעל/ת הפוליסה.</b>
	(7.3) <b>ילדים של בני הזוג המפורטים לעיל, שגילם במועד תחילת שנת הביטוח אינו עולה על 18 שנים .</b>
ב.	הכיסוי הביטוחי על פי פרק זה
(1)	אם מקרה הביטוח הינו הסיבה המיידית, הישירה והבלעדית למותו של המבוטח, תשלם איילון למוטבים את סכום הביטוח הנקוב במפרט למקרה מוות.
(2)	המוטבים לגבי מקרה מוות, יהיו כפי שצוין במפרט ובהעדר ציון אחר – היורשים על פי דין.
(3)	במקרה ביטוח בו נגרמה למבוטח נכות מלאה צמיתה, תשלם איילון למבוטח את סכום הביטוח הנקוב במפרט למקרה נכות מלאה צמיתה.
(4)	במקרה ביטוח בו נגרמה למבוטח נכות חלקית צמיתה, תשלם איילון למבוטח תגמולי ביטוח בשיעור אחוז הנכות שנקבע למבוטח, עקב מקרה הביטוח, מתוך סכום הביטוח הנקוב במפרט למקרה נכות מלאה צמיתה.

- (5) אם נגרמה למבוטח נכות לפני קרות מקרה הביטוח, יחושבו תגמולי הביטוח בגין הנכות המלאה הצמיתה או החלקית הצמיתה שנגרמה בגין האירוע בניכוי אחוזי הנכות שהיו למבוטח ערב קרות מקרה הביטוח, כאשר ישנו קשר ישיר בין הנכות לפני קרות מקרה הביטוח לנכות כתוצאה מקרות מקרה ביטוח.
- (6) אם שולמו למבוטח תגמולי ביטוח בגין נכות מלאה צמיתה או נכות חלקית צמיתה, תשלם איילון במוות המבוטח רק את ההפרש, אם קיים כזה, בין הסכום המגיע בגין מוות, לבין הסכום ששולם בגין הנכות הצמיתה.
- (7) למען הסר ספק מובהר בזאת, כי סך כל תגמולי הביטוח לא יעלה על גבול אחריות איילון הנקוב במפרט בגין מוות.

## ג. סייגים לחבות איילון

**פרק זה אינו מכסה מקרה ביטוח שיגרם במישרין או בעקיפין על ידי או כתוצאה מאחד או יותר מהאירועים הבאים:**

- (1) איבוד לדעת או ניסיון לכך.
- (2) פעולה או השפעה של אלכוהול או סמים או תרופות, למעט תרופות לפי מרשם רופא ולמעט תרופות הנמכרות בבתי מרקחת ללא מרשם רופא ובלבד שהשימוש בסמים באלכוהול או בתרופות היווה גורם מכריע בגרימת מקרה הביטוח.
- (3) אוסטיאופורוזיס (בריחת סידן).
- (4) התפרעות, התקהלות אסורה ושביתות בהן השתתף המבוטח.
- (5) קרינה מייננת או קרינה רדיואקטיבית מכל סוג שהיא.
- (6) הימצאות המבוטח במהלך טיסה בכלי טיס שאינו רב מנועי או בכלי טיס, שהטסתו אינה כדין וכן כטייס או כאיש צוות בכלי טיס כלשהו מכל סוג, או בכלי טייס שאינו טס טיסת קו במסגרת חברת תעופה אזרחית מוכרת.
- (7) פעילות של המבוטח כספורטאי רשום בקבוצת ספורט (כולל בליגה למקומות עבודה) או כתוצאה מפעילות בציד, טיפוס הרים, ספורט חורף, סקי מים, צלילה תוך שימוש במיכלי אויר, גלישה מצוקים, צניחה, דאיה, בנג'י, אגרוף, קרב מגע מכל סוג, השתתפות במרוצי תחרות, טביעה בשעת שחיה/ רחצה במקום בלתי מורשה או בניגוד להוראות הרשות.
- (8) נסיעה ברכב מנועי דו גלגלי, בטרקטורון, בקורקינט ממונע או באופנוע-ים.
- (9) מקרה ביטוח שארע לפני מועד תחילת תקופת הביטוח.
- (10) מקרה ביטוח שהינו תוצאה של מחלה או תוצאה מצטברת של פגיעות זעירות.
- (11) הסתכנות מדעת שלא נעשתה לצורך הצלת נפשות או התפרעות שבה השתתף המבוטח.
- (12) היעלמו של המבוטח, אלא אם הומצאו ראיות, באופן סביר, כי מדובר במוות של המבוטח, עקב מקרה ביטוח, המכוסה בפרק זה.



- (13) פגיעה גופנית שהינה תוצאה של אלימות מילולית או פסיכולוגית או אמוציונאלית שאינה כרוכה בפגיעה בכוח פיזי בגוף המבוטח.
- (14) מקרה ביטוח שנגרם באופן ישיר מפעילות, תרגילים או אימונים צבאיים או טרום צבאיים מכל סוג שהוא שאירעו בשעה שהמבוטח משרת בשרות צבאי וחוק הנכים (תגמולים ושיקום) התשי"ס-1959 (נוסח משולב) חל עליו.
- (15) מקרה ביטוח שנגרם בקשר עם "מלחמה" או "טרור":
- (15.1) מלחמה, פלישה, פעולת אויב זר, מעשי איבה או פעילות מסוג מלחמה (בין אם הוכרזה מלחמה ובין אם לא הוכרזה), מלחמת אזרחים, פרעות, שבתות מסכנות ו/או הכרוכות באלימות, התקוממות צבאית או עממית, מרי, פעילות איבה, מרד, מרידה, מהפכה, שלטון צבאי או שלטון שתפסוהו באורח בלתי חוקי, משטר צבאי או מצב של מצור או מאורעות או גורמים כלשהם המביאים לידי הכרזה או קיום של משטר צבאי או מצב של מצור.
- (15.2) פעולות חבלה וטרור – לצורך סייג זה "חבלה" ו"טרור" משמעו: השימוש באלימות לצרכים פוליטיים, לרבות השימוש באלימות שמטרתו היא להפחיד את הציבור או כל חלק ממנו על ידי איש או אנשים הפועלים מטעם או בקשר עם ארגון העוין את המדינה.
- (15.3) חריגים 15.1 ו-15.2 לעיל חלים גם בגין מקרה הנגרם או הקשור בכל פעולה שנעשתה לשם מניעה, דיכוי או השתלטות על פעולות כאלו ע"י הרשויות או גופים אחרים.

