

## הכי למשרד פוליסת לביטוח המשרד ותכולתו

(מהדורת 01.2023 - תכנית 4339)

### תוכן הפוליסה

2	א. מבוא
3-24	ב. חלק ראשון - ביטוח הרכוש
3	תנאים כלליים לחלק הראשון
4-8	פרק 1.1 - ביטוח מבנה
9-13	פרק 1.2 - ביטוח תכולה
14-15	סייגים כלליים לפרק 1.1 ולפרק 1.2
16	פרק 1.3 - ביטוח פריצה
17	פרק 1.4 - ביטוח אובדן הכנסות המשרד
18-19	פרק 1.5 - ביטוח רכוש בהעברה
21-23	פרק 1.6 - ביטוח כספים
23-24	פרק 1.7 - ביטוח נזקי טרור
28-31	ג. חלק שני - ביטוח חבויות המשרד
25-27	פרק 2.1 - ביטוח חבות כלפי צד שלישי
28-31	פרק 2.2 - ביטוח חבות מעבידים
32-42	ד. חלק שלישי - ביטוח ציוד אלקטרוני
32-35	פרק 3.1 - ביטוח ציוד אלקטרוני
36-37	ה. סייגים כלליים לכל פרקי הפוליסה
38-42	ו. תנאים כלליים לכל פרקי הפוליסה

## הכי למשרד פוליסת לביטוח המשרד ותכולתו

(מהדורת 01.2023 - תכנית 4339)

### מבוא

פוליסה זו היא חוזה בין הכשרה חברה לביטוח בע"מ (שתיקרא להלן "המבטח") לבין המבוטח ששמו מפורט ברשימה (שיקרא להלן "המבוטח").

הואיל והמבוטח, אשר שמו ומהות משרדו לתכלית ביטוח זה פורטו ברשימה המצורפת לפוליסה זו, הגיש להכשרה חברה לביטוח בע"מ הצעה/הצהרה חתומה על-ידי המהווה יסוד לחוזה זה וחלק בלתי נפרד ממנו, מעידה פוליסה זו כי תמורת תשלום דמי הביטוח הנקובים ברשימה ובכפיפות לכל התנאים, הסייגים וההוראות שבפוליסה, ישלם המבוטח תגמולי ביטוח בגין מקרה הביטוח, כמוגדר בכל חלק או פרק, שיארע תוך תקופת הביטוח הנקובה ברשימה.

מותנה בזה כי הכיסוי על-פי כל חלק מחלקי הפוליסה ו/או פרק ו/או סעיף ו/או הרחבה הנתונים לבחירת המבוטח, יהא בתוקף בתנאי שצוין במפורש ברשימה כי הינו בתוקף.

תגמולי הביטוח שישולמו על-ידי המבוטח בגין כל סעיף וסעיף המפורט ברשימה לא יעלו על הסכום הרשום בה לצדו, ולא יעלו בכללם על סכום הביטוח הרשום ברשימה לגבי כל פרק או חלק של פרק או הרחבה, או על כל סכום או סכומים אחרים שייקבעו במקומם על-ידי תוספת כל שהיא לפוליסה שהוצאה ברשימה לצד כל סעיף, או המפורטות בכל פרק או חלק של פרק.

### פרשנות

1. פוליסה זו על כל נספחיה ותוספותיה תקרא כחוזה אחד ולכל מילה או ביטוי שיוחסו להם משמעות מיוחדת בכל סעיף מסעיפיה תהא אותה משמעות מיוחדת בכל מקום בהם יופיעו.
2. הביטוח בכל חלק ופרק של הפוליסה כפוף לסייגים ולתנאים המפורטים באותו חלק ופרק, וכן לסייגים הכלליים לחבות המבוטח, ולתנאים הכלליים לפוליסה, ולסייגים ולתנאים של כל פרק.
3. כותרת סעיפי הפוליסה נועדו לנוחיות הקורא ולא ישמשו לפירוש הסעיפים גופם.

## חלק ראשון - ביטוח רכוש

### תנאים כלליים לחלק הראשון

#### 1. השבה אוטומטית של סכום הביטוח לקדמתו לאחר נזק

1.1 במקרה של אובדן או נזק לרכוש ששולם לפי הכיסוי הניתן בחלק הראשון של פוליסה זו (פרט לפרק 1.4) יושב סכום הביטוח לקדמתו באופן אוטומטי כפי שהיה לפני קרות מקרה הביטוח, אלא אם הודיע המבטח אחרת תוך 30 יום ממועד קרות מקרה הביטוח.

1.2 לאחר תשלומי תגמולי הביטוח למבוטח, ישלם המבוטח למבטח את דמי הביטוח הנדרשים תמורת השבת סכום הביטוח לקדמתו מתאריך קרות מקרה הביטוח ועד תום תקופת הביטוח. לצורך חישוב דמי הביטוח שעל המבוטח לשלם בעד השבת סכום הביטוח לקדמתו יילקחו בחשבון רק תגמולי הביטוח ששילם המבטח בפועל.

#### 2. דרכי השיפוי

2.1 המבטח זכאי, לפי שיקול דעתו, לבחור באחת או יותר מדרכי הפיצוי הבאות:

2.2 תשלום ערך האובדן או נזק;

2.3 תיקון הרכוש שאבד או ניזוק והבאתו למצב הדומה למצב ערב קרות האובדן או הנזק;

2.4 הקמה מחדש או החלפת הרכוש או חלקים ממנו ברכוש או בחלקים מאותו סוג ואיכות של אלו שאבדו או ניזוקו (להלן: קימום).

2.5 בחר המבטח לקומם את האובדן או את הנזק, יחולו ההוראות הבאות:

2.5.1 המבטח לא יהיה חייב לקומם את הרכוש באופן מדויק או שלם, אלא באופן סביר בלבד ובהתאם לנסיבות.

2.5.2 על המבוטח להמציא למבטח את כל הרישיונות, התכניות, המפרטים, המידות, הכמויות והפרטים האחרים שהמבטח ידרוש לצורך הקימום.

2.5.3 פעולות שנעשו עי ידי המבטח תוך כוונה לקומם את הרכוש לא תחייבנה את המבטח, והוא רשאי בכל שלב לבחור בדרך שיפוי אחרת.

2.5.4 אם לא יוכל המבטח לקומם או לתקן את הרכוש המבוטח מחמת מניעה חוקית כלשהיא, שהמבוטח הוא שגרם לה, יהיה המבטח חייב במקרה כזה רק בתשלום אותו סכום שהיה דרוש לקימום רכוש כזה או לתיקונו אילו היה מותר על פי חוק להשיבו למצבו הקודם.

#### 3. ביטוח חסר

היה בשעת קרות מקרה הביטוח סכום הביטוח פחות משווי של הרכוש המבוטח, יוקטנו תגמולי הביטוח בשיעור יחסי שהוא כיחס שבין סכום הביטוח לבין שווי הרכוש בשעת קרות מקרה הביטוח. כל חלק ופרק של פוליסה זו כפוף לתנאי זה בנפרד.

#### 4. חישוב השיפוי

4.1 תגמולי הביטוח שיגיעו למבוטח לפי פוליסה זו יחושבו וישולמו כדלקמן:

4.1.1 לגבי רכוש שצוין ברשימה כי בוטח לפי ערך קימום - כמוגדר בסעיף ההרחבה "ערך קימום" ובכפוף לתנאיו.

4.1.2 לגבי רכוש אחר - לפי ערך השוק של הרכוש במועד קרות מקרה הביטוח (בעסקה בין קונה מרצון ומוכר מרצון).

4.2 בכל מקרה לא תעלה אחריות המבטח על סכום הביטוח של הרכוש המבוטח.

4.3 אין בתנאי זה כדי לגרוע מהוראות סעיף 3 (ביטוח חסר) לפרק זה.

#### 5. המועד לתשלום תגמולי הביטוח

תגמולי הביטוח ישולמו תוך 30 יום מהיום שהיו בידי המבטח המידע והמסמכים הדרושים לבירור חבותו, אולם תגמולי ביטוח שאינם שנויים במחלוקת בתום לב ישולמו תוך 30 יום מהיום שבו נמסרה למבטח התביעה והם ניתנים לתביעה בנפרד מיתר התגמולים.

## פרק 1.1 - ביטוח מבנה המשרד

1. **מקרה הביטוח**  
 אובדן או נזק פיזי, פתאומי ובלתי צפוי מראש הנגרם לרכוש המבוטח כתוצאה מהתממשות הסיכונים המבוטחים.
2. **הרכוש המבוטח**  
 המבנים המשמשים למשרדו של המבוטח והנמצאים בכתובת המבוטח או במקום המתואר ברשימה, השייכים למבוטח או הנמצאים בחזקתו, לרבות רכוש חברת החשמל וחברת "בזק" הנמצא במבנים כאמור, וכן חלקו של המבוטח בחלקים המשותפים של המבנים.
3. **הסיכונים המבוטחים:**
  - 3.1 אש, אש תת-קרקעית, התפרצות הר-געש, ברק וכן עשן שהוא תופעה יוצאת דופן ולא קבועה.
  - 3.2 התפוצצות (למעט התפוצצות חומר נפץ, אלא אם צויין במפורש ברשימה שחומרי הנפץ מהווים חלק מתכולת המשרד).
  - 3.3 **סיכונים מים ונוזלים אחרים:**
    - 3.3.1 נוזלים מכל סוג שהוא אשר מקורם בהתבקעות או בעליה על גדותיהם של דוודים (למעט דוד שמש) או מיכלים או צינורות או ברזים או מתקני הסקה.
    - 3.3.2 **סעיף זה אינו מכסה:**
      - 3.3.2.1 אובדן או נזק שנגרמו ישירות על-ידי גשם, ברד או שלג תוך כדי ירידתם.
      - 3.3.2.2 אובדן או נזק שנגרמו כתוצאה מאי תקינות של מרזבים.
      - 3.3.2.3 אובדן או נזק שנגרמו למקור הנזק (דוודים, מיכלים, צינורות, ברזים, מתקני הסקה).
      - 3.3.2.4 אובדן או נזק שמקורו במערכת דוד השמש של המבנה המבוטח.
  - 3.4 **דליפת מתקני זילוף:**
    - 3.4.1 נזקי מים שנגרמו בשל אירוע תאונתי במתקני זילוף אוטומטיים במבנה המבוטח.
    - 3.4.2 **סעיף זה אינו מכסה אובדן או נזק הנובעים או קשורים לגורמים הבאים:**
      - 3.4.2.1 תיקון, הסרה או הרחבה של מתקני הזילוף האוטומטיים.
      - 3.4.2.2 פגמים בהתקנה או בתקינות של מתקני הזילוף האוטומטיים, הידועים למבוטח.
      - 3.4.2.3 נזק למתקני הזילוף האוטומטיים עצמם.
    - 3.4.3 ההוראות שלהלן מהוות תנאי לכיסוי לפי סעיף זה:
      - 3.4.3.1 על המבוטח להחזיק את מתקני הזילוף האוטומטיים במצב תפעולי תקין לחלוטין במשך כל תקופת הביטוח.
      - 3.4.3.2 על המבוטח לתקן באופן מידי כל ליקוי שיתגלה במתקני הזילוף.
      - 3.4.3.3 על המבוטח לערוך בדיקות תקופתיות סדירות בפרקי זמן סבירים במטרה לוודא כי פעמון האזעקה הינו במצב תפעולי תקין לחלוטין וכי שסתומי הסגירה השולטים על אספקת המים פתוחים לחלוטין.
  - 3.5 **התנגשות:**
    - 3.5.1 פגיעה שנגרמה על-ידי כלי רכב מנועי, או פגיעה שנגרמה על ידי בעלי חיים כלשהם שאינם שייכים למבוטח.
    - 3.5.2 פגיעה שנגרמה על-ידי כלי טיס והתקני תעופה אחרים ו/או בשל חפצים הנופלים מהם או בשל בום על-קולי הנובע מהם.

### 3.6 פרעות, שביתות ונזק בזדון

- 3.6.1 אובדן או נזק פיזיים שיגרמו על-ידי:
- 3.6.1.1 פעולות אדם כלשהוא הלוקח חלק יחד עם אחרים בהפרעת שלום הציבור (בין אם בקשר לשביתה או השבתה ובין אם לאו).
- 3.6.1.2 פעולות רשות חוקית כלשהי תוך דיכוי או ניסיון לדכא הפרעה כאמור בסעיף 3.6.1.1 לעיל או להקטין את תוצאותיה.
- 3.6.1.3 פעולה מכוונת של עובד שובת או מושבת שנעשתה לשם קידום שביתה או מתוך התנגדות לשביתה או השבתה.
- 3.6.1.4 פעולות רשות חוקית כלשהי תוך מניעה או ניסיון למנוע פעולה כאמור בסעיף 3.6.1.3 או להקטין את תוצאותיה.
- 3.6.2 פעולת זדון של אדם כלשהו (בין אם נעשתה תוך כדי הפרעה לשלום הציבור שביתה או השבתה ובין אם לאו).

### 3.7 נזקי טבע:

אם נרשם ברשימה כי הביטוח מכסה נזקי טבע, ושולמה הפרמיה בגין סיכון זה, ישפה המבטח את המבוטח בגין נזקי טבע, כהגדרתם להלן:

#### 3.7.1 סערה או סופה

נזק על-ידי רוח שמהירותה עולה על 30 קשר, לרבות נזק על-ידי מי גשם ו/או חול אשר בא בעקבות נזק למבנה עקב סערה או סופה.

#### 3.7.2 שיטפון

- 3.7.2.1 עליה על גדותיהם או גובהם הרגיל של מי ים, אגם, נהר, נחל או ואדי.
- 3.7.2.1 מי גשמים או שלגים שהצטברו או זרמו על פני הקרקע, או מתחת לה, מחוץ לדרכי זרימתם הרגילה.
- 3.7.2.3 סעיף זה אינו מכסה:
- 3.7.2.3.1 נזקים ישירים הנגרמים על ידי גשם, ברד או שלג תוך כדי ירידתם.
- 3.7.2.3.1 נזקי מים הנגרמים כתוצאה ממרזבים בלתי תקינים.

#### 3.7.3 שלג וברד

3.7.3.1 נזק על ידי ברד בעת ירידתו ו/או נזק שנגרם על ידי עומס יתר מחמת הצטברות שלג או ברד, **למעט דליפה מבעד לקירות או לתקרות.**

#### 3.7.4 רעידת אדמה

אם נרשם ברשימה כי הביטוח מכסה רעידת אדמה, ושולמה הפרמיה בגין סיכון זה, ישפה המבטח את המבוטח בגין רעידת אדמה, רעש אדמה ו/או התפרצות הר געש, לרבות אש, אש תת קרקעית אשר נגרמו על ידם.

לעניין סעיף זה, רעידות אדמה שאירעו במשך 72 שעות רצופות אחרי התרחשותה של רעידת אדמה, ייחשבו כ"מקרה ביטוח אחד".

### 3.8 פריצה למבנה

- 3.8.1 אובדן או נזק פיזי שיגרמו למבנה על-ידי פריצה או על-ידי ניסיון פריצה.
- 3.8.2 **אחריות המבטח בגין סעיף זה לא תעלה על 5% מסכום הביטוח של המבנה.**
- 3.8.3 על המבוטח להודיע באופן מידי למשטרה על הפריצה, ולהמציא למבטח אישור של משטרת ישראל על אודות ההודעה על הפריצה וכן כל מסמך אחר שיונפק על ידי המשטרה בקשר לפריצה.
- לעניין סעיף זה, "פריצה" פירושה - חדירה למבנה, בתנאי כי החדירה למבנה או היציאה ממנו בוצעו באלימות ובכוח, ונשארו סימנים גלויים לעין, המעידים על החדירה או על היציאה כאמור.

	<b>3.9 הרחבות לביטוח המבנה</b>
	<b>3.10 ביטוח נוסף (10%)</b>
3.10.1	ביטוח המבנה מורחב לכסות סכום ביטוח נוסף בשיעור של עד 10% מעל סכום הביטוח הנקוב ברשימה לגבי המבנה <b>בשל הגורמים או הנסיבות הבאות:</b>
3.10.1.1	תוספות, הרחבות ושיפורים שנעשו במבנה במהלך תקופת הביטוח.
3.10.1.2	עליית ערך המבנה במהלך תקופת הביטוח לרבות עליית ערך בקשר עם שינוי שער המטבע, עליית מחירי הבנייה, עליה בשכר העבודה או עליה בערך המבנה כתוצאה משינויים בלתי צפויים.
3.10.2	סעיף ביטוח החסר שבתנאים הכלליים לא יחול במקרה שבו כתוצאה מאחד הגורמים שפורטו בסעיף 4.1.1 לעיל - שווי המבנה בעת קרות מקרה הביטוח עולה על סכום הביטוח הנקוב ברשימה בשיעור שאינו גבוה מ- 10% מסכום ביטוח המבנה.
	אולם, אם בעת קרות מקרה הביטוח שווי המבנה עולה על סכום ביטוח המבנה הנקוב ברשימה בשיעור הגבוה מ- 10% מסכום ביטוח המבנה, סעיף ביטוח החסר יחול על פי שווי המלא של המבנה, וסכום הביטוח הנוסף בשיעור של עד 10% לא יילקח בחשבון בעת חישוב הביטוח החסר.
	<b>3.11 ערך קימום</b>
3.11.1	אם צוין במפורש ברשימה כי המבטח ישפה את המבוטח לפי ערך קימום, הבסיס לחישוב הסכום שישולם על ידי המבטח במקרה של אובדן או נזק למבנה המבוטח כתוצאה מהסיכונים המבוטחים לפי ערך קימום ייעשה בכפוף להוראות המיוחדות שלהלן.
3.11.2	למטרת סעיף זה "קימום" פירושו:
3.11.2.1	<b>כאשר מבנה נהרס</b> - הקמתו מחדש או החלפתו במבנה אחר מאותו סוג וגודל ובאותו אזור או אזור דומה, ובתנאי שערך ההקמה מחדש או ההחלפה לא יעלה על סכום הביטוח לגבי אותו מבנה.
3.11.2.1	<b>כאשר מבנה ניזוק</b> - תיקון החלק שניזוק והחזרתו למצבו הקודם, ובלבד שערך התיקון של החלק אינה עולה על שווי כחדש ואינו עולה על סכום הביטוח לגבי המבנה.
3.11.3	המבטח ישפה את המבוטח עבור שכר אדריכלים, פקחים, הכנת הערכות, תכניות, מדידות, פיקוח והשגחה אשר יוצאו בפועל על ידי המבוטח לצורך הקימום, <b>וזאת עד שיעור של 20% מסכום תגמולי הביטוח ששולמו בפועל בגין המבנה שניזוק.</b>
3.11.4	על המבוטח להתחיל לבצע את הקימום במהירות סבירה, ולהשלימו תוך 12 חודשים מיום קרות מקרה הביטוח, או תוך זמן נוסף - אם הסכים המבטח לכך בכתב.
3.11.5	כל עוד לא נשא המבוטח בהוצאות לקימום הרכוש שנהרס או ניזוק, המבטח לא יהיה חייב בכל תשלום שהוא העולה על הסכום שהיה עליו לשלם לפי פרק זה אלמלא סעיף הקימום.
3.11.6	אם סכום הקימום (בתוספת כל ההוצאות המפורטות בסעיף 3.11.3 לעיל) - אילו היה נהרס כליל הרכוש המבוטח, עולה בתקופת ביצוע הקימום על הסכום המבוטח בעת קרות נזק או הרס לרכוש כזה, אזי יחול על השיפוי עקרון ביטוח החסר.
3.11.7	חישוב זה יערך בנפרד לגבי כל מבנה הכלול בכיסוי.
3.11.8	על המבוטח להודיע למבטח תוך 60 יום ממועד קרות מקרה הביטוח על כוונתו לקומם את הרכוש שניזוק או שנהרס, או תוך תקופת זמן נוספת - אם הסכים המבטח לכך בכתב. <b>לא מסר המבוטח הודעה כאמור בתוך 60 ימים - הרחבה זו לא תחול.</b>
3.11.9	סעיף זה (3.11) לא יחול אם המבוטח אינו יכול או אינו מעוניין לקומם את הרכוש שנהרס או שניזוק במקום הנזק או במקום אחר.

- 3.12 פינוי הריסות**
- 3.12.1 המבטח ישפה את המבוטח בגין הוצאות שהוציא בפועל עבור הפעולות המצוינות להלן שנעשו בעקבות אובדן או נזק המכוסים על-פי פרק זה:
- 3.12.1.1 הריסה, יישור ופינוי הריסות של מבנים, מכונות וציוד.
- 3.12.1.2 חיבור לרשת המים.
- 3.12.1.3 פעולות הצלה וכיבוי; בנוסף, המבטח ישפה את המבוטח בגין נזק הנגרם על ידי פעולות אלה.
- 3.12.2 תגמולי הביטוח בגין סעיפים 3.12.1.1 ו- 3.12.1.2 הנ"ל לא יעלו על 10% מסכום הביטוח למבנה.
- 3.13 הוצאות הצלה ומנע**
- המבטח ישפה את המבוטח בגין הוצאות סבירות שהוצאו למניעת מקרה ביטוח אף אם לא נגרם אובדן או נזק בפועל למבנה המבוטח גופו, **וזאת בתנאי כי הוצאות אלה היו חיוניות לשמירה על שלמות הרכוש המבוטח בהיותו נתון לסיכון מיידי וממשי.**
- 3.14 דמי שכירות**
- 3.14.1 המבטח ישפה את המבוטח בגין אובדן דמי שכירות אם בעקבת מקרה הביטוח המבנה נעשה בלתי ראוי להפעלה כמשרדו של המבוטח, וזאת כל עוד מבוצעות במקום הנ"ל פעולות תיקון, שיפוץ ובניה מחדש, והכל רק לתקופה הדרושה לקימום המבנה **ובכל מקרה עד 12 חודשים בלבד.**
- 3.14.2 הבסיס לחישוב תגמולי הביטוח יהיה באופן יחסי לתקופה בה היה המשרד בלתי ראוי להפעלה, כדלקמן:
- 3.14.2.1 כאשר המבוטח הוא השוכר, הבסיס לחישוב יהיה ממוצע דמי השכירות ששולמו על ידו בפועל ב- 12 החודשים שקדמו לקרות מקרה הביטוח.
- 3.14.2.2 כאשר המבוטח הוא הבעלים של המבנה, הבסיס לחישוב יהיה ערך השכירות השנתית.
- 3.14.3 **בכל מקרה דמי השכירות וערך השכירות לא יעלו על דמי השכירות וערך ושכירות עבור מבנה דומה לזה שניזוק מבחינת הסוג, הגודל והאזור.**
- 3.14.4 **תגמולי הביטוח על פי סעיף זה לא יעלו על 10% מסכום ביטוח המבנה.**
- 3.15 סעיף שומה לעניין ביטוח חסר**
- במקרה של תביעה לפי פרק זה **שסכומה אינו עולה על 5% מסכום הביטוח של המבנה**, יסתפק המבטח בהצהרת המבוטח לגבי ערך המבנה (לפני הנזק), לצורך חישוב ביטוח חסר.
- 4. סכום הביטוח**
- תגמולי הביטוח המרביים שישולמו על פי פרק זה, כולל ההרחבות הכלולות בסעיף 3.9, לא יעלו על סכום הביטוח הרשום ברשימה בפוליסה או בתוספת שהוצאו לה, בניכוי ההשתתפות העצמית המצוינת ברשימה עבור כל נזק.
- 5. השתתפות עצמית בגין נזקי טבע**
- 5.1 השתתפות עצמית במקרה של סערה או סופה, שטפון, שלג וברד
- 5.1.1 המבוטח יישא בהשתתפות עצמית בשיעור 5% מסכום תגמולי הביטוח בגין תביעה הנובעת מהסיכונים המכוסים בסעיפים 5.1.1, 5.1.2, ו- 5.1.3, אך בכל מקרה לא פחות מ- 10,000 ₪, ולא יותר מ- 100,000 ₪.
- 5.1.2 בפוליסת בהן סכום הביטוח הכללי של הרכוש המבוטח עולה על 12,000,000 ₪ סכומי ההשתתפות עצמית המצוינים בסעיף 6.1.1 יוכפלו, ויעמדו על 20,000 ₪ ו- 200,000 ₪ בהתאמה.
- 5.1.3 כדי למנוע ספק, מוסכם ומוצהר בזה, כי אם במשך תקופת הביטוח יקרו מספר מקרי הביטוח עקב הסיכונים המכוסים בסעיפים 5.1.1, 5.1.2, ו- 5.1.3, תחול ההשתתפות העצמית הנ"ל בגין כל נזק בנפרד.

5.2 השתתפות עצמית במקרה של רעידת אדמה.

5.2.1 בקרות מקרה ביטוח שנגרם על-ידי רעידת אדמה יישא המבוטח בהשתתפות עצמית אשר תחול לגבי כל אתר ואתר בנפרד בשיעור של 10% מסכום הביטוח של המבנה באתר הניזוק, אך לא פחות מ 30,000 ₪ ולא יותר מ- 5,000,000 ₪.

המונח "אתר" לעניין זה פירושו - חצרים הסמוכים זה לזה בשטח אחד רצוף.

**6. הרחבות לביטוח המבנה**  
פרק המבנה מורחב לכסות:

6.1 שקיעה והתמוטטות מבנים: אובדן או נזק למבנים הבנויים בנייה מאסיבית כתוצאה מהתמוטטות או קריסה בלתי צפויים, מכל סיבה שלא נכללה בהגדרת הסיכונים המבוטחים על פי הפוליסה כאשר אינה מוחרגת על פי סייגי הפוליסה.

הכיסוי מוגבל לאותו חלק שניזוק או אבד כתוצאה מהתמוטטות ו/או קריסה ובלבד שהנזק היה פתאומי ובלתי צפוי.

למטרת סעיף זה המונח מבנים מבניה מאסיבית פירושו מבנים הבנויים מבטון ו/או בלוקים ו/או אבן ו/או פלדה ו/או לוחות מתכת.

6.2 השתתפות עצמית כמפורט בדף פרטי הביטוח

**6.3 סייגים להרחבה זו:**

6.3.1 מבנים בהקמה

6.3.2 אובדן או נזק שנגרמו מבלאי, חלודה או קורוזיה.

6.3.3 מבנים הבנויים בשיטת הפל קל

6.3.4 מבנים הבנויים מאיסכורית.



## פרק 1.2 - ביטוח התכולה

1. **מקרה הביטוח**  
 נזק פיזי, פתאומי ובלתי צפוי מראש הנגרם לרכוש המבוטח בעת הימצאו במבנים התפוסים על ידי המבוטח כמפורט בהצעה וברשימה.
2. **הרכוש המבוטח:**  
 2.1 ריהוט, ציוד וקבועות, מתקנים, מכונות וכל תכולה אחרת, בבעלות המבוטח או בחזקתו, המשמשים לצרכי משרדו של המבוטח, והנמצאים בכתובת המבוטח או המשרד המתואר ברשימה.
3. **סייגים לחבות המבטח לפי פרק זה (ביטוח התכולה) (לרבות ההרחבות):**  
 3.1 המבטח לא יהיה אחראי לפי פרק זה לאובדן או נזק הנובע או הקשור, במישרין או בעקיפין, לאחד מהגורמים הבאים:
  - 3.1.1 כסף מזומן, שיקים, שטרות והמחאות נוסעים, כרטיסי נסיעה, טיסה והפלגה, כרטיסי אשראי וכרטיסי הגרלה, בולים, המחאות דואר, שטרי מכר, ניירות ערך, אגרות חוב, תעודות מניה, תעודות מלווה, חוזים וכל מסמך אחר.
  - 3.1.2 גניבה, מרמה או מעילה באמון, או כל ניסיון לכך.
  - 3.1.3 היעלמות או חוסר, לרבות חוסר שנתגלה לראשונה בעת ספירת מלאי וחוסר הנובע מטעות, מחדל או השמטה.
  - 3.1.4 פחת, בלאי, השחתה הדרגתית, עש, תולעים, חרקים, בעלי חיים, לחות, עובש, חלודה, שיתוך (קורוזיה), תסיסה עצמית, גורמים אקלימיים בעלי השפעה הדרגתית, דוודים ומיכלי לחץ, וכן כל פגם שהוא מטבעו של הרכוש המבוטח.
  - 3.1.5 תהליך של ייצור, עיבוד, ניקוי, חימום, ייבוש או שיפוץ.
  - 3.1.6 שבר לאימום, מבלט, גלופת דפוס, זכוכית, חרסינה, קרמיקה, או כל חומר שביר אחר וכן נזק מכל סוג שהוא למבלטים ואימומים שלא נעשה בהם שימוש לצרכי ייצור במשך 3 שנים לפחות.
  - 3.1.7 שריטות או חריצים לכל משטח ממורק או צבוע.
  - 3.1.8 אובדן המידע האגור במסמכים, מפות, תכניות, סרטי הקלטה וצילום, דיסקטים, דיסקים, סרטים מגנטיים או כל אמצעי אחר לאגירת מידע.
  - 3.1.9 נזקי מים בעת הימצאו של הרכוש המבוטח מחוץ למבנה סגור.
  - 3.1.10 נזק למכונות, מכשירי הרמה וציוד אחר הנובעים משימוש ותפעול לא תקין ו/או משימוש בניגוד להוראות היצרן.
  - 3.1.11 שבר מכני, קלקול חשמלי, קלקול מכני, קלקול או שבר אלקטרוני, פעולה מכאנית או חשמלית או אלקטרונית בלתי תקינה, לרבות נזק כלשהו למוצבה החשמלית, הנגרם מהתלקחות עצמית.
  - 3.1.12 נזק תוצאתי מכל סוג שהוא, לרבות השהיה, עיכוב, הפסקת עבודה, אובדן רווחים, הוצאות קבועות ואובדן שוק.
  - 3.1.13 נזקי טבע, לרבות רעידת אדמה, סערה וסופה, שלג, ברד ושיטפון, אלא אם צויין במפורש ברשימה כי סיכונים אלו מכוסים ושולמו תמורתם דמי ביטוח נוספים.
  - 3.1.14 פריצה, שוד או כל ניסיון לכך, אלא אם צויין במפורש ברשימה כי סיכונים אלו מכוסים ושולמו תמורתם דמי ביטוח נוספים.
  - 3.1.15 נזק לכלי רכב כמשמעותו בפקודת ביטוח רכב מנועי (נוסח חדש) תש"ל - 1970, וכן נזק לכלי רכב מנועי אחר.
  - 3.1.16 נזק לבעל חיים.

**4. הרחבות לביטוח התכולה**  
 ביטוח התכולה מורחב לכסות:

**4.1 שבר זכוכית מראות ושלטים**

**4.1.1 מקרה הביטוח -** אובדן או נזק כתוצאה משבר תאונתי לרכוש המבוטח הנמצא בכתובת המבוטח או במקום המתואר ברשימה.

**4.1.2 הרכוש המבוטח:**

**4.1.2.1** כל לוח זכוכית המהווה דלת, חלון, חלון ראוה או כל זכוכית אחרת לרבות זכוכיות הקבועות במסגרות ולרבות מראות.

**4.1.2.2** שלטי פרסומת, עמודי פרסומת, שלטים מוארים, כתובות.

**4.1.3 הוצאות -** בקרות מקרה הביטוח ישלם המבטח למבוטח הוצאות הרכבה והתקנה של הרכוש שאבד או ניזוק לרבות סרטי מערכת אזעקה שאבדו או ניזוקו.

**4.1.4 הגדרת המונח "שבר" -** לעניין סעיף זה, "שבר" פירושו שבר העובר דרך כל עובי הזכוכית או השלט.

**4.1.5 סייגים - הביטוח לפי הרחבה זו אינו מכסה:**

**4.1.5.1** מסגרות, שיבוצים, תושבות או מחזיקים, מכל סוג שהוא.

**4.1.5.2** נזק תוצאתי, לרבות נזק ו/או הוצאות הקשורים בהזזה של משקופים או של מסגרות או של כל חפץ אחר המונע את החלפת הזכוכית או מפריע להחלפתה, וזאת אף אם הצורך לבצע פעולות אלו נובע ממקרה ביטוח מכוסה.

**4.1.5.3** זכוכית סדוקה או לקויה בליקוי אחר, שאינו "שבר".

**4.1.6** אחריות המבטח לגבי אובדן או נזק המכוסה על פי הרחבה זו הינה עד לסך של 5% מסכום ביטוח התכולה במשך כל תקופת הביטוח.

**4.1.7** הרחבה זו אינה כפופה לביטוח חסר.

**4.2 התמוטטות מדפים**

**4.2.1** מקרה הביטוח - אובדן או נזק לרכוש המבוטח, כתוצאה מהתמוטטות מדפים שאירעה כתוצאה ממקרה תאונתי במקום המבוטח.

**4.2.2** אחריות המבטח בגין אובדן או נזק המכוסה על פי הרחבה זו הינה עד לסך של 5% מסכום ביטוח התכולה במשך כל תקופת הביטוח.

**4.2.3** הרחבה זו אינה כפופה לביטוח חסר.

**4.3 שחזור מסמכים**

**4.3.1 מקרה הביטוח:**

**4.3.1.1** נזק פיזי ישיר שנגרם לפריטים שיפורטו להלן עקב הסיכונים המכוסים בפרק זה, בעת הימצאם במבנה המבוטח או בעת הימצאם במבנים שמחוץ למקום המבוטח, ובלבד שמדובר במבנים בשטח מדינת ישראל.

**4.3.1.2** נזק פיזי ישיר שנגרם לפריטים שיפורטו להלן בעת העברתם בתחומי מדינת ישראל, עקב סיכוני אש, ברק התפוצצות, סערה וסופה, רעידת אדמה, התנגשות והתהפכות.

**4.3.2** הפריטים המבוטחים - מסמכים, כתבי יד, תכניות, שרטוטים, תרגומים, פנקסי חשבונות, דוגמאות, ספרי העסק, רשומות.

**4.3.3** השיפוי הביטוחי - המבטח ישפה את המבוטח בגין הוצאות סבירות והכרחיות שהוציא המבוטח, המוגבלות לערך החומרים והעבודה בלבד, בגין שחזור הפריטים המצוינים בסעיף 4.3.2 לעיל.

- 4.3.4 סייגים - הביטוח לפי הרחבה זו אינו מכסה:**
- 4.3.4.1 את הערך האינפורמטיבי של הפריטים המבוטחים.
- 4.3.4.2 נזק תוצאתי מכל סוג שהוא.
- 4.3.4.3 אובדן או נזק הנובעים או הקשורים לגורמים הבאים: עש, חרקים, תולעים, בלאי, פחת, התבלות הדרגתית, לחות, עובש, חלודה, גורמים אקלימיים או כימיים בעלי השפעה הדרגתית.
- 4.3.5 אחריות המבטח בגין אובדן או נזק המכוסה על פי הרחבה זו הינה עד לסך של 5% מסכום ביטוח התכולה במשך כל תקופת הביטוח.
- 4.3.6 הרחבה זו אינה כפופה לביטוח חסר.
- 4.4 קלקול תכולת מקררים משרדיים**
- 4.4.1 **מקרה הביטוח** - אם צוין ברשימה במפורש כי הפוליסה מורחבת לכסות קלקול תכולת מקררים, ושולמה פרמיה נפרדת בגין הרחבה זו, ישפה המבטח את המבוטח בגין אובדן או נזק לתכולת המקררים החשמליים כתוצאה מנזק שיגרם למתקני הקירור עקב מקרה ביטוח המכוסה בפרק זה
- 4.4.2 **סייגים - הביטוח לפי הרחבה זו אינו מכסה:**
- 4.4.2.1 נזק הנגרם כתוצאה מהפסקת פעולתו של מתקן הקירור במשך פחות מ-12 שעות.
- 4.4.2.2 נזק שנגרם כתוצאה מהפסקת זרם החשמל.
- 4.4.3 אחריות המבטח בגין אובדן או נזק המכוסה על פי הרחבה זו לא תעלה על סך של 5% מסכום ביטוח התכולה במשך כל תקופת הביטוח.
- 4.4.4 הרחבה זו אינה כפופה לביטוח חסר.
- 4.5 רכוש עובדים**
- 4.5.1 **מקרה הביטוח** - אובדן או נזק לבגדים וחפצים אישיים של המבוטח ו/או של עובדיו כתוצאה ממקרה ביטוח, בעת שהמבוטח ו/או עובדיו, לפי העניין, נמצאים בשטח המקום המבוטח.
- 4.5.2 מובהר בזה במפורש כי הרחבה זו אינה חלה על כספים, תכשיטים, מחשבים ניידים ומכשירים אלקטרוניים אחרים.
- 4.5.3 אחריות המבטח בגין אובדן או נזק המכוסה על-פי הרחבה זו היא עד לסך של 2,500 ש"ח לכל עובד ועד לסך של 10,000 ₪ במשך כל תקופת הביטוח.
- 4.5.4 הרחבה זו אינה כפופה לביטוח חסר.
- 4.6 רכוש מחוץ למבנה**
- 4.6.1 **מקרה הביטוח** - אובדן או נזק לתכולה כתוצאה מסיכוני אש, ברק, התפוצצות ורעידת אדמה בלבד, בעת המצאה במקום פתוח ובשטח החצרים שבתחומי המקום המבוטח.
- 4.6.2 אחריות המבטח על פי הרחבה זו לא תעלה על 10% מסכום ביטוח התכולה.
- 4.7 רכוש מחוץ למקום המבוטח**
- 4.7.1 **מקרה הביטוח** - אובדן או נזק למכונות, ציוד ומלאי כתוצאה ממקרה ביטוח, **למעט בעת העברתם ("העברה" לעניין זה כוללת חניית-ביניים), בעת היותם זמנית מחוץ למקום המבוטח בשטח מדינת ישראל בלבד, ובהימצאם בבניינים תקינים - לשם שיפוץ, תיקון, ניקוי, חידוש, אחסנה, בדיקות או לכל צורך אחר הקשור במשרדו של המבוטח.**
- 4.7.2 אחריות המבטח בגין אובדן או נזק המכוסה על פי הרחבה זו הינה עד לסך של 10% מסכום ביטוח התכולה והיא תחול על אירוע אחד בלבד במשך כל תקופת הביטוח.

	<b>4.8</b>	<b>רכוש במעבר</b>
אובדן או נזק הנגרם כתוצאה מנזקי אש, התפוצצות, התנגשות והתהפכות לרכוש המבוטח בעת העברתו בכל מקום בארץ, ולמעט בעת העברתו בתוך חצרי המבוטח.	4.8.1	
אחריות המבטח בגין אובדן או נזק המכוסה על פי הרחבה זו לא תעלה על 10% מסכום ביטוח התכולה.	4.8.2	
	<b>4.9</b>	<b>ביטוח נוסף (10%)</b>
ביטוח התכולה מורחב לכסות סכום ביטוח נוסף בשיעור של עד 10% מעל סכום הביטוח המצוין ברשימה ביחס כלל סעיפי התכולה, בשל הגורמים או הנסיבות הבאות:	4.9.1	
4.9.1.1 הוספת ריהוט, ציוד, קבועות, מתקנים, מכונות במהלך תקופת הביטוח.		
4.9.1.2 עליית ערך של התכולה, לרבות עליית ערך בקשר עם שינוי שער המטבע, וכן עליה בערך התכולה כתוצאה משינויים בלתי צפויים, במהלך תקופת הביטוח.		
4.9.2 סעיף ביטוח החסר שבתנאים הכלליים לא יחול בעת תשלום תגמולי הביטוח אם יתברר כי כתוצאה מאחד הגורמים שפורטו בסעיף 4.9.1 לעיל - שווי התכולה בעת קרות מקרה הביטוח עלה על סכום הביטוח הנקוב ברשימה בשיעור שאינו גבוה מ- 10% מסכום ביטוח המבנה.		
אולם אם בעת קרות מקרה הביטוח שווי התכולה עלה על סכום ביטוח התכולה הנקוב ברשימה בשיעור הגבוה מ- 10% מסכום ביטוח התכולה, סעיף ביטוח החסר יחול על פי שווי המלא של התכולה, וסכום הביטוח הנוסף בשיעור של עד 10% לא יילקח בחשבון בעת חישוב ביטוח החסר. האמור לעיל מתייחס לכל סעיף מסעיפי התכולה בנפרד.		
	<b>4.10</b>	<b>ערך קימום</b>
4.10.1 אם צוין במפורש ברשימה כי המבטח ישפה את המבוטח לפי ערך קימום, הבסיס לחישוב הסכום שישולם על-ידי המבטח במקרה של אובדן או נזק לציוד או למכונות עקב מקרה ביטוח לפי פרק זה, יהיה ערך קימום, בכפוף להוראות שלהלן:		
4.10.1.1 במקרה של אובדן גמור - החלפת הפריט שאבד בפריט מאותו סוג, גודל, טיפוס וכישורי ביצוע וללא כל שיפור, ואשר ערכו אינו עולה על סכום הביטוח לגבי אותו פריט.		
4.10.1.2 במקרה של נזק חלקי - תיקון הפריט שניזוק והחזרתו למצב שהיה בו לפני קרות מקרה הביטוח, ללא כל שיפור וללא ניכוי עבור בלאי; ערכו של הפריט המתוקן לא יעלה על סכום הביטוח לגבי אותו פריט.		
4.10.2 המבטח ישפה את המבוטח גם בגין הוצאות עבור שכר מהנדסים, פקחים, הכנת הערכות, תכניות, מדידות, פיקוח והשגחה אשר הוצאו בפועל על ידי המבוטח, ובלבד שסכום השיפוי לפי סעיף זה לא יעלה על 20% מסכום תגמולי הביטוח ששולמו בגין התכולה שניזוקה.		
4.10.3 על המבוטח להתחיל בביצוע עבודות הקימום במהירות סבירה, ובכל מקרה עליו להשלימן תוך 12 חודשים מיום קרות מקרה הביטוח או תוך זמן נוסף - אם הסכים המבטח לכך בכתב.		
4.10.4 כל עוד לא נשא המבוטח בהוצאות לקימום הרכוש שנהרס או ניזוק, לא יהא המבטח חייב בכל תשלום העולה על הסכום שהיה עליו לשלם לפי פרק זה, אלמלא סעיף הקימום.		
4.10.5 אם סכום הקימום (בתוספת של הוצאות המפורטות בסעיף 4.10.2 לעיל) של הרכוש המבוטח אילו נהרס כליל עולה בתקופת ביצוע הקימום על סכום הביטוח בעת קרות נזק או הרס לרכוש, אזי יחול עקרון ביטוח החסר.		
4.10.6 כל סעיף כיסוי בחלק זה שחל עליו סעיף ערך קימום זה יהיה כפוף להוראה זו.		
4.10.7 הביטוח לפי הרחבה זו אינו מכסה ציוד ומכונות שגילם הוא מעל 10 שנים, או שיצאו מכלל שימוש לפני קרות מקרה הביטוח, אלא אם הסכים המבטח אחרת במפורש ובכתב.		