#### ד. קביעת הנכות הרפואית

- (1) דרגת הנכות הרפואית שנגרמה למבוטח עקב מקרה ביטוח על פי פרק זה תיקבע על ידי רופא מוסמך בהתאם למבחנים הרלבנטיים שנקבעו לפגיעה מהסוג הנדון בחלק א' אשר בתוספת לתקנה 11 שבתקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה) תשט"ז – 1956, להוציא תקנות 15 ו-16 (להלן: "המבחנים"). אין בקביעת נכות, כאמור, כדי להחיל על פוליסה זו הוראה כלשהי מתוך חוק הביטוח הלאומי ותקנותיו.
- (2) על המבוטח להוכיח את דרגת הנכות הרפואית הצמיתה. המבוטח, ככל שיידרש, יעבור בדיקה רפואית על פי הוראות איילון ועל חשבונה, בגין כל פגיעה גופנית, שאירעה לו לטענתו.
- (3) לא פורטה הפגיעה במבחנים לעיל, תיקבע דרגת הנכות על ידי רופא מוסמך לפי הפגיעה הדומה לה, מבין הפגיעות שנקבעו במבחנים.
- (4) הייתה למבוטח עילה לתביעה גם מהמוסד לביטוח לאומי בענף לנפגעי עבודה עקב תאונת עבודה שהוכרה על ידי המוסד לביטוח לאומי כתאונת עבודה לגבי שיעור נכותו של המבוטח הנובעת ממקרה הביטוח, תחייב קביעה זו גם את הצדדים לפוליסה זו, אולם למעט קביעה לפי תקנה 15 ו-16 לתקנות המוסד לביטוח לאומי ולמעט

- קביעת הקשר הסיבתי בין הנכות, כולה או מקצתה, ובין מקרה הביטוח.
- (5) למניעת ספק מובהר בזאת, כי קביעת הנכות לפי פרק זה, לא תושפע מדרגת הנכות שתיקבע למבוטח לפי חיקוק אחר, מלבד התקנות לפי חוק המוסד לביטוח לאומי המוגדרות לעיל, ובכפוף לאמור בפרק זה.
- (6) יובהר כי במידה וטרם נקבעה למבוטח נכות צמיתה במל"ל, אזי החברה לא תעכב את תשלום תגמולי הביטוח עד לקביעת הביטוח הלאומי היה והמבוטח מבקש זאת. למען הסר ספק, במידה ונקבעה למבוטח נכות צמיתה במל"ל הנובעת ממקרה הביטוח, יחייבו אחוזי הביטוח שנקבעו את הצדדים לפוליסה.

ה. שטח גיאוגרפי

הכיסוי על פי פרק זה הינו בתוקף בכל מקום בעולם, למעט במדינות האויבות לישראל ו/או השטחים שבשליטת ו/או בניהול הרשות הפלסטינית. למען הסר ספק מובהר בזאת כי, שטחים שנמסרו לשליטת הרשות הפלשתינאית באופן חלקי או מלא לא ייחשבו ככלולים בשטח הגיאוגרפי לצורך פרק זה.

ו. חובת הגילוי

**סעיף א' לחלק ג' – תנאים כלליים לכל פרקי הפוליסה יוחלף לעניין פרק זה בסעיף זה:**

- (1) פרק זה הוצא על סמך התשובות שנתן המבוטח בכתב לאיילון על כל השאלות שנשאל בהצעה ששימשה בסיס לפרק זה או בכל דרך אחרת כפי שנתבקש, ועל סמך הנחתה של איילון שהמבוטח גילה לה את כל העובדות המהותיות לצורך הערכת הסיכון המבוטח.
- (2) הנושאים המפורטים להלן ייחשבו כעובדות מהותיות לצורך ביטוח זה, ובלבד שהמבוטח נשאל עליהם בהצעת הביטוח.
- (3) עובדות שצוינו כמהותיות בטופס ההצעה או בכל מסמך אחר ששימש בסיס לפוליסה זו.
- (4) תיאור עיסוקו, מקצועו ומשלח ידו של המבוטח בעת ההצטרפות.
- (5) פעילותו של המבוטח בספורט או תחביב.
- (6) מצב בריאותו של המבוטח.
- (7) תאונות ומחלות שאירעו למבוטח בחמש שנים אחרונות.
- (8) פרטים על העבר הביטוחי של המבוטח, לרבות ביטול ביטוח של המבוטח בעבר, אי חידושו על ידי מבטח כלשהו, דחיית הצעת הביטוח של המבוטח בעבר או התנאתה בתנאים מיוחדים.

**מצאה איילון בעת קרות מקרה הביטוח כי הופרה חובת הגילוי, זכאית איילון לתרופות הקבועות בחוק חוזה הביטוח.**

## פרק 9 – נזקי טרור (מעל מס רכוש)

פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.

### א. סעיף הביטוח

איילון תשפה את המבוטח מפני אבדן או נזק פיזי, שיגרם לרכוש המבוטח על פי פרקי ביטוח התכולה ו/או הדירה לעיל – אם נכללו בביטוח, על-ידי פעולת טרור בתקופת הביטוח הקבועה במפרט או כל תקופה נוספת בהסכמת איילון, שעבורה שילם או הסכים לשלם המבוטח את דמי-הביטוח שנקבעו תמורת תקופה נוספת זו, בתנאי שהסכום שישולם על-ידי איילון עבור כל פריט ופריט במפרט לא יעלה על הסכום הרשום בצידו ולא יעלה בכללו על סכום הביטוח או גבול האחריות הכללי הנזכר בה או על כל סכום או סכומים אחרים שיקבעו במקומם על-ידי הוספה בפרק זה או בתוספת אליו בחתימת איילון או בשמה ובשם פנים לא יעלה על הנזק שנגרם למבוטח מחמת שהרכוש המבוטח אבד או ניזוק.