- 4.10.8 על המבוטח להודיע למבטח, תוך 60 יום ממועד קרות מקרה הביטוח, על כוונתו לקומם את הרכוש שניזוק או שנהרס, או תוך תקופת זמן נוספת - אם הסכים המבטח לכך בכתב.  
**לא מסר המבוטח הודעה כאמור בתוך 60 ימים - הרחבה זו לא תחול.**
- 4.10.9 הרחבה זו לא תחול אם המבוטח אינו יכול או אינו מעוניין לקומם את הרכוש שנהרס או שניזוק במקום הנזק או במקום אחר.
- 4.11 פינוי הריסות**
- 4.11.1 המבטח ישפה את המבוטח בגין ההוצאות שלהלן שהוצאו בעקבות מקרה ביטוח:  
 4.11.1.1 הריסה, יישור ופינוי הריסות של ציוד ומלאי.  
 4.11.1.2 פעולות הצלה וכיבוי; בנוסף, ישפה המבטח את המבוטח בגין נזק הנגרם על ידי פעולות אלה.  
 4.11.2 אחריות המבטח לפי הרחבה זו לא תעלה על 10% מסכום הביטוח לתכולה.
- 4.12 הוצאות הצלה ומנע**  
 המבטח ישפה את המבוטח בגין הוצאות סבירות שהוצאו למניעת מקרה ביטוח אף אם לא נגרם אובדן או נזק בפועל לרכוש המבוטח, וזאת בתנאי כי הוצאות אלה היו חיוניות לשמירה על שלמות הרכוש המבוטח בהיותו נתון לסיכון מידי וממשי.
- 4.13 דמי שכירות**
- 4.13.1 המבטח ישפה את המבוטח בגין אובדן דמי שכירות של המקום בו נמצא הרכוש המבוטח, אם הוא נעשה בלתי ראוי להפעלת משרדו של המבוטח או לאחסון התכולה המבוטחת עקב התממשות אחד הסיכונים המבוטחים בפרק 1.1 (ביטוח המבנה), כל עוד מבוצעות במקום הנ"ל פעולות תיקון, שיפוץ ובניה מחדש, **והכל רק לתקופה הדרושה לקימום המבנה ובכל מקרה עד 12 חודשים בלבד.**
- 4.13.2 הבסיס לחישוב תגמולי הביטוח יהיה יחסית לתקופה בה היה המקום בלתי ראוי להפעלה, כדלקמן:  
 4.13.2.1 כאשר המבוטח הוא השוכר, דמי השכירות הממוצעים ששולמו בפועל על ידו ב- 12 החודשים שקדמו לקרות הנזק.  
 4.13.2.2 כאשר המבוטח הוא בעל המקום, הבסיס לחישוב יהיה ערך השכירות השנתית.  
 4.13.3 בכל מקרה דמי השכירות וערך השכירות לא יעלו על דמי השכירות וערך השכירות למבנה דומה בסוגו ובגודלו למבנה שניזוק ובאזור דומה.  
 4.13.4 אחריות המבטח על פי הרחבה זו לא תעלה על 10% מסכום ביטוח התכולה.  
 4.13.5 אם גם המבנה בוטח בפוליסה זו, אחריות המבטח לא תעלה על 10% מסכום ביטוח המבנה או על 10% מסכום ביטוח התכולה - הגבוה מבין השניים.
- 4.14 סעיף שומה**  
 במקרה של תביעה לפי פרק זה שסכומה אינו עולה על 5% מסכום הביטוח של התכולה, יסתפק המבטח בהצהרת המבוטח לגבי ערך התכולה (לפני הנזק), לצורך חישוב סעיף ביטוח חסר.
- 5. סכום הביטוח**  
 תגמולי הביטוח המרביים שישולמו על פי פרק זה, כולל כל ההרחבות הכלולות בסעיף 4 לעיל, ובכפוף לאמור בסעיף 4.9, לא יעלו על סכום הביטוח הנקוב ברשימה בגין כל נזק.
- 6. השתתפות עצמית**
- 6.1 המבוטח יישא בסכום הראשוני המופיע ברשימה בשל כל תביעה העומדת לתשלום.  
 6.2 במקרה של נזקי טבע ורעידת אדמה תחול ההשתתפות העצמית כרשום בסעיף 6 בפרק 1.1 - ביטוח מבנה.

## סייגים כלליים לפרק 1.1 ולפרק 1.2

**1. הביטוח לפי פרקים 1.1 ו 1.2 אינו מכסה אובדן או נזק שנגרמו במישרין או בעקיפין על ידי אחד או יותר מהגורמים הבאים:**

- 1.1 פחת, בלאי, קלקול הדרגתי, תנאים אקלימיים, שיתוך (קורוזיה) וחלודה.
- 1.2 תסיסה עצמית, התחממות עצמית או הדלקות רכוש מעצמו או על ידי היותו נתון לתהליך כלשהו של חימום או ייבוש.
- 1.3 מעשה זדון של המבוטח או בסיועו.
- 1.4 טייפון, הוריקן, טורנדו, ציקלון.
- 1.5 מפולת ותזוזת קרקע וסלעים.
- 1.6 שקיעה, ירידה או גלישת קרקע וסלעים.
- 1.7 מקורות מים (כולל מי תהום), מקווה מים.
- 1.8 התפוצצות של דוודים, חוסכים או מיכלים אחרים, מכונות או מכשירים בהם משתמשים בלחץ.
- 1.9 אובדן או נזק לכל מכשיר חשמלי, למערכת חשמל של מבנה, לרבות לוחות פיקוד, או לכל חלק של מתקן חשמלי שנגרמו כתוצאה מהגורמים הבאים או על ידם: מתח יתר, עומס יתר, קצר, קשת חשמלית, התחממות עצמית, שנגרמו מכל סיבה שהיא לרבות ברק. הגבלה זו תחול רק על המכונה החשמלית, המכשיר החשמלי או המתקן החשמלי שנפגעו ולא על מכונות, מכשירים או מתקני חשמל אחרים שנהרסו או ניזוקו על-ידי אש שפרצה מאותה מכונה, מכשיר או מתקן חשמלי.

**2. הביטוח לפי פרקים 1.1 ו 1.2 אינו מכסה אובדן או נזק לנכסים הבאים:**

- 2.1 מתכת יקרה, אבנים יקרות, יצירות אומנותיות, אלא אם צוין אחרת ברשימה.
- 2.2 מזומנים, שטרי כסף, המחאות, שטרי התחייבות, בולים, ניירות ערך, אלא אם צוין אחרת ברשימה.
- 2.3 כלי רכב ממונעים ואביזריהם, חיות ובהמות.
- 2.4 חומרי נפץ ותחמושת.

**3. הביטוח לפי פרקים 1.1 ו 1.2 אינו מכסה נזק תוצאתי או נזק גרור מכל סוג שהוא. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הביטוח אינו מכסה את הנזקים שלהלן:**

- 3.1 הפסד רווח אלא אם צוין אחרת ברשימה.
- 3.2 אובדן שוק.
- 3.3 הפסקת עבודה.
- 3.4 השהיה או עיכוב כלשהם.
- 3.5 קלקול כלשהו (למעט קלקול כאמור בסעיף 4.4 לפרק 1.2).

**4. הביטוח לפי פרקים 1.1 ו 1.2 אינו מכסה רכוש כלשהו שאבד או ניזוק כאשר המקום המבוטח לא היה תפוס ו/או היה נטוש למעלה מ- 30 יום רצופים במהלך תקופת הביטוח.**

**5. חריג מגיפה**

על אף האמור בכל תנאי וסייגי הפוליסה, פוליסה זו, על כל פרק החבויות שבה אינה מכסה כל אובדן, נזק, חבות, הוצאה, קנסות, תביעה או כל סכום / נזק אחר, שנגרם בין במישרין ובין בעקיפין לרבות בשל חשש או איום (בין אם בפועל ובין אם נתפס בלבד) או נחזה ל: וירוס הקורונה - Covid 19 על כל מוטציה או וריאציה שלו, או מגיפה שהוכרזה על ידי ארגון הבריאות העולמי או על ידי רשות ממשלתית מוסמכת לכך, לרבות אך לא רק, אם ההכרזה מתייחסת לאירועים שקדמו למועד ההכרזה.  
 נזק שיכוסה על ידי מדינת ישראל בקשר עם המגיפה כאמור לעיל.

## 6. חריג סייבר

במידה ונרכש במסגרת פוליסה זאת כיסוי ביטוחי לאחד או יותר מפרקי הרכוש יחול החריג הבא: פוליסת ביטוח זו אינה מבטחת אובדן, נזק, חבות, אחריות, תביעה, קנס, עלות, אובדן הכנסה, אובדן רווחים, תשלום כופר, או הוצאה אחרת מכל סוג ומין שיבצעו בין במישרין ובין בעקיפין על ידי ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מ:

6.1 אירוע סייבר.

6.2 הרס, עיוות, מחיקה, השחתה ו/או אובדן שימוש או ירידה בתפקודיות, תיקון, החלפה, שחזור או שכפול של נתונים אלקטרוניים, לרבות אובדן ערך של נתונים אלה.

חריג זה לא יחול בגין נזק פיזי ממשי אשר נגרם לרכוש מוחשי ו/או בגין אובדן תוצאתי (במידה ונרכש במסגרת הפוליסה) המכוסה במסגרת הפוליסה כתוצאה מהתממשות אחד או יותר מהסיכונים המבוטחים בפוליסה.

### הגדרות:

"אירוע סייבר" פירושו: פעולה בלתי מורשית, זדונית או פלילית או סדרה של מעשים לא מורשים, זדוניים או פליליים ללא תלות בזמן או מקום או איום או תרמית הנוגעים לגישה, עיבוד או שימוש או הפעלה של מערכת מחשב כלשהי לרבות החדרת תוכנות רוגלה, תוכנות זדוניות, תולעים, סוסים טרויאניים.

"מערכת מחשב" פירושה: כל מחשב, תכניות מחשב, חומרה, תוכנה, מערכת תקשורת, מכשיר אלקטרוני (כולל אך לא מוגבל לטלפון חכם, מחשב נייד, טאבלט), שרת, ענן או בקר זעיר כולל כל מערכת דומה או כל תצורה של האמור לעיל וכולל כל קלט, פלט, התקן אחסון נתונים, ציוד רשת או כלי גיבוי.

"נתונים אלקטרוניים" פירושה: עובדות, מושגים, קוד או כל מידע אחר מכל סוג שהוא, שהומר לצורה שאפשר להשתמש בה לצורך גישה, עיבוד, שידור או אחסון על ידי מחשב או מערכת ממוחשבת.

## 7. חריג הפרת סנקציה

פוליסה זו אינה מכסה כל תביעה, אובדן, נזק, הוצאה או חבות כלשהי (ביחד להלן: "נזק"), במידה שמתן כיסוי ביטוחי או תשלום תגמולי ביטוח בקשר עם נזק כאמור, יחשפו את המבטח ו/או את מבטח המשנה להפרת סנקציה, איסור או הגבלה, על פי החלטות האו"ם ו/או להפרת סנקציות מסחריות או כלכליות, חוקים או תקנות של האיחוד האירופי או של בריטניה ו/או של ארה"ב.

## פרק 1.3 - ביטוח פריצה ושוד

הכיסוי לפי פרק זה מותנה בכך שצוין ברשימה במפורש כי פרק פריצה ושוד נכלל בכיסוי הבטוח.

1. **מקרה הביטוח** - המבטח ישפה את המבטוח בגין גניבה או נזק לתכולת המשרד אשר נגרמו על ידי פריצה לתוכו או תוך כדי ניסיון לכך. לעניין פרק זה, "פריצה" משמעה אחד מהאירועים הבאים:
  - 7.1 חדירה למשרד ויציאה מתוכו, ובתנאי שהכניסה או היציאה בוצעו תוך השארת סימנים המעידים על שימוש בכוח או באלימות.
  - 7.2 שימוש במפתחות המשרש ו/או בכרטיסים מגנטיים או אלקטרוניים שהושגו ו/או הועתקו ו/או הותאמו שלא כדין, ובלבד שהתקיימו התנאים שלהלן:
    - 7.2.1 בעת קרות מקרה הביטוח היו דלתות המשרד נעולות ובנוסף הופעלו כל ההגנות שנדרשו על-ידי המבטח בדף הרשימה.
    - 7.2.2 כל המפתחות והעתקי המפתחות של פתחי המקום בו נמצאת התכולה המבטוחת, כספות וחדרי ביטחון ושל כל מערכות האזעקה - יורחקו מהמקום המבטוח בלילה ובכל זמן אחר בו המקום המבטוח סגור.
- 7.3 אם צוין במפורש ברשימה כי המבטח ישפה את המבטוח בגין נזקי פריצה, יכלול הביטוח כיסוי גם בגין נזקי שוד.
2. **הרחבות** - ההרחבות שלהן מתוך פרק "ביטוח התכולה" יחולו גם על כיסוי פריצה ושוד, בכפוף לכל התנאים והסייגים שבפרק האמור, בפרק הסייגים החל על פרקים 1.1 ו-1.2, ובתנאים הכלליים של הפוליסה:
  - 7.4 בגדים וחפצים אישיים.
  - 7.5 שחזור מסמכים.
  - 7.6 הוצאות פינוי והריסות.
  - 7.7 רכוש מחוץ למקום המבטוח, עד שיעור של 25% מסכום ביטוח הפריצה.
  - 7.8 ערך קימום, לגבי מכונות וציוד בלבד, אם בוטחו נגד פריצה, ואם סעיף ערך קימום נכלל בפוליסה.
  - 7.9 סעיף שומה.
8. **סייגים לחבות המבטח - ביטוח זה אינו מכסה אובדן או נזק הנובעים או קשורים לאחד הגורמים הבאים:**
  - 8.1 אובדן או נזק שנגרמו על ידי בני משפחתו של המבטוח או בהסכמתם או תוך שיתוף פעולה עמם או על ידי אדם הנמצא באופן חוקי במשרד.
  - 8.2 רכוש הנמצא בחצר, בסככות או בצריפים או בחלון ראוהו הנמצא מחוץ למבנה המשרד.
  - 8.3 רכוש שביר. לעניין סעיף זה, "רכוש שביר" משמעו רכוש שניתן לבטחו מפני שבר זכוכית לפי פוליסה זו (סעיף 4.1 לפרק 1.2 לעיל).
  - 8.4 נזק תוצאתי מכל סוג שהוא.
9. **תנאי מיגון**
  - 9.1 דרש המבטח התקנה של מערכת אזעקה, בכלל או מסוג מסוים, יחול התנאים הבאים:
    - 9.1.1 על המבטוח להתקין את מערכת האזעקה (אם זו אינה מותקנת) באמצעות גורם שעיסוקו בהתקנות כאמור.
    - 9.1.2 על המבטוח לוודא כי מערכת האזעקה תבוקר ותתוחזק במצב פעולה תקין על-ידי גורם מקצועי ומוסמך לכך במשך כל תקופת הביטוח.
    - 9.1.3 על המבטוח לוודא כי קלוקל או פגם במערכת האזעקה יתוקנו מיד.
    - 9.1.4 אירעה תקלה במערכת האזעקה - על המבטוח להציב שמירה במקום המבטוח עד ביצוע התיקון והחדרת המערכת לתקינות מלאה.
    - 9.1.5 על המבטוח להפעיל את מערכת האזעקה בכל עת שבה המשרד סגור.
  - 9.2 הפר המבטוח אחד או יותר מהתנאים דלעיל, יחול על העניין סעיף 6 בפרק התנאים הכלליים.
10. **ביטוח חסר**

היה בשעת קרות מקרה הביטוח סכום הביטוח פחות משוויה של התכולה המבטוחת, תפחת חבות המבטח בשיעור יחסי שהוא כיחס שבין סכום הביטוח לבין שווי התכולה בשעות קרות מקרה הביטוח. כל פריט ופריט מפריטי התכולה כפוף לתנאי זה בנפרד.
11. **השתתפות עצמית**

המבטוח יישא בסכום הראשוני המופיע ברשימה מכל תביעה העומדת לתשלום.



## פרק 1.4 - ביטוח אובדן הכנסות המשרד

הכיסוי לפי פרק זה יהיה בתוקף אך ורק אם צוין הדבר ברשימה, ובתנאי שהביטוח לפי פרק 1.1 (מבנה) ו/או פרק 2.1 (תכולה), בהתאם לעניין, הינו בתוקף.

- 1. מקרה הביטוח**  
אובדן או נזק ישירים הנובעים מהפסקה בתפעול משרדו של המבוטח בשל נזק פיזי שנגרם לרכוש המכוסה לפי פרק 1.1 ו/או פרק 1.2, על ידי אחד מ"הסיכונים המבוטחים", אשר הביטוח לגביהם תקף.  
לעניין סעיף זה, "הפסקה בתפעול" משמעה הפסקה מוחלטת ומלאה של מתן שירותים במקום המבוטח.
- 2. תגמולי הביטוח**  
תגמולי הביטוח שישולמו למבוטח בגין מקרה הביטוח יחושבו לפי מכפלת ימי ההפסקה בפועל בסך הפיצוי היומי המצוין ברשימה, אך לא יותר מ- 120 ימים בסה"כ, ובכפוף לניכוי השתתפות עצמית בגובה שני ימי העבודה הראשונים שלאחר מועד מקרה הביטוח.
- 3. הוצאות מנע**  
קרה מקרה ביטוח לפי פרק 1.1 או פרק 1.2, ישפה המבטח את המבוטח בגין הוצאות סבירות שהוציא המבוטח בפועל לצורך הפעלת המשרד במקום המבוטח או במקום אחר, שאלמלא הוצאו הייתה נגרמת הפסקה בתפעול, ובלבד שאחריות המבטח לא תעלה על סך הפיצוי שהיה מגיע למבוטח אלמלא הוצאו הוצאות נוספות אלה.  
תנאי מוקדם לשיפוי המבוטח בגין הוצאות נוספות אלו הוא קבלת אישור המבטח מראש ובכתב לביצוע ההוצאות.

## פרק 1.5 - ביטוח רכוש בהעברה

1. **מקרה הביטוח**  
אובדן או נזק פיזי, פתאומי ובלתי צפוי מראש לרכוש המבוטח הנגרם בעת המהלך הרגיל והמקובל של העברת הרכוש בכלי רכב ממונע - פרטי או מסחרי - בשטח מדינת ישראל, ובכפוף לתנאים ולסייגים של פרק זה.
2. **הרכוש המבוטח**  
תכולת המשרד כהגדרתה בסעיף 1.2.
3. **הסיכונים המכוסים:**
  - 3.1 אש ברק, התפוצצות.
  - 3.2 התהפכות או התנגשות של כלי הרכב.
  - 3.3 נזק הנגרם על-ידי מי גשם, בתנאי שהרכוש המבוטח מועבר בתא מטען סגור ובלתי חדיר למים הנמצא במצב תקין.
4. **הרחבות לביטוח רכוש בהעברה:**  
אם צוינה ההרחבה במפורש ברשימה, המבטח ישפה את המבוטח בגין אובדן או נזק פיזי שנגרמו לרכוש המבוטח כתוצאה מהסיכונים הבאים:
  - 4.1 אירוע פיזי פתאומי ובלתי צפוי מראש תוך כדי ועקב פעולות טעינה או פריקה של הרכוש המבוטח על כלי הרכב או בצמוד אליו.
  - 4.2 פריצה לכלי הרכב בו מועבר הרכוש המבוטח במהלך שעות היום.
  - 4.3 לעניין פרק זה, "פריצה" משמעה גניבת רכוש מבוטח מתוך כלי רכב נעול, שבוצעה לאחר חדירה לתוכו, ובתנאי שהחדירה בוצעה באלימות או בכוח.
  - 4.4 לעניין פרק זה, המונח "שעות היום" משמעו החל מזריחת החמה ועד לשקיעתה.
  - 4.5 כלי הרכב בו מועבר הרכוש המבוטח יהיה בעל תא מטען סגור, נעול ומאובטח מפני פריצה, בהתאם לדרישות המבטח.
  - 4.6 גניבת כלי הרכב בו הועבר הרכוש המבוטח, ובתנאי שניתנה להרחבה זו הסכמת המבטח מראש ובכתב.
5. **סייגים - פרק זה אינו מכסה אובדן או נזק הנובעים או הקשורים לאחד מהגורמים הבאים:**
  - 5.1 חומרים מסוכנים לרבות חומר נפץ, חומרים דליקים או חומרים הנוטים להתפוצץ בעת טלטולם, וכן אובדן או נזק לסחורות אחרות שנגרמו על ידי החומרים הנ"ל.
  - 5.2 נזקי שריטות, חבטות וקילוף.
  - 5.3 נזק שנגרם על ידי או כתוצאה מנזילה מכל מיכל העשוי חומר שביר.
  - 5.4 אובדן או נזק לרכוש המבוטח המועבר בכלי רכב שאינו במצב תקין ו/או אינו מתאים להובלת הרכוש המבוטח ו/או מוטען מעל למותר על פי רישיון הרכב.
  - 5.5 אובדן או נזק לרכוש המבוטח כאשר כלי הרכב בו מועבר הרכוש המבוטח נהוג על ידי אדם שאינו בעל רישיון תקף לנהיגת כלי רכב כזה או כאשר הנהג נמצא במצב של שכרות או תחת השפעת סמים.
  - 5.6 **חריג מגיפה**  
על אף האמור בכל תנאי וסייגי הפוליסה, פוליסה זו על כל פרק הרכוש שבה אינה מכסה כל אובדן, נזק חבות הוצאה, קנסות, תביעה או כל סכום / נזק אחר, שנגרם בין במישרין ובין בעקיפין לרבות בשל חשש או איום (בן אם בפועל ובן אם נתפס בלבד) או נחזה ל: כל מחלה מדבקת, וירוס, בקטריה או מיקרואורגניזם אחר בין אם אסימפטומטיים או לוא), או וירוס הקורונה Covid 19 על כל מוטציה או וריאציה שלו או מגפה שהוצהרה על ידי ארגון הבריאות העולמי או על ידי רשות ממשלתית מוסמכת לכך, לרבות אך לא רק, החריג יחול גם על מקרים שאירעו קודם להצהרה.
  - 5.7 **חריג סייבר**  
במידה ונרכש במסגרת פוליסה זאת כיסוי ביטוחי לאחד או יותר מפרקי הרכוש יחול החריג הבא: פוליסת ביטוח זו אינה מבטחת אובדן, נזק, חבות, אחריות, תביעה, קנס, עלות, אובדן הכנסה, אובדן רווחים, תשלום כופר, או הוצאה אחרת מכל סוג ומין שינבעו בין במישרין ובין בעקיפין על ידי ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מ:

5.7.1 אירוע סייבר.

5.7.2 הרס, עיוות, מחיקה, השחתה ו/או אובדן שימוש או ירידה בתפקודיות, תיקון, החלפה, שחזור או שכפול של נתונים אלקטרוניים, לרבות אובדן ערך של נתונים אלה.

חריג זה לא יחול בגין נזק פיזי ממשי אשר נגרם לרכוש מוחשי ו/או בגין אובדן תוצאתי (במידה ונרכש במסגרת הפוליסה) המכוסה במסגרת הפוליסה כתוצאה מהתממשות אחד או יותר מהסיכונים המבוטחים בפוליסה.

#### הגדרות:

"אירוע סייבר" פירושו: פעולה בלתי מורשית, זדונית או פלילית או סדרה של מעשים לא מורשים, זדוניים או פליליים ללא תלות בזמן או מקום או איום או תרמית הנוגעים לגישה, עיבוד או שימוש או הפעלה של מערכת מחשב כלשהי לרבות החדרת תוכנות רוגלה, תוכנות זדוניות, תולעים, סוסים טרויאניים.

"מערכת מחשב" פירושה: כל מחשב, תכניות מחשב, חומרה, תוכנה, מערכת תקשורת, מכשיר אלקטרוני (כולל אך לא מוגבל לטלפון חכם, מחשב נייד, טאבלט), שרת, ענן או בקר זעיר כולל כל מערכת דומה או כל תצורה של האמור לעיל וכולל כל קלט, פלט, התקן אחסון נתונים, ציוד רשת או כלי גיבוי.

"נתונים אלקטרוניים" פירושה: עובדות, מושגים, קוד או כל מידע אחר מכל סוג שהוא, שהומר לצורה שאפשר להשתמש בה לצורך גישה, עיבוד, שידור או אחסון על ידי מחשב או מערכת ממוחשבת.

#### 5.8 חריג הפרת סנקציה

פוליסה זו אינה מכסה כל תביעה, אובדן, נזק, הוצאה או חבות כלשהי (ביחד להלן: "נזק"), במידה שמתן כיסוי ביטוחי או תשלום תגמולי ביטוח בקשר עם נזק כאמור, יחשפו את המבטח ו/או את מבטח המשנה להפרת סנקציה, איסור או הגבלה, על פי החלטות האו"ם ו/או להפרת סנקציות מסחריות או כלכליות, חוקים או תקנות של האיחוד האירופי או ו/או של בריטניה ו/או של ארה"ב.

#### 6. תגמולי הביטוח

תגמולי הביטוח שישולמו על פי פרק זה לא יעלו על:

6.1 הסכום המצוין ברשימה, שיהווה תקרה לגבי מקרה ביטוח אחד או לסדרת מקרי ביטוח הנובעים מגורם אחד.

6.2 הסכום המצוין לגבי כל הפיצויים שיש לשלמם במשך תקופת הביטוח.

#### 7. ביטוח חסר

סעיף ביטוח חסר שבתנאים הכלליים לפרק זה לא יחול על ביטוח רכוש בהעברה.

#### 8. חובת הודעה ושיתוף פעולה במקרה של גניבה או פריצה

8.1 על המבוטח להודיע באופן מידי למשטרת ישראל על כל אירוע של גניבה או פריצה, ולעשות כמיטב יכולתו על מנת לסייע למבטח ולכל גורם או רשות אחרת לגלות סחורה שנגנבה.

8.2 על המבוטח להמציא למבטח לפי דרישתו העתק מאישורי המשטרה שבידו בקשר לגניבה או לפריצה.

## פרק 1.6 - ביטוח כספים

1. **מקרה ביטוח**  
אובדן או נזק פיזי, פתאומי ובלתי צפוי לכספי המשרד המבוטח שייגרמו על-ידי הסיכונים המבוטחים במקרים הבאים:
  - 1.1 בעת העברתם הישירה בשעות העבודה בלבד ממקום למקום על ידי המבוטח או עובדו המוסמך, ובתנאי מפורש שהכספים יהיו תחת השגחתו האישית של המעביר בעת העברתם וימצאו בידי או על גופו של המעביר בכל זמן ההעברה.
  - 1.2 בעת הימצאם בכספת נעולה או בחדר בטחון בכל שעות היממה.
2. **הסיכונים המבוטחים**
  - 2.1 לכספים בעת העברה - כל סיכון שלא הוצא במפורש מכלל ביטוח זה.
  - 2.2 לכספים בכספת - סיכונים אש, התפוצצות, פריצה, שוד וגניבה כתוצאה משימוש במפתח (או העתק) השייך למבוטח שהושג שלא כדין - אך ורק אם עובר לקרות האובדן או הנזק הכספיים היו בכספת נעולה.  
מוסכם כי כל המפתחות והעתקי המפתחות של הכספת ו/או חדר הביטחון יורחקו מהמקום כספי המבוטח בכל זמן מחוץ לשעות העבודה, לרבות כאשר המשרד סגור, וכי על הפרה של חובה זו יחול סעיף 6 בפרק התנאים הכלליים.
3. **הגדרות**
  - 3.1 **המשרד או כספים:** מזומנים בשטרות ובמעות, המחאות משורטטות, ממסרים משורטטים, שוברי תשלום של כרטיסי אשראי, המחאות דואר, בולי דואר, בולי חשבון והכנסה, ניירות ערך ואגרות חוב סחירות - ובלבד שהם רכוש של המבוטח ו/או שהוא אחראי עבורו בגינם במקרה של אובדן או נזק.  
3.1.1 **עובד מוסמך:** עובד מוסמך: עובד המועסק במשרדו של המבוטח שהוסמך על ידו להעביר כספים ואשר גילו הוא 17 שנה מלאות לפחות.
  - 3.2 **שעות העבודה:** השעות שבהן המשרד מופעל בפועל לצורך ניהול משרדו של המבוטח וכן הזמן בו המבוטח או כל אחד מעובדיו המוסמכים אשר ברשותם נמצאים הכספים המבוטחים נמצאים במשרד.
  - 3.3 **מקום למקום:**
    - 3.3.1 בדרך הישירה מהמשרד המבוטח לבנקים או למקומות תשלום אחרים בכל שטח מדינת ישראל.
    - 3.3.2 מחצרי לקוחות לבנקים או למשרד המבוטח.
    - 3.3.3 מהמשרד המבוטח לספקים ומספקים למשרד המבוטח.
    - 3.3.4 בדרך הישירה מלקוח אחד ללקוח אחר במהלך גביה.
  - 3.4 **כספת:** כספת שמשקלה לא פחות מ 400 ק"ג או לחילופין כספת שמשקלה לא פחות מ 200 ק"ג בתנאי שהיא מעוגנת לרצפה או לקיר, או לחילופין כספת שעובי הפלדה החיצונית של דפנותיה הינו לא פחות מ - 10 מ"מ, המבוססת בתוך קיר או רצפה.
  - 3.5 **פריצה:** גניבת כספים מתוך הכספת בכוח ובאלימות, תוך השארת סימנים נראים לעין לשימוש בכוח ובאלימות לצורך פריצה למקום המשרד ולצורך פריצה לכספת בה נמצאים הכספים.
4. **הרחבות**  
הביטוח לפי פרק זה מורחב לכסות:
  - 4.1 **כספים במקום המבוטח**
    - 4.1.1 כספי המשרד הנמצאים במגירה או בקופה רושמת במשרד, בשעות העבודה בלבד, כנגד סיכונים אש, התפוצצות ושוד בלבד, בתנאי שהכספים נמצאים תחת השגחה מתמדת.  
סכום הביטוח בגין הרחבה זו לא יעלה על 25% מסכום הביטוח הנקוב ברשימה לגבי ביטוח כספים - במשך כל תקופת הביטוח.
    - 4.1.2 כספי המשרד בעת ספירתם והכנתם לקראת העברה מהמשרד למקום כלשהו. הכיסוי לפי סעיף זה הינו כנגד מעשה שוד בלבד ובמשך שעות העבודה הרגילות בלבד. סכום הביטוח להרחבה זו הינו עד לסכום הביטוח הנקוב ברשימה לגבי ביטוח כספים.

- 4.2 כספים בהעברה לאחר שעות העבודה**
- 4.2.1 כספי המשרד בעת העברתם על-ידי המבוטח ו/או עובדיו המוסמכים בדרך הישירה מהמשרד ו/או מבנק ו/או ממקומות גביה שונים ו/או לדירותיהם של המבוטח ו/או עובדיו המוסמכים, לאחר שעות העבודה או לפני תחילתן - מפני הסיכונים המבוטחים בפרק זה.
- 4.2.2 אחריות המבטח להרחבה זו הינה עד לסכום הביטוח המצוין ברשימה לגבי ביטוח כספים.
- 4.3 כספים בדירות המבוטח ובדירות עובדיו המוסמכים**
- 4.3.1 כספי המשרד בעת הימצאם בדירותיהם הפרטיות של המבוטח ו/או עובדיו המוסמכים לאחר שעות העבודה כנגד סיכוני אש, התפוצצות, פריצה ושוד בלבד.
- 4.3.2 תנאי לכיסוי לפי הרחבה זו הוא שאדם שגילו לפחות 18 שנים מלאות נכח בדירה בעת המצא בה הכספים ובעת קרות הנזק.
- 4.3.3 סכום הביטוח לגבי כל דירה ודירה לא יעלה על 25% מסכום הביטוח הנקוב ברשימה לגבי ביטוח כספים, ובסך הכול לגבי כלל הדירות לא תעלה אחריות המבטח על הסכום המצוין ברשימה לגבי ביטוח כספים.
- 4.4 נזק לכספת**
- 4.4.1 אובדן או נזק שיגרם לכספת עצמה כתוצאה מסיכוני אש, התפוצצות או בהיותה נעולה - כתוצאה מסיכוני פריצה, שוד או כל ניסיון לכך.
- 4.4.2 סכום הביטוח בגין הרחבה זו לא יעלה על 10% מסכום הביטוח המצוין ברשימה לגבי ביטוח כספים.
- 4.5 העברת ממסרים באמצעים אחרים**
- 4.5.1 ממסרים (למעט מזומנים) משורטטים בעת העברתם באמצעות דואר רשום, מוניות, או משרד שליחויות מוכר.
- 4.5.2 תנאי מוקדם לקיום הביטוח לפי הרחבה זו שכל העברה תלווה ברשימה המפרטת נתוני כל הממסרים המצורפים לה ועותק מרשימה זו יישאר אצל המבוטח.
- 4.5.3 רשימות אלו יימסרו למבטח בכל עת שידרוש זאת.
- 5. השבה אוטומטית של סכום הביטוח**
- נוצרה למבוטח זכאות לתגמולי ביטוח על פי פרק זה, יוחזר סכום הביטוח לקדמותו, אלא אם הודיע המבטח אחרת, ובלבד שהמבוטח ישלם את דמי הביטוח לתקופה שמיום קרות הנזק ועד תום תקופת הביטוח.
- 6. סייגים לחבות המבטח**
- הביטוח לפי פרק זה אינו מכסה אובדן או נזק לכספים המבוטחים הנובעים או הקשורים לאחד מהגורמים שלהלן:
- 6.1 מרמה או מעילה באמון מצד עובד של המבוטח. סייג זה לא יחול כאשר עובד מוסמך שולח ידו בכסף ובורר עמו.
- 6.2 מחסור או גרעון כספי כתוצאה מהשמטות או טעויות.
- 6.3 העלמות כספים שלא ניתן להסביר ולהוכיח באופן סביר את סיבתה.
- 6.4 נזק בשל ירידת ערך המטבע או שינוי בשער החליפין.
- 6.5 נזק או אובדן בעת שהכספים נמצאים בכלי רכב כאשר המבוטח או אחד מעובדיו המוסמכים אינו נמצא בו.
- 6.6 נזק או אובדן שנגרם מחוץ לשטח מדינת ישראל.
- 6.7 נזק או אובדן לכספים שנגרם בשל רשלנות ואי נקיטת אמצעים סבירים לשמירתם על ידי האחראי לשמירתם והעברתם, ובלבד שלרשלנותו נלווה יסוד נפשי של פזיזות או אי-אכפתיות ופעולתו גרמה לקרות מקרה הביטוח.
- על אף האמור לעיל, חריג זה לא יחול כאשר רשלנותו של האחראי כאמור תרמה רק בשיעור חלקי לקרות מקרה הביטוח.
- 6.8 נזק תוצאתי מכל סוג שהוא.
- 6.9 נזק להמחאות, שטרות, שוברי תשלום של כרטיסי אשראי, ניירות ערך ואגרות סחירות שהמבוטח לא נקט בכל הצעדים הדרושים לשם ביטולם מיד לאחר אירוע הנזק. ביטל המבוטח את המסמכים האמורים - אחריות המבטח מוגבלת לנזק הכספי הממשי הנגרם למבוטח לאחר הביטול.

## 6.10 חריג מגיפה

על אף האמור בכל תנאי וסייגי הפוליסה, פוליסה זו על כל פרק הרכוש שבה אינה מכסה כל אובדן, נזק חבות הוצאה, קנסות, תביעה או כל סכום / נזק אחר, שנגרם בין במישרין ובין בעקיפין לרבות בשל חשש או איום (בן אם בפועל ובן אם נתפס בלבד) או נחזה ל: כל מחלה מדבקת, וירוס, בקטריה או מיקרואורגניזם אחר בין אם אסימפטומטיים או לוא), או וירוס הקורונה Covid 19 על כל מוטציה או וריאציה שלו או מגפה שהוצהרה על ידי ארגון הבריאות העולמי או על ידי רשות ממשלתית מוסמכת לכך, לרבות אך לא רק, החריג יחול גם על מקרים שאירעו קודם להצהרה.

## 6.11 חריג סייבר

במידה ונרכש במסגרת פוליסה זאת כיסוי ביטוחי לאחד או יותר מפרקי הרכוש יחול החריג הבא: פוליסת ביטוח זו אינה מבטחת אובדן, נזק, חבות, אחריות, תביעה, קנס, עלות, אובדן הכנסה, אובדן רווחים, תשלום כופר, או הוצאה אחרת מכל סוג ומין שינבעו בין במישרין ובין בעקיפין על ידי ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מ:

### 6.11.1 אירוע סייבר.

6.11.2 הרס, עיוות, מחיקה, השחתה ו/או אובדן שימוש או ירידה בתפקודיות, תיקון, החלפה, שחזור או שכפול של נתונים אלקטרוניים, לרבות אובדן ערך של נתונים אלה.

חריג זה לא יחול בגין נזק פיזי ממשי אשר נגרם לרכוש מוחשי ו/או בגין אובדן תוצאתי (במידה ונרכש במסגרת הפוליסה) המכוסה במסגרת הפוליסה כתוצאה מהתממשות אחד או יותר מהסיכונים המבוטחים בפוליסה.

### הגדרות:

“אירוע סייבר” פירושו: פעולה בלתי מורשית, זדונית או פלילית או סדרה של מעשים לא מורשים, זדוניים או פליליים ללא תלות בזמן או מקום או איום או תרמית הנוגעים לגישה, עיבוד או שימוש או הפעלה של מערכת מחשב כלשהי לרבות החדרת תוכנות רוגלה, תוכנות זדוניות, תולעים, סוסים טרויאניים.

“מערכת מחשב” פירושה: כל מחשב, תכניות מחשב, חומרה, תוכנה, מערכת תקשורת, מכשיר אלקטרוני (כולל אך לא מוגבל לטלפון חכם, מחשב נייד, טאבלט), שרת, ענן או בקר זעיר כולל כל מערכת דומה או כל תצורה של האמור לעיל וכולל כל קלט, פלט, התקן אחסון נתונים, ציוד רשת או כלי גיבוי.

“נתונים אלקטרוניים” פירושם: עובדות, מושגים, קוד או כל מידע אחר מכל סוג שהוא, שהומר לצורה שאפשר להשתמש בה לצורך גישה, עיבוד, שידור או אחסון על ידי מחשב או מערכת ממוחשבת.

## 6.12 חריג הפרת סנקציה

פוליסה זו אינה מכסה כל תביעה, אובדן, נזק, הוצאה או חבות כלשהי (ביחד להלן: “נזק”), במידה שמתן כיסוי ביטוחי או תשלום תגמולי ביטוח בקשר עם נזק כאמור, יחשפו את המבטח ו/או את מבטח המשנה להפרת סנקציה, איסור או הגבלה, על פי החלטות האו"ם ו/או להפרת סנקציות מסחריות או כלכליות, חוקים או תקנות של האיחוד האירופי או ו/או של בריטניה ו/או של ארה"ב.

### 7. אמצעים להקלת הסיכון לקיום חבות המבטח:

על המבוטח לנהל ספרי חשבונות ורישומי קופה ולהציגם למבטח לפי דרישתו.

### 8. חובת הודעה ושיתוף פעולה

8.1 במקרה של אובדן או נזק עקב גניבה, פריצה שוד או עקב כל מעשה פלילי אחר - על המבוטח להודיע על כך מיד למשטרת ישראל.

8.2 על המבוטח להמציא למבטח, לפי דרישתו, אישורי משטרה שבידו הקשורים למקרה הביטוח.

8.3 על המבוטח לעשות כמיטב יכולתו לסייע למבטח, למשטרה או לכל גורם אחר לגלות את הכספים שנגנבו.

### 9. ביטוח חסר

9.1 אחריות המבטח בגין אובדן או נזק המכוסה על פי ביטוח כספים הינה על בסיס נזק ראשון עד לסכום הביטוח הנקוב ברשימה לגבי ביטוח זה.

9.2 סעיף ביטוח חסר לא יחול על ביטוח כספים.

### 10. השתתפות עצמית

המבוטח יישא בסכום הראשוני המופיע ברשימה מכל תביעה העומדת לתשלום.

## פרק 1.7 ביטוח נזקי טרור

הכיסוי לפי פרק זה מותנה בכך שצוין ברשימה במפורש כי פרק ביטוח נזקי טרור נכלל בכיסוי הביטוח.

### 1. מקרה הביטוח

אובדן או נזק פיזיים למבנה (אם בוטח על פי פרק 1.1) ו/או לתכולה (אם בוטחה על פי פרק 1.2) ו/או אובדן רווחים (אם בוטח על פי פרק 1.4) ו/או אובדן הכנסות בית העסק (אם בוטח על פי פרק 1.5), אשר נגרמו על-ידי "מעשה טרור".

לעניין פרק זה, "מעשה טרור" משמעו חבלה או פעולה מזיקה לרכוש, אשר בוצעה על ידי אדם או בני אדם, בין אם הינום/חבר/ים בארגון כלשהו ובין אם לאו, העוין/ים את מדינת ישראל ועקב עוינות זאת, ואשר הוכרה על ידי רשות מוסמכת בישראל כמעשה טרור.