### ב. הגדרות

- (1) פעולות טרור – חבלה או פעולה מזיקה לרכוש המבוטח על פי פרק זה, שבוצעה באלימות למטרות פוליטיות, כולל שימוש באלימות למטרות הפחדת הצבור או חלק ממנו, על ידי איש או אנשים בין אם פועלים בשם או בקשר עם ארגון כלשהו ובין אם לא, וכולל מעשים שנעשו על מנת לקדם את ההתקוממות הידועה בשם "אינתיפאדה".
- (2) נזקי טרור – אבדן או נזק פיזי הנובע במישרין או בעקיפין מפעולת טרור כהגדרתה לעיל. לעניין פרק זה יראו כנזקי טרור גם אבדן או נזק פיזי הנובע במישרין מפעולה של רשות חוקית מוסמכת למטרת דיכוי או הקטנת או מניעת תוצאות של פעולת טרור.
- (3) תנאי מיוחד – חובת ההוכחה שהנזק מכוסה מוטלת על המבוטח. רק אישור מפורש של משטרת ישראל או של משרד הביטחון או של מנהל מס רכוש וקרן פיצויים כמוגדר בחוק מס רכוש וקרן פיצויים 1961 על כל תיקוניו, המאשר כי הנזק נגרם במישרין על-ידי אחת מפעולות אלו, ישמש הוכחה להיות הנזק המכוסה.

### ג. סייגים כלליים לחבות איילון על פי פרק זה

ביטוח זה אינו מכסה אבדן או נזק שנגרמו לרכוש המבוטח במישרין ו/או בעקיפין על-ידי:

- (1) חומר ביולוגי ו/או כימי כלשהו, אך למניעת ספק, הנזק הפיזי הישיר מפיצוץ מתקן המכיל חומרים אלו – מכוסה.  
 (2) פריצה או גניבה.  
 (3) תפיסה, הפקעה, החרמה, השמדה או הריסה של רכוש בידי הממשלה, הצבא, רשות מקומית, או אדם הפועל על פי דין.

**ד. הגבלת אחריות**

אחריות איילון על פי פרק זה מוגבלת אך ורק לסכום ההפרש שבין סכום הביטוח הנקוב במפרט ובין הפיצוי שקיבל המבוטח ממס רכוש וקרן הפיצויים, או המגיע למבוטח, ממס רכוש וקרן הפיצויים, על פי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א-1961 (להלן: "החוק"). איילון לא תהיה אחראית לשלם כל סכום אשר שולם על ידי מס רכוש וקרן הפיצויים או שהיה משתלם על ידו אך לא שולם בגלל אי קיום הוראה מהוראות החוק ו/או בגלל אי הגשת תביעה למס רכוש וקרן פיצויים.

**ה. סכום הביטוח**

סכום הביטוח המצוין במפרט הינו על בסיס נזק ראשון, ואינו כפוף לסעיף 60 לחוק חוזה הביטוח.

הכיסוי על פי פרק זה כפוף לכל הסייגים, והתנאים הכלליים של הפוליסה ככל שלא שונו על-ידי הרשום בפרק זה לעיל.

"סיכונים לא מכוסים" לפי חלק א' פרק 1 סעיף ב' (1) ופרק 2 סעיף ד' (1) – אינו בתוקף, וזאת לגבי "פיגועים חבלניים" בלבד.

## פרק 10 – אופניים

פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.  
הביטוח על פי פוליסה זו מכסה את המבוטח גם עבור:

### א. הפריטים המבוטחים

**אופניים** – אשר פרטיהם נקובים בפרק האופניים בהצעת הביטוח לפוליסה זו (או בבקשה לשינויים בה) – השייכים למבוטח או למי מבני משפחתו.

### ב. הסיכונים המכוסים

אירוע תאונתי או מקרי כלשהו אשר גרם אובדן או נזק לפריט מהפריטים המבוטחים בעת שנעשה בהם שימוש על ידי המבוטח או על ידי אחד מבני משפחתו **אך לא:**

- (1) אם נעשה שימוש בפריט מבוטח למטרות מרוץ, תחרות או השכרה.
- (2) אם נעשה שימוש בפריט מבוטח בשעת חשיכה, אלא אם הייתה בפריט המבוטח תאורה תקינה שפעלה כנדרש על פי חוק.
- (3) אם נגרמו על ידי פעולת זדון שנעשתה בידי המבוטח או בני ביתו או בידי אדם המתגורר בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתו.
- (4) נזק לצמיגים ולאבובים, אלא אם באותו אירוע ניזוק גם חלק אחר בפריט המבוטח.
- (5) התבלות טבעית, פחת או בלאי או קלקולים כלשהם.
- (6) אובדן או נזק לפריט מסיכון המכוסה בפרק התכולה.
- (7) האמצעים הנדרשים להקלת הסיכון במקרה של גניבה ו/או פריצה ו/או ניסיון לבצעם ו/או נזק לפריט הינם: נעילת/ קשירת האופניים בשרשרת או בכבל פלדה לגוף מסיבי המעוגן בבטון, או בהימצאו במחסן, שפתחיו סגורים ומאובטחים על ידי מנעולים, והומצא אישור משטרה על גניבה.
- (8) אופניים חשמליים או ממונעים בכל צורה שהיא.

### ג. הנזקים המכוסים

איילון תפצה את המבוטח בשל האובדן או הנזק הממשי אשר נגרם לפריט מבוטח.