### 2. סכומי הפיצוי

2.1 פרק זה מכסה אך ורק את סכום הנזק העודף מעל לסכום הפיצוי שהמבוטח זכאי לקבל מכוח חוק מס רכוש וקרן פיצויים התשכ"א-1961 והתקנות שהוצאו מכוחו (להלן: "חוק מס רכוש").

2.2 חרף האמור בסעיף 2.1 לעיל, תגמולי הביטוח על-פי פרק זה לא יפחתו מסכום השווה ל-10% מהסכום אשר שולם בפועל בגין נזקי טרור על ידי מס רכוש וקרן פיצויים.

2.3 המבטח לא יחוב בגין סכום כלשהו אשר לא שולם למבוטח על ידי מס רכוש וקרן פיצויים, חרף זכאותו העקרונית, עקב אי קיום הוראה מהוראות חוק מס רכוש על ידי המבוטח או מחמת שלא הוגשה התביעה למס רכוש וקרן פיצויים.

### 3. סייגים פרק זה אינו מכסה אובדן או נזק הנובעים או הקשורים לאחד או יותר מהגורמים הבאים:

3.1 אובדן או נזק שאירעו בשטח יהודה, שומרון, ורמת הגולן.

3.2 פריצה או גניבה, וכן אובדן או נזק שנגרמו על-ידי בני אדם הנוטלים חלק בפריצה או גניבה כאמור.

3.3 אובדן או נזק שנגרמו במישרין או בעקיפין על-ידי מעשה, פעולה או תקרית בקשר עם מלחמה, פלישה של אויב זר, לרבות מעשי איבה או פעולות הדומות לצעדי מלחמה (בין אם הוכרזה מלחמה ובין אם לאו), שבוצעו על-ידי כוחות של מדינה החברה בארגון האומות המאוחדות ובעלת זכויות הצבעה בעצרת הכללית של ארגון זה.

3.4 שבר זכויות או שמשות, ובלבד שהאובדן או הנזק נגרם להן בלבד.

### 3.5 חריג מגיפה

על אף האמור בכל תנאי וסייגי הפוליסה, פוליסה זו על כל פרק הרכוש שבה אינה מכסה כל אובדן, נזק חבות הוצאה, קנסות, תביעה או כל סכום / נזק אחר, שנגרם בין במישרין ובין בעקיפין לרבות בשל חשש או איום (בן אם בפועל ובן אם נתפס בלבד) או נחזה ל: כל מחלה מדבקת, וירוס, בקטריה או מיקרואורגניזם אחר בין אם אסימפטומטיים או לוא, או וירוס הקורונה Covid 19 על כל מוטציה או וריאציה שלו או מגפה שהוצהרה על ידי ארגון הבריאות העולמי או על ידי רשות ממשלתית מוסמכת לכך, לרבות אך לא רק, החריג יחול גם על מקרים שאירעו קודם להצהרה.

### 3.6 חריג סייבר

במידה ונרכש במסגרת פוליסה זאת כיסוי ביטוחי לאחד או יותר מפרקי הרכוש יחול החריג הבא: פוליסת ביטוח זו אינה מבטחת אובדן, נזק, חבות, אחריות, תביעה, קנס, עלות, אובדן הכנסה, אובדן רווחים, תשלום כופר, או הוצאה אחרת מכל סוג ומין שינבעו בין במישרין ובין בעקיפין על ידי ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מ:

3.6.1 אירוע סייבר.

3.6.2 הרס, עיוות, מחיקה, השחתה ו/או אובדן שימוש או ירידה בתפקודיות, תיקון, החלפה, שחזור או שכפול של נתונים אלקטרוניים, לרבות אובדן ערך של נתונים אלה.

חריג זה לא יחול בגין נזק פיזי ממשי אשר נגרם לרכוש מוחשי ו/או בגין אובדן תוצאתי (במידה ונרכש במסגרת הפוליסה) המכוסה במסגרת הפוליסה כתוצאה מהתממשות אחד או יותר מהסיכונים המבוטחים בפוליסה.

#### הגדרות:

"**אירוע סייבר**" פירושו: פעולה בלתי מורשית, זדונית או פלילית או סדרה של מעשים לא מורשים, זדוניים או פליליים ללא תלות בזמן או מקום או איום או תרמית הנוגעים לגישה, עיבוד או שימוש או הפעלה של מערכת מחשב כלשהי לרבות החדרת תוכנות רוגלה, תוכנות זדוניות, תולעים, סוסים טרויאניים.

"**מערכת מחשב**" פירושה: כל מחשב, תכניות מחשב, חומרה, תוכנה, מערכת תקשורת, מכשיר אלקטרוני (כולל אך לא מוגבל לטלפון חכם, מחשב נייד, טאבלט), שרת, ענן או בקר זעיר כולל כל מערכת דומה או כל תצורה של האמור לעיל וכולל כל קלט, פלט, התקן אחסון נתונים, ציוד רשת או כלי גיבוי.

"**נתונים אלקטרוניים**" פירושם: עובדות, מושגים, קוד או כל מידע אחר מכל סוג שהוא, שהומר לצורה שאפשר להשתמש בה לצורך גישה, עיבוד, שידור או אחסון על ידי מחשב או מערכת ממוחשבת.

#### 3.7 חריג הפרת סנקציה

פוליסה זו אינה מכסה כל תביעה, אובדן, נזק, הוצאה או חבות כלשהי (ביחד להלן: "נזק"), במידה שמתן כיסוי ביטוחי או תשלום תגמולי ביטוח בקשר עם נזק כאמור, יחשפו את המבטח ו/או את מבטח המשנה להפרת סנקציה, איסור או הגבלה, על פי החלטות האו"ם ו/או להפרת סנקציות מסחריות או כלכליות, חוקים או תקנות של האיחוד האירופי או של בריטניה ו/או של ארה"ב.

#### 4. אישור רשות מוסמכת

על המבוטח חלה חובה להציג אישור רשות מוסמכת בישראל כי הרכוש המבוטח אכן אבד או ניזוק על ידי מעשה טרור, כהגדרתו לעיל, וזאת באמצעות:

4.1 אישור בכתב של המשטרה או של משרד הביטחון. או -

4.2 אישור בכתב של מנהל מס רכוש וקרן פיצויים כמוגדר בחוק.



## חלק שני - ביטוח חבויות

### פרק 2.1 - ביטוח חבות כלפי צד שלישי

הכיסוי לפי פרק זה מותנה בכך שצוין ברשימה במפורש כי פרק ביטוח מפני חבות כלפי צד שלישי נכלל בכיסוי הביטוח.

#### 1. השיפוי הביטוחי

1.1 המבטח ישפה את המבוטח לפי פרק זה בגין פיצויים לצד שלישי אשר המבוטח יהיה חייב לשלם על פי חוק, כהגדרתו להלן, כתוצאה ממקרה ביטוח, כהגדרתו להלן, שארע במהלך תקופת הביטוח הנקובה ברשימה תוך כדי פעילותו במשרדו כמפורט ברשימה, בכל מקום בשטח מדינת ישראל, ובגבולות סכום הביטוח הנקוב ברשימה.

1.2 בנוסף, המבטח ישפה את המבוטח בגין כל ההוצאות הסבירות להגנה מפני מתביעה של צד שלישי לקבלת פיצויים בגין מקרה ביטוח.

#### 2. הגדרות

2.1 "חוק" - דיני מדינת ישראל.

2.2 "מקרה ביטוח" - אירוע בלתי צפוי שגרם נזק לצד שלישי.

2.3 "נזק"

2.3.1 נזק גופני, מוות, מחלה, פגיעה או ליקוי גופני, נפשי או שכלי.

2.3.2 נזק או אבדן לרכוש צד שלישי, לרבות נזק גרר שהינו תוצאה ישירה שלהם.

2.4 "נזק אחד" - מקרה ביטוח או סדרת מקרי ביטוח הנובעים ממקור אחד או מסיבה מקורית אחת.

#### 3. סייגים לחבות המבטח

פרק זה אינו מכסה את חבותו של המבוטח הנובעת או הקשורה במישרין או בעקיפין בגין או בקשר עם:

3.1 חבות של המבוטח כלפי עובדיו ו/או כלפי קבלני משנה ו/או כלפי עובדים של קבלני משנה, אלא אם חבות זו נובעת מעבודתם עבורו וקיימת מערכת יחסי עובד מעביד בין המבוטח לביןם.

3.2 תביעות של המוסד לביטוח לאומי בגין נזק לעובד שעל המבוטח מוטלת החובה לשלם בגינו דמי ביטוח לאומי ו/או לדוחו עליו למוסד לביטוח לאומי, על פי דין, והוא לא עשה כן. סייג זה לא יחול לגבי נזק לכל אדם, שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ו/או שהמבוטח אינו חב בתשלום דמי ביטוח לאומי בגינו, אשר ייחשב לצד שלישי לצורך פוליסה זו, וזאת בתנאי שהחבות בגינו אינה ניתנת לביטוח בפוליסת חבות מעבידים.

3.3 חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח עקב שימוש מכל סוג שהוא בכלי רכב מנועי, רכבת, כלי טיס, כלי שיט, וכן חבות של גופים ומוסדות הפטורים מחובת ביטוח על פי פקודת ביטוח רכב מנועי. סייג זה לא יחול לגבי חבות בגין נזקי גוף שאינה נכללת בחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים תשל"ה - 1975.

3.4 חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח והנובעת או קשורה לאחד הגורמים הבאים:

3.4.1 מוצרים שיוצרו, נמכרו, סופקו, תוקנו, טופלו, הורכבו או יובאו לישראל למטרות מסחריות על ידי המבוטח או בקשר עמו או על-ידי כל איש ברשותו, לאחר שאותם מוצרים יצאו מחזקתו הישירה של המבוטח.

3.4.2 אחריותו המקצועית של המבוטח או של כל אדם בשירותו הנובעת משרותי יעוץ ו/או תכנון ו/או פיקוח ו/או שירותים רפואיים, שניתנו על ידו לצד שלישי במסגרת מקצועו ו/או עיסוקו של המבוטח.

3.4.3 זיהום מים, זיהום אוויר, זיהום קרקע, למעט זיהום שהינו תוצאה של אירוע תאונתי פתאומי ובלתי צפוי.

3.5 נזק הנגרם לרכוש הנמצא בבעלותו או בשליטתו או בהשגחתו או בחזקתו של המבוטח הניתן לכיסוי תחת פוליסה לביטוח רכוש. סייג זה לא יחול על נזק גרר.

3.6 נזק שנגרם לאותו חלק ברכוש שהמבוטח או כל אדם בשירותו פעלו בו בעת קרות מקרה הביטוח, בתנאי שהנזק נגרם במישרין על ידי הפעולה האמורה.

3.7 כל התחייבות או אחריות שהמבוטח מקבל על עצמו לפי ההסכם, אלא אם כן התחייבות או אחריות כזו הייתה מוטלת על המבוטח גם בהעדר ההסכם זה.

- 3.8 חבות הנובעת או קשורה לצורנית או אמיניתית (ASBESTOSIS OR SILICOSIS).
- 3.9 סכום כלשהו אשר המבוטח רשאי באופן עקרוני לתבוע מגורם כלשהו, אך הוא מנוע מלעשות כן לפי הסכם שהוא צד לו. שילם המבוטח למבוטח תגמולי ביטוח מבלי לדעת על מניעה מכוח הסכם כאמור - על המבוטח חלה חובה להשיב למבוטח כל סכום שהמבוטח מנוע מלגבות בשל הסכם זה.
- 3.10 נזק שנגרם בעת ביצוע עבודות בניה במשרד ובחצרותיו, למעט עבודות אחזקה שוטפות.
- 3.11 נזק פיננסי, למעט אם מדובר בנזק גרר שהינו תוצאה ישירה של הנזק הפיזי לרכוש מוחשי של צד שלישי שניזוק.
- 3.12 סכום כלשהו שהמבוטח מחויב לשלם לפי פסק דין שניתן נגדו על-ידי בית משפט שמקום מושבו מחוץ לתחום השיפוט של בתי משפט ישראליים (להלן "פסק דין זר") או סכום שהמבוטח מחויב לשלם לפי פסק דין של בית משפט ישראלי הנותן תוקף לפסק דין זר או שמבוסס במישרין או בעקיפין על פסק דין זר שניתן בקשר לתביעה נגד המבוטח.
- יובהר כי אם יהיה המבוטח חייב בתשלום פיצויים לפי פסק דין שניתן נגדו על ידי בית משפט ישראלי, ובית משפט זה אימץ, לצורך מתן פסק הדין, אמות מידה הנהוגות מחוץ לישראל, לא יהיה המבוטח חייב לשלם תגמולי ביטוח בגין הסכום העודף על גובה הפיצויים שהיו נפסקים כנגד המבוטח, לו היה בית המשפט מאמץ, לצורך מתן פסק הדין, אמות מידה הנהוגות בישראל.
- 3.13 חריג מגיפה:**
- על אף האמור בכל תנאי וסייגי הפוליסה, פוליסה זו, על כל פרקי החבויות שבה אינה מכסה כל אובדן, נזק חבות, הוצאה, קנסות, תביעה או כל סכום / נזק אחר, שנגרם בין במישרין ובין בעקיפין לרבות בשל חשש או איום ( בין אם בפועל ובין אם נתפס בלבד) או נחזה ל: וירוס הקורונה - Covid 19 על כל מוטציה או וריאציה שלו; או מגפה שהוצהרה על ידי ארגון הבריאות העולמי או על ידי רשות ממשלתית מוסמכת לכך, לרבות אך לא רק, החריג יחול גם על מקרים שאירעו קודם להצהרה.
- נזק שיכוסה על ידי מדינת ישראל בקשר עם המגיפה כאמור לעיל.
- 3.14 חריג סייבר**
- במידה ונרכש במסגרת פוליסה זאת כיסוי ביטוחי לאחר או יותר מפרקי החבויות יחול החריג הבא:
- פוליסת ביטוח זו אינה מבטחת אובדן, נזק, חבות, אחריות, תביעה, קנס, עלות, אובדן הכנסה, אובדן רווחים, תשלום כופר, או הוצאה אחרת מכל סוג ומין שינבעו מכך בין במישרין ובין בעקיפין על ידי ו/או בקשר עם או כתוצאה מ:
- 3.14.1 אירוע סייבר
- 3.14.2 הרס, עיוות, מחיקה, השחתה ו/או אובדן שימוש או ירידה בתפקודיות, תיקון, החלפה, שחזור או שכפול של נתונים אלקטרוניים לרבות אובדן לערך של נתונים אלה.
- הגדרות:**
- "אירוע סייבר" פירושו: פעולה בלתי מורשית, זדונית או פלילית או סדרה של מעשים לא מורשים, זדוניים או פליליים ללא תלות בזמן או מקום או איום או תרמית הנוגעים לגישה, עיבוד או שימוש או הפעלה של מערכת מחשב כלשהי לרבות החדרת תוכנות רוגלה, תוכנות זדוניות, תולעים, סוסים טרויאניים.
- "מערכת מחשב" פירושה: כל מחשב, תכניות מחשב, חומרה, תוכנה, מערכת תקשורת, מכשיר אלקטרוני (כולל אך לא מוגבל לטלפון חכם, מחשב נייד, טאבלט), שרת, ענן או בקר זעיר כולל כל מערכת דומה או כל תצורה של האמור לעיל וכולל כל קלט, פלט, התקן אחסון נתונים, ציוד רשת או כלי גיבוי.
- "נתונים אלקטרוניים" פירושה: עובדות, מושגים, קוד או כל מידע אחר מכל סוג שהוא, שהומר לצורה שאפשר להשתמש בה לצורך גישה, עיבוד, שידור או אחסון על ידי מחשב או מערכת ממוחשבת.
- 3.15 חריג הפרת סנקציה**
- פוליסה זו אינה מכסה כל תביעה, אובדן, נזק, הוצאה או חבות כלשהי (ביחד להלן: "נזק"), במידה שמתן כיסוי ביטוחי או תשלום תגמולי ביטוח בקשר עם נזק כאמור, יחשפו את המבוטח ו/או את מבטח המשנה להפרת סנקציה, איסור או הגבלה, על פי החלטות האו"ם ו/או להפרת סנקציות מסחריות או כלכליות, חוקים או תקנות של האיחוד האירופי ו/או של בריטניה ו/או של ארה"ב.

- 4. השתתפות עצמית**
- 4.1 על המבוטח לשאת בסכום המצוין ב"רשימה" כהשתתפות עצמית בגין כל סכום שישולם על ידי המבטח לצד שלישי בשל מקרה ביטוח, ו/או בגין כל סכום שישולם על ידי המבוטח כהוצאות לצורך הטיפול במקרה הביטוח, גם אם לא שולמו תגמולי ביטוח לצד שלישי.
- 4.2 היה הסכום שהמבוטח חייב לשלם לצד שלישי שווה לסכום השתתפות העצמית הנקוב ב"רשימה" או קטן ממנו, יישא המבוטח בתשלום לצד שלישי והמבוטח לא יהיה חייב בכל תשלום שהוא.
- 5. הרחבות**
- על אף הסייג האמור בסעיף 3.1 לעיל, הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכלול:
- 5.1 אחריות של המבוטח לפי החוק כלפי צד שלישי, בגין קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.
- 5.2 אחריות של המבוטח לפי החוק כלפי צד שלישי, הנובעת מעבודות קבלני משנה אשר הועסקו על ידו; לעניין זה, קבלני משנה ייחשבו כצד שלישי רק בתנאי שהמבוטח אינו חייב בתשלום דמי ביטוח לאומי בגינם.
- 5.3 אחריות של המבוטח לפי החוק כלפי עובדים ארעיים, דהיינו עובדים המועסקים על-ידי המבוטח מעת לעת ושלא באופן קבוע, שלא חלה על המבוטח חובת תשלום דמי ביטוח לאומי עבורם. לעניין זה, עובדים ארעיים ייחשבו כצד שלישי בעת היותם מועסקים כאמור.
- 5.4 למניעת ספק מובהר בזה כי ההרחבות לפי סעיפים 5.1 ו- 5.2 לעיל אינן מעניקות כיסוי כלשהו לקבלנים ו/או לקבלני משנה ו/או למי מעובדיהם.**
- 6. חובת זהירות**
- 7. על המבוטח למלא אחר כל חובה חקוקה הקשורה להפעלת משרדו ולנקוט בכל האמצעים הסבירים למניעת מקרה הביטוח.**
- 8. איסור הודאה**
- שום הודאה (Admission) הצעה, הבטחה, התחייבות או פיצוי כלשהו לא יעשו ולא יינתנו על-ידי המבוטח או מטעמו בלי הסכמתו של המבוטח מראש ובכתב. אין הוראות סעיף זה חלות על מסירת עובדות בפני כל גורם מוסמך על פי כל דין, לפי דרישתו וכן על מתן עדות כמחויב על פי דין.
- 9. טיפול בתביעות צד שלישי**
- 9.1 המבטח רשאי, ולפי דרישת צד שלישי - חייב, לשלם לצד השלישי את תגמולי הביטוח שהמבוטח חייב למבוטח, ובלבד שהודיע על כך בכתב למבוטח כאמור בסעיף קטן 9.2 והמבוטח לא התנגד כאמור באותו הסעיף; ואולם טענה שהמבוטח יכול לטעון כלפי מבוטח תעמוד לו גם כלפי צד שלישי.
- 9.2 דרש צד שלישי מהמבוטח את תגמולי הביטוח כאמור בסעיף קטן 9.1, יודיע המבוטח למבוטח בכתב בתוך 7 ימי עסקים מיום הדרישה על הדרישה כאמור וכי אם לא יודיע לו על התנגדותו לתשלום הפיצוי בתוך 30 ימים, ישלם לצד השלישי את תגמולי הביטוח שהוא חייב למבוטח, ככל שהוא חייב בתשלום.
- 9.3 המבוטח רשאי ליטול על עצמו או לנהל בשם המבוטח את ההגנה של כל תביעה והמבוטח יושיט למבטח, לפי בקשתו, עזרה הנחוצה למבטח לצורך יישוב תביעה של צד שלישי.
- 9.4 המבוטח מתחייב לפעול בשיתוף פעולה עם המבוטח, במאמץ לשמור על האינטרסים הלגיטימיים של המבוטח לרבות שמו הטוב.
- 9.5 במקרה של תביעה או תביעות נגד המבוטח הנובעות ממקרה ביטוח אחד או מסדרת מקרים שאפשר ליחסם למקור אחד או לסיבה אחת, והמכוסים לפי פרק זה של הפוליסה, יהא המבוטח רשאי לשלם למבוטח את מלוא סכום הביטוח לפי פרק זה, ולאחר תשלום כזה יהא המבוטח פטור מניהול התביעה או התביעות האמורות ולא תחול על המבוטח שום אחריות נוספת בקשר לכך, חוץ מהוצאות משפט שקבע בית משפט או הוצאות סבירות שהוצאו בקשר לתביעות האמורות.

## פרק 2.2 - ביטוח חבות מעבידים

הכיסוי לפי פרק זה מותנה בכך שצוין ברשימה במפורש כי פרק ביטוח מפני חבות מעבידים נכלל בכיסוי הביטוחי.

### 1. השיפוי הביטוחי

1.1 המבטח ישפה את המבוטח לפי פרק זה בגין חבותו של המבוטח על פי חוק, כהגדרתו להלן, בשל מקרה ביטוח, כהגדרתו להלן, שארע במהלך תקופת הביטוח הנקובה ברשימה, בגבולות סכום הביטוח הנקוב ברשימה.

1.2 בנוסף, המבטח ישפה את המבוטח בגין כל ההוצאות הסבירות להגנה בפני תביעה לפיצויים בגין מקרה הביטוח.

### 2. הגדרות

2.1 "חוק" - פקודת הנזיקין (נוסח חדש) וחוק האחריות למוצרים פגומים, השת"ם - 1980 כנוסחם ביום תחילת תקופת הביטוח.

2.2 "מקרה ביטוח" - נזק גופני, נפשי או שכלי או מוות כתוצאה מתאונה או מחלה של אחד מעובדי המבוטח המתוארים ברשימה, העובד בשירותו הישיר של המבוטח ומקבל את שכרו ממנו, שארע תוך כדי ועקב עבודתו במשרד המבוטח.

2.3 "שכר" - סך כל המשכורת, השכר, העמלה, ההשתכרות וההטבות האחרות הניתנים על-ידי המבוטח לעובד, בתוספת ההוצאות הנלוות המפורטות בטופס 126 או חילופו.

### 3. סייגים לחבות המבטח

**פרק זה אינו מכסה את חבותו של המבוטח הנובעת או הקשורה במישרין או בעקיפין בגין או בקשר עם:**

3.1 חבות של המבוטח כלפי קבלן או קבלן משנה, או כלפי עובד של קבלן או קבלן משנה כזה, וכן חבות של המבוטח בגין קבלן או קבלן משנה, או בגין עובד של קבלן או קבלן משנה.

3.2 חבות כלשהי של המבוטח מכוח ההסכם אשר לא הייתה קיימת בהעדר הסכם כזה.

3.3 סכום כלשהו, אשר המבוטח היה רשאי לתבוע מגורם כלשהו אך הוא מנוע מכך לפי הסכם שהוא צד לו. שילם המבטח למבוטח תגמולי ביטוח מבלי לדעת על מניעה מכוח הסכם כאמור - על המבוטח חלה חובה להשיב למבטח כל סכום שהמבטח מנוע מלגבות בשל הסכם זה.

3.4 סכום כלשהו הנתבע מהמבוטח על ידי המוסד לביטוח לאומי, אלא אם כן מדובר בתביעת המוסד לביטוח לאומי במקרה בו המבוטח לא שילם דמי ביטוח לאומי בשל עובד שלו או לא דיווח על אותו עובד למוסד לביטוח לאומי כנדרש על פי דין.

3.5 סכום כלשהו ששולם על ידי המוסד לביטוח לאומי בגין עילת התביעה, או שהמוסד לביטוח לאומי חייב בו אך לא שילמו מחמת אי קיום הוראות בחוק ביטוח לאומי או בתקנותיו או מחמת שלא הוגשה לו התביעה בכלל.

3.6 סכום כלשהו בו יחויב המבוטח, עקב מקרה ביטוח במסגרת פוליסה זו, לפצות עובד שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליו. במקרה כזה ישפה המבטח את המבוטח רק בסכום העודף מעל הסכום שהמוסד לביטוח לאומי אמור היה לשלם בהתאם לחוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח - 1968, אילו אותו עובד היה מבוטח על פי החוק הנ"ל.

3.7 חבות הנובעת או קשורה לצורנית או אמיניתית (ASBESTOSIS OR SILICOSIS).

3.8 חבות כל שהיא הנובעת משימוש בפרתיון ובפיתיונות מורעלים בגפרת התליום ובסטרניכין.

3.9 חבות כלשהי בגין העסקת עובד נוער בניגוד לחקיקה בדבר העסקת נוער או שלא בהתאם לה.

3.10 חבות המבוטח כלפי עובדים שהינם תושבי השטחים המוחזקים, בעת העסקתם בשטחים המוחזקים.

3.11 חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח עקב שימוש בכלי רכב מנועי כמשמעותו בפקודת ביטוח רכב מנועי (סיכוני צד שלישי) נוסח חדש תשל"ל - 1970. סייג זה לא יחול לגבי חבות בגין נזקי גוף שאינה נכללת בחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים תשל"ה - 1975.

3.12 מקרה ביטוח שאירע מחוץ לשטח מדינת ישראל.

3.13 חבות כלשהי הנובעת או קשורה בעיסוק שאינו מהווה חלק מפעילות משרדית.

3.14 סכום שהמבוטח מחויב לשלם לפי פסק דין שניתן נגדו על-ידי בית משפט שמקום מושבו מחוץ לתחום שיפוט של בתי משפט ישראליים (להלן "פסק דין זר") או סכום שהמבוטח מחויב לשלם לפי פסק דין של בית משפט ישראלי הנותן תוקף לפסק דין זר או שמבוסס במישרין או בעקיפין על פסק דין זר שניתן בקשר לתביעה נגד המבוטח.

3.15 אם יהיה המבוטח חייב בתשלום פיצויים לפי פסק דין שניתן נגדו על ידי בית משפט ישראלי, ובית משפט זה אימץ, לצורך מתן פסק הדין, אמות מידה הנהוגות מחוץ לישראל, לא יהיה המבוטח חייב לשלם תגמולי ביטוח בגין הסכום העודף על גובה הפיצויים שהיו נפסקים כנגד המבוטח, לו היה בית המשפט מאמץ, לצורך מתן פסק הדין, אמות מידה הנהוגות בישראל.

### 3.16 חריג מגיפה:

על אף האמור בכל תנאי וסייגי הפוליסה, פוליסה זו, על כל פרקי החבויות שבה אינה מכסה כל אובדן, נזק חבות, הוצאה, קנסות, תביעה או כל סכום / נזק אחר, שנגרם בין במישרין ובין בעקיפין לרבות בשל חשש או איום ( בין אם בפועל ובין אם נתפס בלבד) או נחזה ל: וירוס הקורונה - Covid 19 על כל מוטציה או וריאציה שלו; או מגפה שהוצהרה על ידי ארגון הבריאות העולמי או על ידי רשות ממשלתית מוסמכת לכך, לרבות אך לא רק, החריג יחול גם על מקרים שאירעו קודם להצהרה.  
 נזק שיכוסה על ידי מדינת ישראל בקשר עם המגיפה כאמור לעיל.

### 3.17 חריג סייבר

במידה ונרכש במסגרת פוליסה זאת כיסוי ביטוחי לאחר או יותר מפרקי החבויות יחול החריג הבא:

פוליסת ביטוח זו אינה מבטחת אובדן, נזק, חבות, אחריות, תביעה, קנס, עלות, אובדן הכנסה, אובדן רווחים, תשלום כופר, או הוצאה אחרת מכל סוג ומין שינבעו מכך בין במישרין ובין בעקיפין על ידי ו/או בקשר עם או כתוצאה מ:

3.17.1 אירוע סייבר

3.17.2 הרס, עיוות, מחיקה, השחתה ו/או אובדן שימוש או ירידה בתפקודיות, תיקון, החלפה, שחזור או שכפול של נתונים אלקטרוניים לרבות אובדן לערך של נתונים אלה.

### הגדרות:

"אירוע סייבר" פירושו: פעולה בלתי מורשית, זדונית או פלילית או סדרה של מעשים לא מורשים, זדוניים או פליליים ללא תלות בזמן או מקום או איום או תרמית הנוגעים לגישה, עיבוד או שימוש או הפעלה של מערכת מחשב כלשהי לרבות החדרת תוכנות רוגלה, תוכנות זדוניות, תולעים, סוסים טרויאניים.

"מערכת מחשב" פירושה: כל מחשב, תכניות מחשב, חומרה, תוכנה, מערכת תקשורת, מכשיר אלקטרוני (כולל אך לא מוגבל לטלפון חכם, מחשב נייד, טאבלט), שרת, ענן או בקר זעיר כולל כל מערכת דומה או כל תצורה של האמור לעיל וכולל כל קלט, פלט, התקן אחסון נתונים, ציוד רשת או כלי גיבוי.

"נתונים אלקטרוניים" פירושה: עובדות, מושגים, קוד או כל מידע אחר מכל סוג שהוא, שהומר לצורה שאפשר להשתמש בה לצורך גישה, עיבוד, שידור או אחסון על ידי מחשב או מערכת ממוחשבת.

### 3.18 חריג הפרת סנקציה

פוליסה זו אינה מכסה כל תביעה, אובדן, נזק, הוצאה או חבות כלשהי (ביחד להלן: "נזק"), במידה שמתן כיסוי ביטוחי או תשלום תגמולי ביטוח בקשר עם נזק כאמור, יחשפו את המבוטח ו/או את מבטח המשנה להפרת סנקציה, איסור או הגבלה, על פי החלטות האו"ם ו/או להפרת סנקציות מסחריות או כלכליות, חוקים או תקנות של האיחוד האירופי ו/או של בריטניה ו/או של ארה"ב.

## 4. הרחבה למנהלים-בעלי שליטה

אחריות המבוטח לפי פרק זה תחול גם לגבי מנהלים-בעלי שליטה המשמשים כעובדים שכירים, בכפוף לתנאים שלהלן:

4.1 שמות המנהלים-בעלי השליטה שהם עובדים שכירים נמסרו למבוטח על-ידי המבוטח ופורטו ברשימה של הפוליסה.

4.2 שמות בעלי שליטה שהם עובדים שכירים מופיעים ברשימת העובדים של המבוטח לצורך ניכויים למס הכנסה, תשלומי ביטוח לאומי וכדומה.

4.3 מקרה הביטוח אינו נובע ממעשה או מחדל של הנפגע בעצמו.

**5. תנאי התאמת פרמיה**

- 5.1 אם חושבה הפרמיה על בסיס שכר משוער או על בסיס מספר העובדים, תותאם הפרמיה לאחר תום תקופת הביטוח לפי השכר ששולם בפועל על-ידי המבוטח לעובדים המכוסים בפרק זה במשך תקופת הביטוח או לפי מספר העובדים המרבי במשך תקופת הביטוח, לפי העניין, בכפוף לפרמיה מינימאלית הנהוגה אצל המבוטח, חוץ מאשר במקרים של ביטול הפוליסה או ביטול פרק זה על-ידי המבטח. אם סך כל השכר ששולם בפועל לעובדים יהיה שונה מסך כל השכר בגינו שולמה הפרמיה, יותאם החשבון הסופי של הפרמיה על-ידי תשלום הפרש פרמיה למבטח או החזרת הפרש פרמיה למבוטח, לפי העניין.
- 5.2 המבוטח מתחייב להמציא למבטח העתקים של כל דיווח תקופתי או שנתי המעיד על השכר ששולם לעובדים המכוסים בפרק זה - כולל שכר ששולם לשוליות ו/או לנוער - וכי דיווחים אלה יחפפו באופן מלא ומדויק לשכר של כל העובדים הכלולים במסגרת פרק זה. אם נכללו במסגרת הביטוח עובדים תושבי השטחים המוחזקים המועסקים על-ידי המבוטח בישראל, ימציא המבוטח דיווח נפרד לגבי השתכרותם של עובדים אלה.
- 5.3 הדיווחים המוזכרים לעיל יוגשו למבטח תוך 30 יום מהמועד שבו הוגשו לרשויות הנוגעות בדבר. כל צילום והעתק דיווח כנ"ל יאומת בחתימת המבוטח או בחתימת רואה החשבון של המבוטח.
- 5.4 המבוטח ישמור על תיעוד מלא של משכורות ושכר ששילם לעובדיו במשך כל תקופת הביטוח, או מספר העובדים שהעסיק, לפי העניין, ויאפשר למבטח לבדוק רישומים אלה בכל עת שהמבטח ימצא לנכון לעשות זאת.
- 5.5 הפרמיה עבור פרק זה היא פרמיית פיקדון, והינה כפופה להתאמה לאחר תום קופת הביטוח, כאמור בסעיף 5.1 לעיל.

**6. גילוי ושינוי בעניין מהותי**

- 6.1 נודע למבוטח שחל שינוי מהותי, עליו להודיע על כך מיד למבטח בכתב. לעניין פרק זה, "שינוי מהותי", משמעו, בין היתר:
- 6.1.1 כל עובדה אשר המבוטח מסר למבטח בעניין משכורת ושכר ששילם לעובדיו במשך תקופת הביטוח או בעניין מספר העובדים המרבי במשך תקופת הביטוח, לפי העניין.
- 6.1.2 מספר העובדים שהעסיק המבוטח במהלך תקופת הביטוח.
- 6.2 המבוטח יאפשר למבטח, בכל עת, לבדוק את רישומי השכר ומצבת העובדים וישתף עמו פעולה ככל הנדרש לצורך כך.

**7. סיכון מתמשך**

במקרה שבו חבות המבוטח נובעת מתאונה או ממחלה שנגרמה בשל חשיפת העובד לסיכון מתמשך ו/או לאירוע מתמשך ו/או לצרוף או לרצף של אירועים מצטברים (להלן "גורם הנזק") תוך כדי ועקב עבודה במשרדו של המבוטח, יישא המבטח בחלק יחסי של החבות, לפי היחס שבין תקופת החשיפה של העובד לגורם הנזק בתקופת הביטוח של פוליסה זו לבין תקופת החשיפה הכוללת לגורם הנזק.

**8. השתתפות עצמית**

- 8.1 על המבוטח לשאת בסכום המצוין ב"רשימה" כהשתתפות עצמית בגין כל סכום שישולם על ידי המבטח לצד שלישי בשל מקרה ביטוח, ו/או בגין כל סכום שישולם על ידי המבטח כהוצאות לצורך הטיפול במקרה הביטוח, גם אם לא שולמו תגמולי ביטוח לצד שלישי.
- 8.2 היה הסכום שהמבוטח חייב לשלם לצד שלישי שווה לסכום השתתפות העצמית הנקוב ב"רשימה" או קטן ממנו, יישא המבוטח בתשלום לצד שלישי והמבטח לא יהיה חייב בכל תשלום שהוא.

**9. איסור הודאה**

שום הודאה (Admission) הצעה, הבטחה, התחייבות או פיצוי כלשהו לא יעשו ולא יינתנו על-ידי המבוטח או מטעמו בלי הסכמתו של המבטח מראש ובכתב. אין הוראות סעיף זה חלות על מסירת עובדות בפני כל גורם מוסמך על פי כל דין, לפי דרישתו וכן על מתן עדות כמחויב על פי דין.

**10. טיפול בתביעות צד שלישי**

- 10.1 המבטח רשאי, ולפי דרישת צד שלישי - חייב, לשלם לצד השלישי את תגמולי הביטוח שהמבטח חייב למבוטח, ובלבד שהודיע על כך בכתב למבוטח כאמור בסעיף קטן 10.2 והמבוטח לא התנגד כאמור באותו הסעיף; ואולם טענה שהמבטח יכול לטעון כלפי מבוטח תעמוד לו גם כלפי צד שלישי.

- 10.2 דרש צד שלישי מהמבטח את תגמולי הביטוח כאמור בסעיף קטן 10.1, יודיע המבטח למבוטח בכתב בתוך 7 ימי עסקים מיום הדרישה על הדרישה כאמור וכי אם לא יודיע לו על התנגדותו לתשלום הפיצוי בתוך 30 ימים, ישלם לצד השלישי את תגמולי הביטוח שהוא חייב למבוטח, ככל שהוא חייב בתשלוםם.
- 10.3 המבטח רשאי ליטול על עצמו או לנהל בשם המבוטח את ההגנה של כל תביעה והמבוטח יושיט למבטח, לפי בקשתו, עזרה הנחוצה למבטח לצורך יישוב תביעה של צד שלישי.
- 10.4 המבטח מתחייב לפעול בשיתוף פעולה עם המבוטח, במאמץ לשמור על האינטרסים הלגיטימיים של המבוטח לרבות שמו הטוב.
- 10.5 במקרה של תביעה או תביעות נגד המבוטח הנובעות ממקרה ביטוח אחד או מסדרת מקרים שאפשר ליחסם למקור אחד או לסיבה אחת, והמכוסים לפי פרק זה של הפוליסה, יהא המבטח רשאי לשלם למבוטח את מלוא סכום הביטוח לפי פרק זה, ולאחר תשלום כזה יהא המבטח פטור מניהול התביעה או התביעות האמורות ולא תחול על המבטח שום אחריות נוספת בקשר לכך, חוץ מהוצאות משפט שקבע בית משפט או הוצאות סבירות שהוצאו בקשר לתביעות האמורות.

## חלק שלישי - ביטוח ציוד אלקטרוני

### פרק 3.1 - ביטוח ציוד אלקטרוני

1. **מקרה הביטוח**  
אובדן או נזק פיזי תאונתי, בלתי צפוי ופתאומי שנגרם לרכוש המבוטח כמוגדר להלן, הנמצא בכתובת המבוטח, מסיבה כלשהי, אלא אם כן נקבע בפוליסה כי לסיבה זו אין כיסוי.
2. **הרכוש המבוטח**  
הציוד המפורט להלן ובתנאי שהוא מצוין ברשימה:
  - 2.1 "ציוד אלקטרוני" - מכשירים מכוונות וציוד אלקטרו מכני ו/או אלקטרוני המשמשים במשרדו של המבוטח, לרבות מכוונות חישוב, מחשבים (למעט מחשב נישא), מחשבי P.C, מחשבים לעיבוד תמלילים, מכשירי טלפקס ופקסימיליה, מרכזיות טלפון אלקטרוניות, מכשירי בקרה אלקטרוניים כולל ציוד היקפי המשמש את ה"ל ולמעט מחשבי כיס, טלפונים אלחוטיים ומכשירי קריאה (ביפרים).
  - 2.2 "אמצעי אגירת נתונים" - אמצעים חיצוניים לאגירת מידע ונתונים לרבות - כרטיסים, סרטים מגנטיים, דיסקים, דיסקטים.
3. **סייגים**  
הביטוח לפי פרק זה אינו חל על מקרה ביטוח הנובע או קשור לאחד מהגורמים הבאים:
  - 3.1 אובדן או נזק לציוד אלקטרוני ולאמצעי אגירת נתונים שנגרמו במישרין או בעקיפין על-ידי גניבה, פריצה או ניסיון לכך, אלא אם בוטחו על פי פרק 1.3 (פריצה) בחלק הראשון.
  - 3.2 אובדן או נזק שנגרמו במישרין או בעקיפין, כתוצאה מפגמים או ליקויים אשר היו קיימים ברכוש המבוטח במועד תחילת תוקפה של פוליסה זו, אלא אם הפגמים או הליקויים כאמור לא היו ידועים למבוטח באותו מועד.
  - 3.3 אובדן או נזק שנגרמו במישרין או בעקיפין מכשל או אי סדירות בשרות או באספקת חשמל, אלא אם קיימת מערכת של אל-פסק u.p.s פעילה ותקינה, אליה מחוברים המכשירים. ON-LINE
  - 3.4 אובדן או נזק כתוצאה מהתבלות, בלאי, שיתוך (קורוזיה), חלודה של כל חלק מהרכוש המבוטח, או שנגרמו או נבעו באורח טבעי, משימוש רגיל או עבודה רגילה, או שסיבתם נעוצה בהרעה הדרגתית, קלקול הדרגתי, או שנגרמו על ידי שריטות בשטחים צבועים או ממורקים.
  - 3.5 חריג זה מוגבל לאותו חלק שניזוק או אבד כתוצאה מגורמים אלה.
  - 3.6 כל ההוצאות הכרוכות או הקשורות בתיקון ליקויים תפעוליים ו/או בהרחקתם, פרט לליקויים שנוצרו כתוצאה מאובדן או נזק המכוסים על פי חלק זה.
  - 3.7 כל ההוצאות הכרוכות והקשורות באחזקת הציוד האלקטרוני ואמצעי אגירת הנתונים.
    - 3.7.1 סייג זה חל גם על חלקים שהוחלפו במסגרת פעולות אחזקה.
    - 3.7.2 המונח "אחזקה" כולל, בין היתר, את הפעולות הבאות:
      - 3.7.2.1 בדיקות תקופתיות למיניהן של בטיחות ותפעול.
      - 3.7.2.2 תחזוקה מונעת או החלפה של ציוד כלשהו או חלק של ציוד כמתחייב מהוראות היצרן או נציגו.
  - 3.8 אובדן או נזק שבגינם אחראי כדין מי שייצר את הרכוש המבוטח, או סיפק אותו, או ביצע בו תיקונים בין שאחריותו נובעת מכוח החוק, מכוח חוזה או מכוח כל מקור אחר.
  - 3.9 נזק תוצאתי מכל סוג שהוא.
  - 3.10 אובדן או נזק לראשים מגנטיים או אופטיים, שפופרות.
  - 3.11 כל הוצאה הנובעת מליקויים בתכנות, בניקוב, במיון, בשליפה, בהקמה, וכן שינויים הנובעים מהחלפה או מביטול של רשומות וקבצים.
  - 3.12 כל אובדן או נזק שנגרמו בשל מחיקת מידע או בשל אובדן מידע בכל דרך אחרת.
  - 3.13 נזק בזדון.