### ד. תגמולי הביטוח

תגמולי הביטוח בשל אובדן או נזק לפריט מבוטח יהיו על פי ערך כינון או על פי ערך שיפוי (כנקוב לגבי פרק התכולה במפרט), כמוגדר בהגדרות **וגבול** אחריות איילון ביחס לכל תקופת הביטוח **לא יעלה על סכום הביטוח הנקוב במפרט לפרק זה לכל פריט מבוטח, או על שווי הממשי של פריט מבוטח, לפני קרות האובדן או הנזק – הסכום הנמוך ביניהם.**

## פרק 11 - שבר זכויות, כיורים ומראות

פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.  
הביטוח על פי פרק זה מכסה את המבוטח עבור:

א.	<b>הפריטים המבוטחים</b>
	שמשות קבועות בחלונות או בדלתות, זכויות קבועה על שולחן (פלדת שולחן), מראות, אמבטיות, אסלות, קערות רחצה, כיורים ומשטחי שיש – בתנאי שהם קבועים במבנה הדירה ו/או בתכולתה.
ב.	<b>הסיכונים המכוסים</b>
	שבר תאונתי מקרי, העובר לכל עובי הפריט (מהפריטים המבוטחים), בעת הימצאו בדירת המבוטח, אך לא עקב פעולת זדון שנעשתה בידי המבוטח, בני משפחתו, בני משק ביתו, או בידי אדם המתגורר בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתו.
ג.	<b>הנזקים המכוסים</b>
	איילון תפצה את המבוטח עבור הנזק הממשי אשר נגרם לפריט המבוטח, על ידי הסיכונים המכוסים בפרק זה, אך לא עבור: (1) נזק למסגרות או לשיבוצים מכל סוג שהוא. (2) הוצאות העברה או חילוף של מסגרות, או חלקי מבנה אחרים. (3) שבר שנגרם בעת העברת תכולת הדירה. (4) פריט סדוק או לקוי.
ד.	<b>תגמולי הביטוח</b>
	(1) תגמולי הביטוח ישולמו לפי ערך כינון. (2) תגמולי הביטוח המרביים בגין כל הנזקים בתקופת הביטוח מוגבלים ל-5% מסכום ביטוח כל התכולה, אלא אם נקבע אחרת במפרט.
ה.	<b>הרחבה לכיסוי נוסף (בתוספת פרמיה)</b>
	אם צוין במפורש במפרט ותמורת דמי ביטוח נוספים, למעט אם נרשם אחרת במפרט, יהיה המבוטח זכאי לכיסוי מכוח פרק זה מעבר ל-5% מסכום ביטוח התכולה, כאמור, עד לתקרת סכום הביטוח הנקוב במפרט.

## פרק 12 – טלוויזיה, וידאו, מערכות קול ומחשב ביתי

פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.  
הביטוח על פי פרק זה מכסה את המבוטח עבור:

א.	הפריטים המבוטחים
(1)	מקלטי טלוויזיה (כולל אנטנה), מסכי פלזמה LCD – I, ובלבד שיותקנו ויתוחזקו בהתאם להוראות היצרן.
(2)	מערכות קול.
(3)	מערכות וידאו I – DVD.
(4)	מחשב ביתי נייד ואביזריו.
	<b>ובלבד, שהפריטים המבוטחים עונים על דרישות אלה במצטבר:</b>
(1)	הם בגדר ציוד שמטבעו הוא נייד.
(2)	הם שייכים למבוטח או לבן משפחתו.
(3)	הם אינם בשימוש מקצועי.
(4)	כל פריט מבוטח, פורט במפורש בטופס ההצעה.
ב.	הסיכונים המכוסים
	אירוע תאונתי כלשהו אשר גרם אובדן או נזק לפריט מבוטח, ובלבד שאירע בעת הימצאותו של הפריט בדירת המבוטח, אך לא אובדן או נזק מסיכון המכוסה על פי פרק התכולה.
ג.	הנזקים המכוסים
	אובדן או נזק לפריט מהפריטים המבוטחים, בהימצאם בדירת המבוטח, אך לא:
(1)	אובדן או נזק שנגרמו עקב פחת, בלאי הפחתת ערך או נזק שנגרם מהשפעת תנאים אקלימיים רגילים.
(2)	קלקולים מכניים או חשמליים מכל סוג שהוא, קלקול שפופרות קרן קטודיות, מנורות ומערכות אלקטרוניות פנימיות מכל סוג – אלא אם נגרמו כתוצאה ישירה מנפילה וגם או משבר.
(3)	נזק שנגרם בזדון על ידי המבוטח, בני משפחתו ובני משק ביתו, או בידי אדם המתגורר בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתו.
(4)	אובדן או נזק לקלטות (קסטות), תקליטים דיסקים דיסקטים, כוננים מכל סוג שהוא, מחשב נייד, מכשירי טלוויזיה ומערכות קולנוע וקול בשווי העולה על 20,000 ₪ בערך כינון.
ד.	תגמולי הביטוח
(1)	בגין מכשירים אשר גילם בעת כריתת חוזה הביטוח היה פחות מ-5 שנים ישולמו תגמולי ביטוח לפי ערך כינון.

(2) בגין מכשירים אשר גילם בעת כריתת חוזה הביטוח היה מעל ל-5 שנים ישולמו תגמולי הביטוח לפי ערך שיפוי.

בסך הכול לא יעלה גבול אחריות איילון בגין כל האמור לעיל, על סכום הביטוח הכללי הנקוב במפרט לפי פרק זה, ולגבי פריט בודד לא יעלו תגמולי הביטוח על הסכום הנקוב לגביו במפרט ו/או בהערכה ו/או בכל מסמך אחר המהווה הוכחה לערכו.

ה. הרחבה לכיסוי נוסף (בתוספת פרמיה)

אם צוין במפורש במפרט ותמורת דמי ביטוח נוספים, למעט אם נרשם אחרת במפרט, יהיה המבוטח זכאי לכיסוי מכוח פרק זה בגין מקלטי טלוויזיה (כולל אנטנה), מסכי פלזמה ו-LCD עד 50", מכשירי טלוויזיה ומערכות קולנוע וקול בשווי העולה על 20,000 ₪ בערך כינון. (אלא אם צוין אחרת במפרט).



## פרק 13 - הרחבת דירה שאינה תפוסה - פרק הדירה

פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.

א. יורחב הכיסוי על פי פוליסה זו לכסות את המבוטח בגין תקופת הזמן בה תישאר הדירה אינה תפוסה בתקופת הביטוח, ובתנאי שהמבוטח הודיע מראש לאיילון את התאריכים בהם לא תהא תפוסה, ובכפוף לתנאים

הבאים:

(1) אדם מהימן יבקר בדירה לפחות אחת לשבוע.

(2) זרם המים והחשמל בדירה מנותקים.

(3) הגנת בפני הסיכונים המבוטחים, ככל שנדרשו, הינן תקינות ומופעלות.

ב. אם התקופה דלעיל חורגת מעבר לתקופת הביטוח של הפוליסה, והפוליסה

לא תחודש, יפקע תוקף הרחבה זו עם תום תקופת הביטוח של הפוליסה.

## פרק 14 - הרחבת דירה שאינה תפוסה - פרק התכולה

**פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.**

א. יורחב הכיסוי לדירה על פי פוליסה זו לכסות את המבוטח בגין תקופת הזמן בה תישאר הדירה אינה תפוסה בתקופת הביטוח, ובתנאי שהמבוטח הודיע מראש לאיילון את התאריכים בהם לא תהא תפוסה, ובכפוף לתנאים

הבאים:

- (1) אדם מהימן יבקר בדירה לפחות אחת לשבוע.
- (2) זרם המים והחשמל בדירה מנותקים.
- (3) הגנות בפני הסיכונים המבוטחים, ככל שנדרשו, הינן תקינות ומופעלות.
- (4) הכיסוי לפי הרחבה זו לא יחול לגבי תכשיטים, פרוות, מצלמות וכסף מזומן.

ב. אם התקופה דלעיל חורגת מעבר לתקופת הביטוח של הפוליסה, והפוליסה לא תחודש, יפקע תוקף הרחבה זו עם תום תקופת הביטוח של הפוליסה.

## פרק 15 - הרחב תשמישי קדושה

**פרק זה יחול רק אם צוין במפרט.**

יורחב הכיסוי לתכולה על פי פוליסה זו בהתאם למפורט:

- (1) אוסף ספרי קודש -  
ההגבלה בפוליסה לגבי ביטוח התכולה בקשר עם אוספים, מבוטלת בזה לגבי אוסף ספרי קודש - והם מכוסים עד 20% מסכום ביטוח התכולה.
- (2) טלית, תפילין ו/או כובע "שטריימל" ו/או "ספודיק" ו/או פאות שיער לנשים -  
מכוסים במסגרת ביטוח התכולה בסעיף בגדים וחפצים אישיים, גם בעת הימצאותם מחוץ לדירה כנגד מקרה אובדן או גניבה, עד 7.5% מסכום ביטוח התכולה ולא יותר מ 5,000 ₪ לפריט.
- (3) תשמישי קדושה וכלי כסף -  
ההגבלה לכלי כסף עד 10% מסכום ביטוח התכולה, מבוטלת, בתנאי שבסך הכל לא יעלה ערכם על 20% מסכום ביטוח התכולה.
- (4) מזוזות - נכללות בביטוח התכולה.

## חלק ג' – תנאים כלליים לכל פרקי הפוליסה

א.	גילוי ושינוי בעניין מהותי
(1)	פוליסה זו הוצאה על סמך התשובות שנתן המבוטח לאיילון, בכתב או בכל דרך אחרת שתועדה בידי איילון, על כל השאלות שנשאל בהצעה ששימשה בסיס לפוליסה, ועל סמך הנחתה של איילון שהמבוטח השיב תשובות מלאות וכנות על השאלות שנשאל כאמור, לא הסתיר בכוונת מרמה ענין שהוא ידע כי הוא מהותי לאיילון לצורך הערכת הסיכונים המבוטחים ונקט באמצעים למניעת נזקים שאיילון דרשה בכתב את נקיטתם להקלת הסיכונים המבוטחים לפי פוליסה זו.
(2)	ענין מהותי הוא ענין ששאלה לגביו הוצגה בהצעת הביטוח בכתב או בכל דרך אחרת שתועדה אצל איילון, ומבלי לגרוע מכלליות האמור גם ענינים אלה:
(2.1)	לגבי הדירה: מען הדירה, ערך הדירה, סוג המבנה, חומר הבניה, מיקום הדירה בבנין, אמצעי בטיחות מכל סוג שהוא, גיל הדירה, גודל הדירה, מספר החדרים, מספר האנשים המתגוררים בה דרך קבע, תוספות ושינויים מיוחדים.
(2.2)	לגבי התכולה: תיאור הפריטים המרכיבים את התכולה, ערך התכולה, פירוט מוצרים חשמליים: סוגם, תוצרתם, גילם וערכם, ופירוט חפצי ערך.
(2.3)	לגבי הדירה והתכולה: נזקים שארעו בשלוש השנים האחרונות כתוצאה מסיכונים המכוסים על ידי פוליסה זו וכן פרטים על מבטחים קודמים שביטחו או סירבו לבטח את הדירה או התכולה בשלוש השנים האחרונות.
(3)	<b>לא השיב המבוטח תשובות מלאות וכנות לשאלות בענינים מהותיים, או הסתיר מאיילון בכוונת מרמה ענין מהותי, או לא נקט באמצעים שדרשה איילון להקלת הסיכונים המבוטחים לפי פוליסה זו, תפעל איילון לפי הוראות חוק חוזה הביטוח. אין בסעיף זה כדי למנוע מאיילון כל תרופה המוקנית לה על פי דין.</b>
(4)	המבוטח יודיע לאיילון במשך תקופת הביטוח על כל שינוי שחל בענין מהותי, מיד עם היוודע לו על כך. לא גילה המבוטח לאיילון על שינוי כזה, תהיה איילון רשאית לבטל את הפוליסה או להקטין את היקף חבותה על פי הוראות חוק חוזה הביטוח.
ב.	ביטוח כפל
(1)	אם בוטחה הדירה או התכולה בפני הסיכונים הכלולים בפוליסה זו אצל יותר ממבטח אחד לתקופות חופפות, יודיע המבוטח על כך לאיילון מיד לאחר שנעשה ביטוח הכפל או מיד לאחר שנודע לו על כך.
(2)	בביטוח כפל אחראים המבטחים כלפי המבוטח לחוד על מלוא הסכום, ובינם לבין עצמם יישאו הם בתשלום תגמולי ביטוח לפי היחס שבין סכומי הביטוח.