3.14 עלות ההובלה ו/או ההעברה של הרכוש המבטוח ו/או של כל רכוש אחר ו/או של עובדים מחוץ לתחום מדינת ישראל, שחזור מחוץ למדינת ישראל, אלא אם המבטח הסכים לכך מראש ובכתב.

**3.15 חריג מגיפה**

על אף האמור בכל תנאי וסייגי הפוליסה, פוליסה זו על כל פרק הרכוש שבה אינה מכסה כל אובדן, נזק חבות הוצאה, קנסות, תביעה או כל סכום / נזק אחר, שנגרם בין במישרין ובין בעקיפין לרבות בשל חשש או איום (בן אם בפועל ובן אם נתפס בלבד) או נחזה ל: כל מחלה מדבקת, וירוס, בקטריה או מיקרואורגניזם אחר בין אם אסימפטומטיים או לוא), או וירוס הקורונה Covid 19 על כל מוטציה או וריאציה שלו או מגפה שהוצהרה על ידי ארגון הבריאות העולמי או על ידי רשות ממשלתית מוסמכת לכך, לרבות אך לא רק, החריג יחול גם על מקרים שאירעו קודם להצהרה.

**3.16 חריג סייבר**

במידה ונרכש במסגרת פוליסה זאת כיסוי ביטוחי לאחד או יותר מפרקי הרכוש יחול החריג הבא: פוליסת ביטוח זו אינה מבטחת אובדן, נזק, חבות, אחריות, תביעה, קנס, עלות, אובדן הכנסה, אובדן רווחים, תשלום כופר, או הוצאה אחרת מכל סוג ומין שינבעו בין במישרין ובין בעקיפין על ידי ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מ:

3.16.1 אירוע סייבר.

3.16.2 הרס, עיוות, מחיקה, השחתה ו/או אובדן שימוש או ירידה בתפקודיות, תיקון, החלפה, שחזור או שכפול של נתונים אלקטרוניים, לרבות אובדן ערך של נתונים אלה.

חריג זה לא יחול בגין נזק פיזי ממשי אשר נגרם לרכוש מוחשי ו/או בגין אובדן תוצאתי (במידה ונרכש במסגרת הפוליסה) המכוסה במסגרת הפוליסה כתוצאה מהתממשות אחד או יותר מהסיכונים המבטוחים בפוליסה.

הגדרות:

"אירוע סייבר" פירושו: פעולה בלתי מורשית, זדונית או פלילית או סדרה של מעשים לא מורשים, זדוניים או פליליים ללא תלות בזמן או מקום או איום או תרמית הנוגעים לגישה, עיבוד או שימוש או הפעלה של מערכת מחשב כלשהי לרבות החדרת תוכנות רוגלה, תוכנות זדוניות, תולעים, סוסים טרויאניים.

"מערכת מחשב" פירושה: כל מחשב, תכניות מחשב, חומרה, תוכנה, מערכת תקשורת, מכשיר אלקטרוני (כולל אך לא מוגבל לטלפון חכם, מחשב נייד, טאבלט), שרת, ענן או בקר זעיר כולל כל מערכת דומה או כל תצורה של האמור לעיל וכולל כל קלט, פלט, התקן אחסון נתונים, ציוד רשת או כלי גיבוי.

"נתונים אלקטרוניים" פירושה: עובדות, מושגים, קוד או כל מידע אחר מכל סוג שהוא, שהומר לצורה שאפשר להשתמש בה לצורך גישה, עיבוד, שידור או אחסון על ידי מחשב או מערכת ממוחשבת.

**3.17 חריג הפרת סנקציה**

פוליסה זו אינה מכסה כל תביעה, אובדן, נזק, הוצאה או חבות כלשהי (ביחד להלן: "נזק"), במידה שמתן כיסוי ביטוחי או תשלום תגמולי ביטוח בקשר עם נזק כאמור, יחשפו את המבטח ו/או את מבטח המשנה להפרת סנקציה, איסור או הגבלה, על פי החלטות האו"ם ו/או להפרת סנקציות מסחריות או כלכליות, חוקים או תקנות של האיחוד האירופי או ו/או של בריטניה ו/או של ארה"ב.

**4. תגמולי הביטוח**

**4.1 נזק הניתן לתיקון**

4.1.1 במקרה שבו נזק לפריט מבטוח ניתן לתיקון, ישפה המבטח את המבטוח בגין כל ההוצאות ההכרחיות להחזרת הפריט, תוך זמן סביר, למצב פעולה כפי שהיה סמוך לפני קרות הנזק.

4.1.2 כן ישפה המבטח את המבטוח בגין ההוצאות של הפירוק ושל ההרכבה מחדש שהוצאו לשם ביצוע התיקונים וכן את דמי ההובלה הרגילים לבית המלאכה אם יחולו כאלה.

4.1.3 במקרה שבו החזרת הפריט למצב פעולה תקין מחייבת החלפה של ליפוף חשמלי, או של חלפים המתבלים עקב שימושם, ינוכה מהתשלום בלאי מתאים.

4.1.4 המבטח לא ישפה את המבטוח עבור שינויים, תוספות, שיפורים או שיפוצים כללים אשר יבוצעו אגב ביצוע תיקונים המכוסים על פי ביטוח זה.

## 4.2 אובדן מוחלט

4.2.1 במקרה שבו פריט מפריטי הרכוש המבוטח הושמד כליל (להלן: אובדן מוחלט) ישפה המבטח את המבוטח לפי ערכו הממשי הכספי של הפריט כפי שהיה סמוך לפני קרות האובדן.

לעניין סעיף זה, "ערכו הממשי הכספי" פירושו עלות ההחלפה של הרכוש המבוטח ברכוש אחר מאותו סוג ובעל אותו כושר תפוקה או תפעול, ובלבד שערך זה אינו עולה על סכום הביטוח.

כ"אובדן מוחלט" של פריט מפריטי הרכוש ייחשב המקרה בו עלות התיקונים של הפריט, על פי חישוב תגמולי הביטוח כמפורט בסעיף 4.1 לעיל, שווה או עולה על הערך הממשי של הפריט סמוך לפני קרות האובדן.

## 5. השתתפות עצמית בנזקי טבע

ההשתתפויות העצמיות לגבי כיסוי נזקי טבע המפורטות בפרק 1.1 - ביטוח המבנה - תחולנה גם על אובדן או נזק כתוצאה מנזקי טבע המכוסים בפרק זה, ובכפוף לתנאים הכללים.

## 6. ביטוח חסר

היה בעת קרות מקרה הביטוח סכום הביטוח הנקוב ברשימה לגבי פרק זה פחות מעלות ההחלפה של הרכוש המבוטח ברכוש חדש, כהגדרתו בסעיף 4 לעיל, יוקטנו תגמולי הביטוח בשיעור יחסי שהוא כיחס שבין סכום הביטוח הנקוב ברשימה לבין עלות ההחלפה כאמור.

סעיף זה חל על כל פריט מפריטי רשימת הציוד בנפרד.

## 7. הרחבות

מוסכם ומוצהר בזה כי בנוסף לתגמולי הביטוח שפורטו בסעיף 4 לעיל, ישפה המבטח את המבוטח גם בגין ההוצאות הכלולות בהרחבות המפורטות להלן, בתנאי שהוצאות אלה הוצאו בפועל על ידי המבוטח עקב מקרה ביטוח המכוסה בפרק זה:

### 7.1 הוצאות שיחזור

7.1.1 המבטח ישפה את המבוטח בגין הוצאות שיחזור המידע האגור באמצעים לאגירת הנתונים הנ"ל ובתנאי ששחזור כזה יבוצע בפועל תוך 6 חודשים מיום קרות מקרה הביטוח או תוך תקופה ארוכה יותר עליה יסכים המבטח מראש במפורש ובכתב.

7.1.2 הרחבה זו מותנית בכך שהמבוטח מבצע לפחות אחת לשבועיים גיבוי של המידע האגור באמצעים לאגירת נתונים, ובתנאי שכל המידע המגובה כאמור נמצא במבנה נפרד מהמבנה בו נמצא המחשב.

7.1.3 סכום הביטוח של הרחבה זו הוא 20% מסכום הביטוח של הציוד האלקטרוני, אך לא יעלה בשום מקרה על סכום שווה ערך ל 50,000 דולר של ארה"ב במשך כל תקופת הביטוח.

### 7.2 הוצאות נוספות

7.2.1 אם צוין ברשימה במפורש כי סעיף הוצאות נוספות כלול בביטוח, אזי יכלול הביטוח כיסוי בגין הוצאות מיוחדות שהוצאו בפועל עקב מקרה ביטוח עבור משלוח דחוף, עבודה בשעות נוספות או עבודה בשבתות או חגים.

7.2.2 סכום הביטוח של הרחבה זו הינו 20% מסכום הביטוח הרלבנטי לפריט שניזוק.

### 7.3 שימוש במערכת חלופית

אם צוין ברשימה במפורש כי סעיף שימוש במערכת חלופית כלול בביטוח, אז תמורת פרמיה נפרדת בגינו יכלול הביטוח כיסוי בגין הוצאות שהוצאו בפועל עקב מקרה ביטוח עבור שימוש במערכת עיבוד נתונים מחוץ לחצרים המפורטים ברשימה.

### 7.4 הרחבה מיוחדת למחשב נישא

7.4.1 במידה וצוינו ברשימה פרטי מחשב נישא ו/או פרטי אביזרים נישאים ושולמה תמורתם פרמיה נוספת, יורחב מקרה הביטוח על פי פרק זה לכלול גם מחשב נישא ו/או אביזר נישא.

7.4.2 לעניין סעיף זה, מחשב נישא ואביזר נישא משמעם מכשירים שלפי הגדרתם, תכונותיהם, לרבות המבנה שלהם, מיועדים להפעלה תוך טלטול מחוץ למבנה המשרד, ובלבד שהוגדרו ככאלה ברשימת הציוד המבוטח.

**7.4.3 אמצעים להקלת הסיכון**

7.4.3.1 בהימצא המחשב הנישא בתא מטען הרכב, כאשר הרכב סגור, נעול ומוגן במערכות בטיחות כפי שיוגדר בדף פרטי הביטוח ובתנאי שיהיו סימני פריצה והאירוע התרחש בשעות היום.

7.4.3.2 בהימצא המחשב הנישא בבית המבוטח או עובדיו ו/או בחדר נעול בבית מלון ובתנאי כי נותרו סימני פריצה.

7.4.3.3 בכל מקום בשטח מדינת ישראל בהיות המחשב הנישא צמוד למבוטח ובהשגחה מתמדת.

**7.4.4 רחבה זו אינה מכסה:**

7.4.4.1 אובדן או נזק למחשב נישא או לאביזר נישא שאינם נמצאים בפיקוחו של המבוטח ו/או תחת השגחתו ו/או תחת השגחת עובד של המבוטח, אלא אם הם נעולים בתוך מבנה, ובתנאי שהאובדן או הנזק אירעו כתוצאה מפריצה למבנה ונמצאו סימנים המעידים על חדירה בכוח למבנה.

7.4.4.2 אובדן או נזק למחשב נישא או לאביזר נישא בעת הימצאם ברכב שאינו מאויש.

7.4.4.3 אובדן או נזק למחשב נישא או לאביזר נישא עקב אבידה.

## סייגים כלליים לחבות המבטח - החלים על כל פרקי הפוליסה

הביטוח לפי פוליסה זו אינה מכסה אובדן או נזק הנובעים או הקשורים, במישרין או בעקיפין, לאחד או יותר מהגורמים הבאים:

1. מלחמה, פלישה, פעולת אויב זר, מעשי איבה או פעילות מסוג פעילות מלחמה (בין אם הוכרזה מלחמה ובין אם לא הוכרזה), מלחמת אזרחים, פעולות איבה, מרד, התקוממות צבאית או עממית, מרי, מרידה, מהפכה, שלטון צבאי או שלטון שתפסוהו באורח בלתי חוקי, משטר צבאי או מצב של מצור או מאורעות או גורמים כלשהם המביאים לידי הכרזה או קיום של משטר צבאי או מצב של מצור.
2. פעולות חבלה וטרור המבוצעות על ידי אדם או אנשים הפועלים מטעם או בקשר עם ארגון כלשהו אשר בין מטרותיו הפלה של ממשלה חוקית או ממשלה דה יורה באמצעי טרור או אלימות.
3. לעניין סייג זה, "טרור" משמעו שימוש באלימות לצרכים פוליטיים, לרבות שימוש באלימות שמטרתו היא להפחיד את הציבור או חלק ממנו.
4. אירוע כלשהו שבגינו יש למבטוח זכות לפיצויים על פי חוק מס רכוש וקרן פיצויים תשכ"א - 1961, וזאת גם אם זכות זו נמנעה ממנו עקב אי קיום הוראה כלשהי מהוראות החוק הנ"ל.
5. תנאי זה לא יחול על פרק 1.7 - כיסוי נזקי פרעות וטרור - אם נכלל בפוליסה.
6. חומר גרעיני מלחמתי, קרינה מייננת או זיהום רדיואקטיבי מדלק גרעיני כל שהוא או מפסולת גרעינית כלשהי או מבעירת דלק גרעיני. למטרת סעיף זה בלבד, בעירה תכלול תהליך כלשהו של ביקוע גרעיני המכלכל עצמו.
7. נזק הנובע מקרינה ו/או שדות אלקטרומגנטיים.
8. פיצויים עונשיים, פיצויים לדוגמא, עיצומים כספיים וקנסות.
9. שריפת רכוש או השמדתו בכל דרך אחרת בפקודת רשות ציבורית כלשהי.
10. אובדן או נזק לרכוש כדלקמן:
  - 10.1 חומרי נפץ.
  - 10.2 מתכות יקרות או אבנים יקרות.
  - 10.3 יצירות אמנות, אלא בסכום שאינו עולה על 1% מסכום ביטוח התכולה.
11. זיהום, למעט זיהום של הרכוש המבטוח שהוא בגדר תוצאה של התממשות סיון המכוסה לפי פוליסה.
12. נזק תוצאתי מכל סוג שהוא, לרבות ירידה בשוים של הנכסים המבטוחים, מסיבה כלשהי, עקב קרות מקרה הביטוח. למען הסר ספק יובהר כי הסייגים בפרק זה באים להוסיף על הסייגים הקונקרטיים המופיעים בפרקים השונים של הפוליסה, ולא לגרוע מהם.
13. **חריג מגיפה:**

על אף האמור בכל תנאי וסייגי הפוליסה, פוליסה זו על כל פרק הרכוש שבה, אינה מכסה כל אובדן, נזק, חבות, הוצאה, קנסות, תביעה או כל סכום / נזק אחר, שנגרם בין במישרין ובין בעקיפין לרבות בשל חשש או איום ( בין אם בפועל ובין אם נתפס בלבד) או נחזה ל:

  - כל מחלה מדבקת, וירוס, בקטריה או מיקרואורגניזם אחר (בין אם הם אסימפטומטיים או לוא); או
  - וירוס הקורונה - Covid 19 על כל מוטציה או וריאציה שלו; או
  - מגפה שהוצהרה על ידי ארגון הבריאות העולמי או על ידי רשות ממשלתית מוסמכת לכך, לרבות אך לא רק, אם ההכרזה מתייחסת לאירועים שקדמו למועד ההצהרה.
  - נזק שיכוסה על ידי מדינת ישראל בקשר עם המגיפה כאמור לעיל.
14. **חריג סייבר**

במידה ונרכש במסגרת פוליסה זאת כיסוי ביטוחי לאחד או יותר מפרקי הרכוש יחול החריג הבא: פוליסת ביטוח זו אינה מבטחת אובדן, נזק, חבות, אחריות, תביעה, קנס, עלות, אובדן הכנסה, אובדן רווחים, תשלום כופר, או הוצאה אחרת מכל סוג ומין שינבעו בין במישרין ובין בעקיפין על ידי ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מ:

#### 14.1 אירוע סייבר.

14.2 הרס, עיוות, מחיקה, השחתה ו/או אובדן שימוש או ירידה בתפקודיות, תיקון, החלפה, שחזור או שכפול של נתונים אלקטרוניים, לרבות אובדן ערך של נתונים אלה.

חריג זה לא יחול בגין נזק פיזי ממשי אשר נגרם לרכוש מוחשי ו/או בגין אובדן תוצאתי (במידה ונרכש במסגרת הפוליסה) המכוסה במסגרת הפוליסה כתוצאה מהתממשות אחד או יותר מהסיכונים המבוטחים בפוליסה.

#### הגדרות:

**"אירוע סייבר"** פירושו: פעולה בלתי מורשית, זדונית או פלילית או סדרה של מעשים לא מורשים, זדוניים או פליליים ללא תלות בזמן או מקום או איום או תרמית הנוגעים לגישה, עיבוד או שימוש או הפעלה של מערכת מחשב כלשהי לרבות החדרת תוכנות רוגלה, תוכנות זדוניות, תולעים, סוסים טרויאניים.

**"מערכת מחשב"** פירושה: כל מחשב, תכניות מחשב, חומרה, תוכנה, מערכת תקשורת, מכשיר אלקטרוני (כולל אך לא מוגבל לטלפון חכם, מחשב נייד, טאבלט), שרת, ענן או בקר זעיר כולל כל מערכת דומה או כל תצורה של האמור לעיל וכולל כל קלט, פלט, התקן אחסון נתונים, ציוד רשת או כלי גיבוי.

**"נתונים אלקטרוניים"** פירושה: עובדות, מושגים, קוד או כל מידע אחר מכל סוג שהוא, שהומר לצורה שאפשר להשתמש בה לצורך גישה, עיבוד, שידור או אחסון על ידי מחשב או מערכת ממוחשבת.

#### 15. חריג הפרת סנקציה

פוליסה זו אינה מכסה כל תביעה, אובדן, נזק, הוצאה או חבות כלשהי (ביחד להלן: "נזק"), במידה שמתן כיסוי ביטוחי או תשלום תגמולי ביטוח בקשר עם נזק כאמור, יחשפו את המבטח ו/או את מבטח המשנה להפרת סנקציה, איסור או הגבלה, על פי החלטות האו"ם ו/או להפרת סנקציות מסחריות או כלכליות, חוקים או תקנות של האיחוד האירופאי ו/או של בריטניה ו/או של ארה"ב.

## תנאים כלליים לכל פרקי הפוליסה

פוליסה זו, הרשימה וכל מסמך אחר המצורפים לה, יקראו כחווה אחד, וכל מילה או ביטוי שיוחסה להם משמעות מיוחדת בכל חלק של הפוליסה או של הרשימה תהא להם אותה המשמעות המיוחדת בכל מקום שבו הם מופיעים.

### 1. גילוי ושינוי בעניין מהותי

1.1 פוליסה זו הוצאה על סמך התשובות שנתן המבוטח בכתב למבטח לכל השאלות שנשאל בהצעה ששימשה בסיס לפוליסה זו או בכל דרך אחרת כפי שנתבקש, ועל סמך הנחתו של המבטח שהמבוטח גילה לו את כל העובדות המהותיות לצורך הערכת הסיכון המבוטח, וכן נקט באמצעים שנדרשו על-ידי המבטח להקלת הסיכונים המבוטחים בפוליסה זו.

#### חובת הודעה על החמרה בסיכון

1.2 נודע למבוטח שחל שינוי מהותי, עליו להודיע על כך למבטח מיד בכתב. לעניין סעיף זה, "שינוי מהותי" - כל אחד מאלה:

1.2.1 שינוי בעניין מהותי ששאלה עליו הוצגה למבוטח לפני כריתת החווה ושחל אחרי שניתנה תשובה לאותה שאלה;

1.2.2 שינוי שחל אחרי מסירת הפוליסה למבוטח, בנושאים המפורטים להלן:

1.2.2.1 תיאור הרכוש המבוטח, תנאי החזקתו ומיקומו.

1.2.2.2 זהות הבעלים ו/או המחזיקים ברכוש המבוטח.

1.2.2.3 תיאור השימוש ברכוש המבוטח.

1.2.2.4 אמצעי בטיחות שקיימים בחצרי המבוטח.

1.2.2.5 נזקים שאירעו לרכוש של המבוטח במהלך שלוש השנים האחרונות כתוצאה מסיכונים הכלולים בביטוח זה.

1.2.2.6 שינוי בעסקו של המבוטח.

1.2.2.7 שינוי בחצרי משרדו של המבוטח.

1.2.2.8 שינוי בתנאי הבטיחות במקום המבוטח.

1.2.2.9 מקצועו ומשלח ידו של המבוטח.

1.2.2.10 פעילות של המבוטח בספורט או תחביב.

1.2.2.1 מצב בריאותו של המבוטח

1.3 דבר המגלה שתשובה לשאלה בעניין מהותי הייתה לא נכונה ויש בכך כדי להחמיר את סיכון המבטח החמרה של ממש.

#### תוצאות של החמרת הסיכון

תוך שלושים ימים מהיום שנמסרה למבטח הודעה על שינוי מהותי או מהיום שנודע לו עליו בדרך אחרת, לפי המוקדם יותר, וכל עוד לא קרה מקרה הביטוח, רשאי המבטח לבטל את החווה בהודעה בכתב למבוטח.

1.4 ביטל המבטח את החווה מכוח סעיף זה, זכאי המבוטח להחזר דמי הביטוח ששילם בעד התקופה שלאחר הביטול, זולת אם פעל המבוטח בכוונת מרמה; לא ביטל המבטח את החווה, רואים אותו כמסכים להמשך קיומו על אף השינוי.

1.5 קרה מקרה הביטוח לפני שנתבטל החווה מכוח סעיף זה, אין המבטח חייב אלא בתגמולי ביטוח מופחתים בשיעור יחסי, שהוא כיחס שבין דמי הביטוח שהיו משתלמים לפי המקובל אצלו במצב שלאחר השינוי לבין דמי הביטוח המוסכמים, והוא פטור כליל בכל אחת מאלה:

1.5.1 לא ניתנה הודעה לפי סעיף 1.2, והדבר נעשה בכוונת מרמה;

1.5.2 מבטח סביר לא היה מתקשר באותו חווה, אף בדמי ביטוח מרובים יותר, אילו ידע שהמצב הוא כפי שהוא לאחר השינוי; במקרה זה זכאי המבוטח להחזר דמי הביטוח ששילם בעד התקופה שלאחר השינוי.

- 1.5.3 המבטח אינו זכאי לתרופות האמורות בסעיפים 1.4 עד 1.6, בכל אחת מאלה:
- 1.5.4 השינוי חדל להתקיים לפני שקרה מקרה הביטוח או שלא השפיע על קרותו או על חבות המבטח או היקפה;
- 1.5.5 השינוי היה תוצאה של אמצעי שננקט על דעת המבטח;
- 1.5.6 השינוי היה תוצאה של אמצעי שננקט לשם מניעת נזק חמור לגוף או לרכוש, ובלבד שהמבטח הודיע למבטח בכתב על נקיטת האמצעי מיד לאחר שנקט אותו או שנודע לו עליו.

## 2. דמי הביטוח

- 2.1 דמי הביטוח בקשר לפוליסה ישולמו במלואם כמפורט ברשימה.
- 2.2 לא שולמו דמי הביטוח במועד, יישא הסכום שבפיגור הפרשי הצמדה בהתאם לשינויים במדד המחירים לצרכן בין המדד הידוע ביום היווצרות החוב לבין מועד התשלום בפועל. לא שולמו דמי הביטוח שבפיגור כאמור תוך 15 ימים לאחר שהמבטח דרש מהמבטח בכתב לשלם, רשאי המבטח להודיע למבטח בכתב כי הביטוח יתבטל כעבור 21 ימים נוספים, אם הסכום שבפיגור לא יסולק לפני כן, ואם נקבע מוטב שאינו המבטח, והקביעה הייתה בלתי חוזרת, רשאי המבטח לבטל את הביטוח, אם הודיע למוטב בכתב על הפיגור האמור, והמוטב לא סילק את הסכום שבפיגור תוך 15 ימים מהיום שנמסרה לו ההודעה האמורה.
- 2.3 אין בביטול הביטוח על פי סעיף זה כדי לגרוע מחובת המבטח לסלק את הסכום שבפיגור המתייחס לתקופה שעד לביטול האמור.

## 3. הצמדת סכומי ביטוח וסכומי השתתפות עצמית הנקובים בשקלים חדשים

- 3.1 סכום הביטוח ישתנה בהתאם לשינויים במדד המחירים לצרכן, המתפרסם מידי פעם מטעם הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה - או במדד אחר שמתפרסם כאמור ושהצדדים הסכימו עליו, בין המדד שפורסם סמוך לפני כריתת החוזה לבין המדד שפורסם סמוך לפני קרות מקרה הביטוח.
- 3.2 אם במשך תקופת הביטוח יוגדלו סכומי הביטוח, שלא על פי סעיף קטן 3.1 לעיל, תהווה כל הגדלה כזו סכום בסיסי נוסף שעליו חלים תנאי ההצמדה דלעיל, כאשר המדד היסודי לגבי סכום ההגדלה יהיה המדד הידוע במועד תחילת תוקף ההגדלה.
- 3.3 תנאי ההצמדה דלעיל חלים גם על כל סכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסה.
- 3.4 הצמדת גבול האחריות בפרק ביטוח חבות כלפי צד שלישי ובפרק ביטוח אחריות מעבידים תחושב כדלקמן: גבולות האחריות ישתנו בהתאם ליחס שבין המדד שפורסם סמוך לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המדד שיפורסם סמוך לפני תשלום תביעה על פי הפוליסה.

## 4. זכות קיזוז

המבטח רשאי לקזז מתגמולי הביטוח המגיעים למבטח בקרות מקרה הביטוח, כל סכום שהמבטח חייב למבטח, בין שחובו נובע מפוליסה זו, בין שהוא נובע מפוליסה אחרת ובין שהוא נובע מחיוב אחר. במקרה של אובדן גמור (total loss) לרכוש המבטח המכוסה על פי פוליסה זו, רשאי המבטח לקזז את יתרת דמי הביטוח המגיעים לו עד סוף תקופת הביטוח, גם אם טרם הגיע מועד תשלומם.

## 5. חובת זהירות

- 5.1 על המבטח לנקוט בכל אמצע זהירות סביר על מנת למנוע אובדן או נזק המכוסים לפי פוליסה זו, לרבות:
  - 5.1.1 אחזקה נאותה של המקום המבטח, של דרכי הגישה, ושל המתקנים וכל הציוד שבו; עם גילוי סיכון כלשהו הניתן להסרה, יעשה המבטח את הצעדים הדרושים לסילוקו.
  - 5.1.2 בחירה זהירה של עובדים ואנשים הכפופים לו.
- 5.2 במקרה שבו מבנה המבטח בפוליסה ישופץ או יתוקן במשך שלושים ימים או יותר, חייב המבטח להודיע על כך למבטח בכתב בתום שלושים ימים ממועד תחילת השיפוץ או התיקון.

## 6. אמצעי מיגון ואמצעי אחר להקלת הסיכון

- 6.1 על המבטח להתקין את אמצעי המיגון המפורטים בהצעת הביטוח ו/או ברשימה, להחזיקם במצב תקין במהלך תקופת הביטוח, ולהפעילם בכל עת שהדבר דרוש, כגון כאשר המשרד המבטח סגור לפעילות עסקית, לרבות בשעות הפסקה (להלן: "נקיטת אמצעי מיגון").

- 6.2 על המבוטח לנקוט בכל אמצעי אחר להקלת הסיכון כמפורט בהצעת הביטוח ו/או ברשימה ו/או בפוליסה (להלן: "נקיטת אמצעי להקלת הסיכון").
- 6.3 על המבוטח חלה חובה להודיע למבטח מיד ובכתב על אי נקיטת אמצעי מיגון או על אי נקיטת אמצעי להקלת הסיכון.
- 6.4 לא קיים המבוטח את חובתו לנקוט באמצעי מיגון או באמצעי להקלת הסיכון, רשאי המבטח, בתוך 30 ימים מהיום שנמסרה לו הודעה על כך או מהיום שנודע לו על כך בדרך אחרת, וכל עוד לא קרה מקרה הביטוח, לבטל את החוזה בהודעה בכתב למבוטח. ביטל המבטח את החוזה מכוח סעיף זה, זכאי המבוטח להחזר דמי הביטוח ששילם בעד התקופה שלאחר הביטול, זולת אם פעל המבוטח בכוונת מרמה; לא ביטל המבטח את החוזה, רואים אותו כמסכים להמשך קיומו על אף השינוי.
- 6.5 קרה מקרה הביטוח לפני שנתבטל החוזה מכוח סעיף זה, חייב המבטח בתגמולי ביטוח מופחתים בשיעור יחסי, שהוא כיחס שבין דמי הביטוח שהיו משתלמים לפי המקובל אצלו במצב שבו לא ננקטו אמצעי מיגון או אמצעי להקלת הסיכון לבין דמי הביטוח המוסכמים. המבטח יהיה פטור כליל מתשלום על פי פוליסה זו בכל אחת מאלה:
- 6.5.1 לא ניתנה הודעה לפי סעיף קטן 6.3, והדבר נעשה בכוונת מרמה;
- 6.5.2 מבטח סביר לא היה מתקשר באותו חוזה, אף בדמי ביטוח מרובים יותר, אילו ידע שהמצב הוא כפי שהוא לאחר השינוי; במקרה זה זכאי המבוטח להחזר דמי הביטוח ששילם בעד התקופה שלאחר השינוי.
- 6.6 המבטח לא יהיה זכאי לתרופות האמורות בסעיפים קטנים 6.4 ו- 6.5 לעיל בכל אחת מאלה:
- 6.6.1 אי נקיטת אמצעי המיגון או אמצעי להקלת הסיכון לא השפיעה על קרות מקרה הביטוח או על חבות המבטח או היקפה;
- 6.6.2 אי נקיטת אמצעי המיגון או אמצעי להקלת הסיכון היא תוצאה של אמצעי שנקט על דעת המבטח;
- 6.6.3 אי נקיטת אמצעי המיגון או אמצעי להקלת הסיכון הינה תוצאה של אמצעי שנקט לשם מניעת נזק חמור לגוף או לרכוש, ובלבד שהמבוטח הודיע למבטח בכתב על נקיטת האמצעי מיד לאחר שנקט אותו או שנודע לו עליו.
7. **הודעה על קרות מקרה הביטוח**  
 קרה מקרה הביטוח, על המבוטח להודיע על כך למבטח מיד לאחר שנודע לו, ועל המוטב להודיע למבטח מיד לאחר שנודע לו, על קרות המקרה ועל זכותו לתגמולי הביטוח.
8. **תביעה לתגמולי ביטוח ובירור חבותו של המבטח**
- 8.1 תביעה לתשלום תגמולי ביטוח על פי הפוליסה תוגש בכתב באמצעות טופס תביעה שיומצא למבוטח, או בכל דרך אחרת בכתב.
- 8.2 על המבוטח להודיע למבטח על כל אישום או חקירה כלשהי בקשר עם תביעה לתגמולי ביטוח עקב מקרה ביטוח.
9. **שיתוף פעולה בבירור החבות ומרמה בתביעת תגמולים**
- 9.1 על המבוטח או על המוטב לפי העניין למסור למבטח, תוך זמן סביר לאחר שנדרש לכך, את המידע והמסמכים הדרושים לבירור חבות המבטח, ואם אינם ברשותו, עליו לעזור למבטח, ככל שיוכל להשיגם. המבוטח יהיה רשאי להגיש העתק של המסמכים האמורים באופן דיגיטלי, ולכל הפחות, באמצעות דואר אלקטרוני, במסרון, ובחשבון האישי המקוון של המבוטח.
- 9.2 לא קיומה חובה לפי סעיף 9.1 במועדה וקיומה היה מאפשר להקטין חבותו של המבטח, אין הוא חייב בתגמולי הביטוח אלא במידה שהיה חייב בהן אילו קיומה החובה. הוראה זו לא תחול בכל אחת מאלה:
- 9.2.1 החובה לא קיומה, או קיומה באיחור מסיבות מוצדקות.
- 9.2.2 אי קיומה או איחורה לא מנע מן המבטח את בירור חבותו ולא הכביד על הבירור.
- 9.3 עשה המבוטח המתכוון דבר שהיה בו כדי למנוע מן המבטח את בירור חבותו או להכביד עליו, אין המבטח חייב בתגמולי ביטוח אלא אם כן היה חייב בהם אילו לא נעשה אותו דבר.
- 9.4 הופרה חובה לפי סעיף זה, או שהמבוטח או המוטב מסרו למבטח עובדות כוזבות, או שהעלימו ממנו עובדות בנוגע למקרה הביטוח או בנוגע לחבות המבטח, והדבר נעשה בכוונת מרמה - פטור המבטח מחבותו.



**10. דרכי השיפוי**

- 10.1 המבטח זכאי, לפי שיקול דעתו, לבחור באחת או יותר מדרכי הפיצוי הבאות:
- 10.1.1 תשלום ערך האובדן או נזק;
  - 10.1.2 תיקון הרכוש שאבד או ניזוק והבאתו למצב הדומה למצב ערב קרות האובדן או הנזק;
  - 10.1.3 הקמה מחדש או החלפת הרכוש או חלקים ממנו ברכוש או בחלקים מאותו סוג ואיכות של אלו שאבדו או ניזוקו.
- 10.2 מוסכם כי ערכה של הניצולת הניתנת לשימוש על-ידי המבטח יופחת מהשיפוי שעל המבטח לשלם. לעניין סעיף זה, "ניצולת" משמעותה מה ששרד מרכוש מבטח לאחר נזק ששולם בעדו מלוא ערכו על ידי המבטח.

**11. זכויות המבטח לניצולת**

- 11.1 בקרות אובדן או נזק כלשהו לרכוש המבטח בפוליסה זו, שהוגשה בגינם תביעה לתגמולי ביטוח או ששולמו בגינם תגמולי ביטוח, רשאי המבטח, לפי העניין:
- 11.1.1 להיכנס לבניין או לחצרים בהם קרה האובדן או הנזק.
  - 11.1.2 לקבל לידי רכוש של המבטח שלגביו תובע המבטח תגמולי ביטוח.
  - 11.1.3 להחזיק כל רכוש כזה, לבדוק אותו, למיין, לסדרו, להעבירו או לטפל בו בדרך אחרת לכל מטרה סבירה, או למכור כל רכוש כזה או לעשות בו כראות עיניו.
- 11.2 המבטח אינו רשאי לנטוש רכוש כלשהו שניזוק, בין אם כבר קיבל בגינו את תגמולי ביטוח ובין אם לאו, בין אם המבטח כבר קיבל אותו לרשותו ובין אם לאו.
- 11.3 על המבטח או כל אדם אחר הפועל בשמו למלא אחר כל דרישות המבטח לפי סעיף זה. לא עשו כן, תוקטן חבותו של המבטח בשיעור הנזק שנגרם לו.

**12. מקדמה ותגמולים שאינם שנויים במחלוקת**

- 12.1 בקרות אובדן או נזק לרכוש המבטח לפי פוליסה זו כתוצאה מאחד הסיכונים המבוטחים, יהא המבטח זכאי לקבל מהמבטח מקדמה או התחייבות כספית, וזאת על חשבון הכספים שיגיעו לו מהמבטח לפי תנאי פוליסה זו. מקדמה כזו תנוכה מסכום השיפוי הסופי שישולם למבטח. חישוב הניכוי יעשה תוך הצמדת סכום המקדמה ששולמה למדד המחירים לצרכן מיום תשלום המקדמה ועד ליום התשלום הסופי.
- 12.2 תגמולי ביטוח שאינם שנויים במחלוקת ישולמו תוך 30 ימים מהיום שנמסרה למבטח תביעה בכתב לתשלום תגמולי הביטוח, והם ניתנים לתביעה בנפרד מיתר התגמולים.

**13. השבת סכום הביטוח לקדמות**

סכום הביטוח יוקטן בסכום תגמולי הביטוח מיום קרות מקרה הביטוח. על פי בקשת המבטח, יושב סכום הביטוח לקדמותו, בתנאי שהמבטח ישלם למבטח את דמי הביטוח הנוספים שיידרשו ממנו בגין השבה כזאת מיום ההשבה ועד תום תקופת הביטוח.

**14. סכום הביטוח**

סכום הביטוח או סכומי הביטוח הנקובים ברשימה של פוליסה זו אינם סכומי ביטוח מוסכמים. כל עוד לא הוסכם במפורש אחרת בפוליסה, חובת השיפוי של המבטח תהיה כשיעור הנזק שנגרם, ובלבד שלא תעלה על סכום הביטוח הנקוב ברשימה.

**15. הקטנת הנזק**

- 15.1 אין המבטח חייב בתגמולי ביטוח בעד נזק שהמבטח היה יכול למנוע או להקטין בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן, בנקיטת אמצעים סבירים או אמצעים שהמבטח הורה לו לנקוט.
- 15.2 הוציא המבטח או המוטב, בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן, הוצאות סבירות למניעת הנזק או להקטנתו, או שהתחייב לשם כך בהתחייבויות סבירות, חייב המבטח לשפותם, בין אם נמנע הנזק או הוקטן ובין אם לאו; היו ההוצאות או ההתחייבויות בלתי סבירות, חייב המבטח בשיפוי כדי שיעורן הסביר בנסיבות העניין; והכל אף מעל לסכום הביטוח.

- 16. תחלוף**
- 16.1 הייתה למבוטח בשל מקרה הביטוח גם זכות פיצוי או שיפוי כלפי צד שלישי שלא מכוח חוזה ביטוח, עוברת זכות זו למבטח מששילם למוטב תגמולי ביטוח וכשיעור התגמולים ששילם.
- 16.2 המבטח אינו רשאי להשתמש בזכות שעברה אליו לפי סעיף זה באופן שיפגע בזכותו של המבוטח לגבות מן האדם השלישי פיצוי או שיפוי מעל תגמולים שקיבל מהמבטח.
- 16.3 קיבל המבוטח מן האדם השלישי פיצוי או שיפוי שהיה מגיע למבטח לפי סעיף זה, עליו להעבירו למבטח. עשה פשרה, ויתור או פעולה אחרת הפוגעת בזכות שעברה למבטח, עליו לפצותו בשל כך.
- 16.4 הוראות סעיף זה לא יחולו אם מקרה הביטוח נגרם שלא בכוונה בידי אדם שמבוטח סביר לא היה תובע ממנו פיצוי או שיפוי, מחמת קרבת משפחה או יחס של מעביד ועובד שבניהם.
- 17. ביטוח כפל**
- בוטח נכס בפני סיכון אחד אצל יותר ממבטח אחד לתקופות חופפות, על המבוטח להודיע על כך למבטח בכתב מיד לאחר שנעשה ביטוח הכפל או לאחר שנודע לו עליו.
- 18. קביעת מוטב זולת המבוטח**
- המבוטח לפי פוליסה זו אינו רשאי לקבוע מוטב זולתו, לרבות מוטב בלתי חוזר, אלא אם כן ניתנה לו לכך מראש הסכמת המבטח בכתב.
- 19. ביטול הביטוח**
- 19.1 המבוטח רשאי לבטל את הביטוח בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, ובלבד שהודעה על כך תשלח למבטח בדואר רשום לפחות 21 יום לפני התאריך בו יתבטל הביטוח. במקרה כזה, ישיב המבטח למבוטח, כהחזר דמי ביטוח, את דמי הביטוח המוסכמים לכל תקופת הביטוח פחות הסכום שהיה דורש ממבוטח דומה לאותו סוג ביטוח ביום הביטול, יחסית לתקופה שנותרה עד תום תקופת הביטוח המוסכמת.
- 19.2 מבלי לגרוע מזכויות המבטח על פי דין או על פי הוראה כלשהי בפוליסה, המבטח רשאי לבטל את הביטוח בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, ובלבד שהודעה על כך תשלח למבוטח בדואר רשום לפחות 21 יום לפני התאריך בו יתבטל הביטוח. במקרה כזה המבוטח יהיה המבוטח זכאי להחזר דמי הביטוח ששילם למבטח בעד התקופה שלאחר ביטול הביטוח.
- ואולם, אם המבטח יבטל את החוזה לפני תום תקופת הביטוח המוסכמת והעילה לביטול אינה שהמבוטח הפר את החוזה או ניסה להונות את המבטח, ישלם המבטח למבוטח, כהחזר דמי ביטוח, את הסכום שהיה דורש ממבוטח דומה לאותו סוג ביטוח ביום הביטול יחסית לתקופה שנותרה עד תום תקופת הביטוח המוסכמת.
- 20. תחום טריטוריאלי**
- בכל מקום בו מוזכרות המילים "מדינת ישראל" בפוליסה זו, הכוונה היא למדינת ישראל ולשטחים המוחזקים, למעט פרק ביטוח נזקי טרור אשר אינו חל על אובדן או נזק ביהודה ושומרון.
- 21. שיפוט**
- בכל מקום בו מוזכרות המילים "מדינת ישראל" בפוליסה זו, הכוונה היא למדינת ישראל ולשטחים המוחזקים, למעט פרק ביטוח נזקי טרור אשר אינו חל על אובדן או נזק ביהודה ושומרון.
- 22. הודעות**
- 22.1 הודעה של המבוטח תינתן למבטח לפי כתובת משרדו של המבטח, כמצוין בפוליסה או כל כתובת אחרת בישראל עליה יודיע המבטח בכתב, למבוטח ולמוטב, מזמן לזמן.
- 22.2 הודעה של המבטח למבוטח תינתן לפי מענו המצוין ברשימה או לפי מענו האחרון הידוע למבטח.
- 23. תחולת החוק**
- על פוליסה זו חל חוק חוזה הביטוח התשמ"א - 1981. לגבי הוראות הניתנות להתנאה על פי החוק, ככל שהותנה אחרת על פי הפוליסה, תחולנה הוראות הפוליסה.