	<b>ג. תביעה לתגמולי ביטוח</b>
	<p>(1) קרה מקרה ביטוח, יודיע המבוטח על כך לאיילון מיד לאחר שנודע לו הדבר.</p> <p>(2) תביעה לתשלום תגמולי ביטוח לפי הפוליסה תתועד אצל איילון. אין באמור כדי למנוע מאיילון לדרוש שהתביעה תוגש בכתב.</p> <p>(3) על המבוטח למסור לאיילון, תוך זמן סביר לאחר שנדרש לכך, את המידע והמסמכים הדרושים לבירור החבות והיקפה, ואם אינם ברשותו, עליו לעזור לאיילון, ככל שיוכל להשיגם.</p> <p>(4) איילון, מיד לאחר שקיבלה הודעה מהמבוטח אודות מקרה הביטוח, תעשה את הדרוש לבירור חבותה.</p> <p>(5) תגמולי הביטוח ישולמו תוך 30 ימים מהיום שהיו בידי איילון המידע והמסמכים הדרושים לבירור חבותה.</p>
	<b>ד. הודעה למשטרה בפעולת זדון, פריצה, שוד או גניבה</b>
	<p>על המבוטח להודיע למשטרה בכל מקרה של אבדן או נזק הנובעים לדעתו מפעולת זדון, פריצה, שוד או גניבה.</p>
	<b>ה. מציאת רכוש</b>
	<p>(1) נמצא רכוש שנגנב בטרם שולמו בשלו תגמולי ביטוח לפי פוליסה זו, יוחזר הרכוש למבוטח ואיילון לא תשלם תגמולי ביטוח אלא אם כן ניזוק הרכוש שהוחזר.</p> <p>(2) נמצא רכוש שנגנב אחרי ששולמו בעדו תגמולי ביטוח, תודיע איילון על כך למבוטח או להיפך. הרכוש שנמצא יעבור לבעלות איילון אלא אם כן הודיע המבוטח לאיילון בתוך 30 ימים מיום הודעת איילון או המבוטח, לפי העניין, כי ברצונו לקבל את הרכוש שנמצא בתמורה להחזרת תגמולי הביטוח לאיילון בתקופה האמורה.</p>
	<b>ו. ביטול הפוליסה</b>
	<p>(1) המבוטח רשאי לבטל את הפוליסה בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו. הביטוח יתבטל במועד שבו נמסרה על כך הודעה לאיילון או במועד מאוחר יותר בהתאם לבקשת המבוטח.</p> <p>(2) בלי לגרוע מזכויות איילון על פי דין, <b>רשאית איילון לבטל את הביטוח לפני תום תקופת הביטוח בשל מרמה מצד המבוטח או בשל אי גילוי-נאות של פרטים שנשאל עליהם טרם הוצאת הפוליסה, ובלבד שהודעה על כך, שבה ייכללו הנימוקים לביטול, תישלח למבוטח בדואר רשום 30 ימים לפחות לפני התאריך שבו יתבטל הביטוח.</b></p> <p>(3) הודיע מבוטח על ביטול הפוליסה כאמור בסעיף קטן (1), או הודיעה איילון על ביטול פוליסה כאמור בסעיף קטן (2), תחזיר איילון למבוטח בהקדם, ולא יאוחר מ-14 ימים מהמועד שבו נכנס הביטול לתוקף, את</p>

- החלק היחסי מדמי הביטוח ששולמו. החלק היחסי כאמור יחושב על ידי הכפלת דמי הביטוח שגבתה איילון ביחס שבין מספר הימים שנותרו, במועד הביטול, עד תום תקופת הביטוח המקורית, לבין מספר הימים הנכללים בתקופת הביטוח המקורית.
- (4) כל הסכומים שיוחזרו לפי סעיף זה ישתנו בהתאם לשינויים במדד בין המדד שפורסם סמוך לפני מועד ביצוע תשלום דמי הביטוח לבין המדד שפורסם סמוך לפני מועד החזרת דמי הביטוח. אם דמי הביטוח שולמו לשיעורין, ישתנה כל סכום בהתאם לשינויים במדד בין המדד שפורסם סמוך לפני מועד ביצוע התשלום לבין המדד שפורסם סמוך לפני השבת דמי הביטוח.
- (5) על אף האמור בסעיף זה, פוליסה משועבדת תתבטל 30 ימים לאחר שניתנה התראה על הביטול למוטב.

ז.	תחלוף
(1)	היתה למבוטח בשל מקרה הביטוח גם זכות פיצוי או שיפוי כלפי אדם שלישי, שלא מכוח חוזה ביטוח, עוברת זכות זו לאיילון מששילמה למבוטח תגמולי ביטוח וכשיעור התגמולים ששילמה.
(2)	איילון אינה רשאית להשתמש בזכות שעברה אליה לפי סעיף זה באופן שיפגע בזכותו של המבוטח לגבות מן האדם השלישי פיצוי או שיפוי מעל לתגמולים שקיבל מאיילון.
(3)	<b>קיבל המבוטח מן האדם השלישי פיצוי או שיפוי שהיה מגיע לאיילון לפי סעיף זה, עליו להעבירו לאיילון. עשה פשרה, ויתור או פעולה אחרת הפוגעת בזכות שעברה לאיילון, עליו לפצותה בשל כך.</b>
(4)	הוראות סעיף זה לא יחולו אם מקרה הביטוח נגרם שלא בכוונה בידי אדם שמבוטח סביר לא היה תובע ממנו פיצוי או שיפוי, מחמת קרבת משפחה או יחסי עבודה או בשל יחסי שוכר ומשכיר שביניהם ובתנאי שהשוכר והמשכיר ויתרו על זכות התחלוף האחד כלפי השני.

ח.	דרכי הפיצוי
	איילון תוכל, לפי שיקול דעתה, לבחור באחת או יותר מדרכי הפיצוי האלה:
(1)	תשלום ערך האבדן או הנזק במזומן.
(2)	תיקון הדירה או התכולה שאבדו או נזקו והבאתם למצב הדומה למצבם ערב קרות האבדן או הנזק.
(3)	החלפת התכולה או חלקים ממנה או החלפת חלקים בדירה בפריטים מאותו סוג ואיכות של אלו שאבדו או נזקו ולגבי תכשיטים, בכפוף להסכמת המבוטח ובתנאי שניתן לזהותם או להחליפם בתכשיטים זהים.

ט.	ערך כינון
(1)	בקרות מקרה ביטוח לדירה או לתכולה יהיו תגמולי הביטוח, לפי ערך הכינון של הדירה או התכולה, <b>אלא אם כן המבוטח ויתר על כיסוי זה והדבר תועד בידי איילון וצוין במפרט הפוליסה.</b> לעניין זה, "כינון" –

- הקמה מחדש, תיקון או החלפה ברכוש חדש מאותו סוג ואיכות של הרכוש שאבד או שניזוק.
- (2) תגמולי ביטוח לפי ערך כינון בשל מקרה ביטוח מותנים בהקמה מחדש בידי המבוטח או תיקון או החלפה של הרכוש שאבד או ניזוק וזאת ללא שינויים באיכות ובסוג הרכוש בהשוואה לרכוש שאבד או ניזוק. לא הוקם מחדש, תוקן או הוחלף הרכוש שאבד או ניזוק, יהיו תגמולי הביטוח בעדו לפי ערך שיפוי.
- (3) נקבע סכום ביטוח נפרד לפריט מפרטי התכולה, לא יעלו תגמולי הביטוח המשולמים בשל אבדן או נזק שנגרמו לו על הסכום הקבוע לו במפרט.
- (4) לא נקבע סכום ביטוח נפרד לפריט מפרטי התכולה, אך נקבע במפרט כי תגמולי הביטוח יהיו לפי ערך כינון, ישולמו תגמולי הביטוח בעד אבדן או נזק שנגרמו לו לפי ערך כינון.
- (5) לא ישולמו תגמולי ביטוח לפי ערך כינון בשל אבדן או נזק שנגרם לבגדים בלבד.
- (6) תגמולי ביטוח לפי סעיף זה ישולמו לפי שווי הרכוש כחדש ביום ביצוע הכינון, או לפי שווי כחדש ביום תשלום תגמולי הביטוח, לפי המוקדם משני התאריכים.
- (7) יש להתחיל בביצוע הכינון תוך זמן סביר לאחר קרות האבדן או הנזק, ובכל מקרה יש להשלימו לגבי הדירה תוך 12 חדשים מתאריך קרות מקרה הביטוח ולגבי התכולה – תוך 90 ימים מתאריך קרות מקרה הביטוח. באין אפשרות להשלים את הכינון תוך התקופות האמורות מסיבות שאינן תלויות במבוטח, תוארך תקופת ביצוע הכינון תוך תיאום בין המבוטח לאיילון.
- (8) אחריות איילון לפי סעיף זה לא תעלה על סכום הביטוח הנקוב במפרט לגבי הדירה, התכולה, או הפריט, לפי הענין.

**י. החזרת סכומי הביטוח לקדמותם**

- (1) לאחר תשלום תגמולי הביטוח למבוטח בשל מקרה ביטוח, תשיב איילון את היקף חבותה לפי פוליסה זו לקדמותה כפי שהיה סמוך לפני קרות מקרה הביטוח.
- (2) איילון רשאית לגבות דמי ביטוח נוספים בעד השבת היקף הביטוח לקדמותו מתאריך קרות מקרה הביטוח ועד תום תקופת הביטוח. לצורך חישוב דמי הביטוח שעל המבוטח לשלם בעד השבת סכום הביטוח לקדמותו יילקחו בחשבון רק תגמולי הביטוח ששילמה איילון בפועל.

**יא. הצמדת סכומי הביטוח**

- (1) סכומי הביטוח הקבועים בפוליסה זו ישתנו בהתאם לשינויים בין מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – המדד), שפורסם לאחרונה לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המדד שפורסם לאחרונה לפני קרות מקרה הביטוח למעט סכומי הביטוח

לפי חלק א' פרק 1 (ביטוח הדירה) ו-1 א' (ביטוח סכום נוסף בבית משותף) שישתנו בהתאם לשינויים במדד מחירי תשומה בבנייה למגורים שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – מדד תשומות הבנייה), שפורסם לאחרונה לפני תחילת תקופת הביטוח לבין מדד תשומות הבנייה שפורסם לאחרונה לפני קרות מקרה הביטוח.

(2) אם במשך תקופת הביטוח יחולו הגדלות בסכומי הביטוח על פי בקשת המבוטח, וזאת שלא כתוצאה מהצמדה למדד או למדד תשומות הבנייה, תהווה כל הגדלה כזאת סכום בסיסי נוסף עליו חלים תנאי ההצמדה שפורטו לעיל, והבסיס להגדלה יהיה המדד או מדד תשומות הבנייה, לפני העניין, שפורסם לאחרונה לפני מועד תחילת תוקף ההגדלה.

## יב. הצמדה וריבית על תגמולי הביטוח

- (1) תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח בשל קרות מקרה ביטוח ישתנו בהתאם לשינויים בין המדד שפורסם לאחרונה לפני קרות מקרה הביטוח לבין המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום למבוטח, למעט תגמולי ביטוח לפי חלק א' פרק 1 (ביטוח הדירה) ו-1 א' (ביטוח סכום נוסף בבית משותף) שישתנו בהתאם לשינויים במדד תשומות הבנייה, שפורסם לאחרונה לפני קרות מקרה הביטוח לבין מדד תשומות הבנייה שפורסם לאחרונה לפני התשלום למבוטח.
- (2) לתגמולי הביטוח תיווסף ריבית בשיעור שנקבע לפי הגדרת "הפרשי הצמדת וריבית" שבסעיף 1 לחוק פסיקת ריבית והצמדה, התשכ"א-1961 (להלן – חוק פסיקת ריבית), מתום 30 ימים מיום מסירת תביעה לתשלום תגמולי ביטוח לפי פוליסה זו. אין בהוראה זו כדי לגרוע מסמכות של בית המשפט לפי החוק האמור.

## יג. מקדמה ותגמולים שאינם שנויים במחלוקת

- (1) בקרות מקרה ביטוח יהא המבוטח זכאי לקבל מאיילון מקדמה או התחייבות כספית שתאפשר לו לקבל שירות לתיקון הנזק או האבדן וזאת על חשבון הכספים שיגיעו מאיילון לפי תנאי פוליסה זו.
- (2) **שילמה איילון מקדמה על חשבון תגמולי ביטוח, תנוכה מקדמה זו מהסכום הסופי שישולם למבוטח.** חישוב הניכוי יעשה תוך הצמדת המקדמה למדד או למדד תשומות הבנייה, לפי העניין, מיום תשלום המקדמה עד יום התשלום הסופי.
- (3) תגמולי ביטוח שאינם שנויים במחלוקת ישולמו תוך 30 ימים מהיום שהגיש המבוטח תביעה בהתאם לסעיף ג' בחלק זה לתשלום תגמולי הביטוח, והם ניתנים לתביעה בנפרד מיתר התגמולים.

## יד. השתתפות עצמית

- (1) בקרות מקרה ביטוח המכוסה לפי פוליסה זו, ינוכה מתגמולי הביטוח סכום של השתתפות עצמית הקבוע במפרט בעד כל תביעה.



- (2) אם נקבע סכום השתתפות עצמית לגבי מקרה ביטוח מסוים כאחוז מסכום הביטוח, יחושב סכום ההשתתפות העצמית בנפרד לגבי כל פרק מפרקי הפוליסה.
- (3) בלי לגרוע מהאמור בסעיפים קטנים (1) ו-(2), בקרות מקרה ביטוח המכוסה לפי חלק א', פרקים 1 (ביטוח הדירה), 1 א' (ביטוח סכום נוסף בבית משותף) ו-2 (ביטוח התכולה) לפוליסה זו יחויב המבוטח בסכום אחד של השתתפות עצמית, שלא יעלה על הגבוה מבין הסכומים הקבועים במפרט.

טו.	תשלום דמי הביטוח ודמים אחרים
(1)	דמי הביטוח וכל יתר הסכומים המגיעים מהמבוטח לאיילון בקשר לפוליסה זו ישולמו באופן ובמועדים שיפורטו במפרט.
(2)	לענין פוליסה זו דמי ביטוח הם סך כל התשלומים שרשאית איילון לגבות ממבוטח, הכול לפי הנקוב במפרט.
(3)	<b>לא שולם במועדו סכום כלשהו המגיע מן המבוטח לאיילון, יישא הסכום שבפיגור ריבית שנתית כקבוע בחוק פסיקת ריבית בהתאם לשינויים במדד, בין המדד שפורסם סמוך לפני היום שנקבע לתשלום ובין המדד שפורסם סמוך לפני יום התשלום בפועל.</b>
(4)	לא שולם סכום כלשהו שבפיגור כאמור תוך חמישה עשר ימים לאחר שאיילון דרשה בכתב מהמבוטח לשלמו, רשאית איילון להודיע בכתב למבוטח כי הביטוח יתבטל כעבור 21 ימים נוספים, אם הסכום שבפיגור לא יסולק לפני כן. אם נקבע מוטב שאינו המבוטח, והקביעה הייתה בלתי חוזרת, רשאית איילון לבטל את הביטוח אם הודיעה בכתב למוטב על הפיגור האמור והמוטב לא סילק את הסכום שבפיגור תוך חמישה עשר ימים מהיום שנמסרה לו ההודעה האמורה.
(5)	אין בביטול הביטוח לפי סעיף זה כדי לגרוע מחובת המבוטח לסלק את הסכום שבפיגור המתייחס לתקופה שעד לביטול האמור, וכן את הוצאות איילון.

טז.	החלפת דירה
(1)	החליף המבוטח את הדירה בתוך תקופת הביטוח ועבר לדירה אחרת (להלן – הדירה החדשה) יוכל המבוטח, בהודעה לאיילון ובהסכמתה, להעביר את הכיסוי לפי פוליסה זו לדירה החדשה והכיסוי בעבור הדירה והתכולה ימשיך להיות בתוקף בדירה החדשה, בהתאם להודעת המבוטח ובהתאם לתנאי הפוליסה הקיימת. על אף האמור בסעיף קטן זה, הכיסוי בעד התכולה ימשיך להיות בתוקף בשתי הדירות לתקופה שלא תעלה על 3 ימים.
(2)	עלה ערכה של הדירה החדשה או התכולה החדשה על ערך הדירה או התכולה ביום המעבר לדירה החדשה יגדיל המבוטח בהתאם את סכומי הביטוח וישלם לאיילון תוך 30 ימים מאותו יום את הפרשי דמי

הביטוח באופן יחסי בעד הגדלת סכומי הביטוח. חישוב דמי הביטוח בעד הגדלת סכומי הביטוח יעשה תוך הבאה בחשבון של עליית ערך הדירה או התכולה מתחילת תקופת הביטוח ועד ליום המעבר.

(3) ירד ערכה של הדירה החדשה או התכולה החדשה מערך הדירה או התכולה ביום המעבר לדירה החדשה, יקטין המבוטח בהתאם לכך את סכומי הביטוח ויקבל מאיילון בתוך 30 ימים מאותו יום את הפרשי דמי הביטוח באופן יחסי בעד הקטנת סכומי הביטוח. חישוב דמי הביטוח בעד הקטנת סכומי הביטוח יעשה תוך הבאה בחשבון של עליית ערך הדירה או התכולה מתחילת תקופת הביטוח ועד ליום המעבר.

יז.	<b>התיישנות</b>
	<b>תקופת ההתיישנות של תביעה לתגמולי ביטוח לפי פוליסה זו תהיה בהתאם לתקופה שנקבעה בחוק חוזה הביטוח.</b>
יח.	<b>הודעות</b>
	<p>(1) הודעה של המבוטח או של המוטב, לאיילון, תימסר לאיילון בכתב לאחד מאלה:</p> <p>(1.1) מען משרד איילון, כמצוין בכותרת לפוליסה זו או כל מען אחר בישראל שעליו תודיע איילון, למבוטח או למוטב, מזמן לזמן.</p> <p>(1.2) משרדו של סוכן הביטוח, הרשום בפוליסה – לפי מענו, כמפורט בה, או לפי כל מען אחר בישראל שעליו יודיע סוכן הביטוח הנזכר או איילון, למבוטח או למוטב מזמן לזמן.</p> <p>(2) הודעה של המבוטח או של המוטב לאיילון יכול שתימסר בדרך אחרת מהאמור בסעיף קטן (1), שאיילון תודיע עליה למבוטח או למוטב מזמן לזמן.</p>
יט.	<b>נזק תוצאתי</b>
	איילון לא תהיה אחראית בגין נזק תוצאתי כלשהו שייגרם למבוטח או למוטב כתוצאה מהסיכונים המכוסים על ידי הפוליסה, אלא אם כן נקבע אחרת בפוליסה זו.